



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 августа 2026 года

№ 914

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона ВЛ-6/10 кВ п/ст«Октябрьская»-ГКНС47» (реестровый номер – 30:12-6.5759)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-17212/25, в соответствии со статьей 23, статьями 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-6/10 кВ п/ст«Октябрьская»-ГКНС47 1440 м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона ВЛ-6/10 кВ п/ст«Октябрьская»-ГКНС47» (реестровый номер – 30:12-6.5759) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения

о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 24.08.2026 № 914
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:041386:2	Астраханская обл, г Астрахань, р-н Трусовский, ул. Озерная, 76
2	30:12:041318:5	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Кутузова, 44
3	30:12:041319:27	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, пер. Горный, 3
4	30:12:000000:8337	Астраханская область, р-н Трусовский, г Астрахань, ул 1-я Чебышева/ул. Усманская, 71/14
5	30:12:041366:140	Российская Федерация, Астраханская область, г Астрахань, Трусовский р-н, ул 3-я Чебышева/ул Усманская, 45/7

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
ВЛ-6/10 кВ п/ст «Октябрьская»-ГКНС47



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:2000

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала

- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- ось линии
- 5 - кадастровый номер ЗУ
- граница населенного пункта

30:12:041318 - номер кадастрового квартала

г. Астрахань

- наименование субъекта, МО, населенного пункта

Описание границ публичного сервитута
ВЛ-6/10 кВ п/ст«Октябрьская»-ГКНС47

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 9933 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	417405.01	2215602.9
2	417405.15	2215602.8
3	417406.76	2215601.87
4	417408.52	2215601.23
5	417410.35	2215600.91
6	417412.22	2215600.91
7	417414.05	2215601.23
8	417415.81	2215601.87
9	417417.42	2215602.8
10	417418.85	2215604
11	417420.05	2215605.43
12	417420.98	2215607.05
13	417421.62	2215608.8
14	417421.94	2215610.61
15	417421.94	2215612.5
16	417421.62	2215614.34
17	417420.98	2215616.09
18	417420.05	2215617.71
19	417418.85	2215619.14
20	417417.55	2215620.23
21	417383.79	2215644.67
22	417383.66	2215644.76
23	417382.04	2215645.7
24	417381.3	2215645.97
25	417356.71	2215655.33
26	417307.04	2215673.81
27	417306.85	2215673.84
28	417271.92	2215686.21
29	417265.58	2215697.32
30	417285.86	2215729.51
31	417308.72	2215765.43
32	417333.66	2215805.21
33	417334.29	2215806.37
34	417334.93	2215808.12
35	417335.25	2215809.96
36	417335.25	2215811.83
37	417334.93	2215813.66
38	417334.29	2215815.42
39	417333.66	2215817.03
40	417332.16	2215818.46
41	417330.73	2215819.66
42	417329.11	2215820.59
43	417327.36	2215821.23
44	417325.53	2215821.55
45	417324.65	2215821.55
46	417222.06	2215822.25
47	417221.06	2215822.21
48	417219.22	2215821.89
49	417217.47	2215821.25
50	417215.85	2215820.32
51	417214.42	2215819.12
52	417213.23	2215817.69
53	417212.29	2215816.07
54	417211.65	2215814.32
55	417211.33	2215812.48
56	417211.33	2215810.76
57	417192.18	2215807.38
58	417148.95	2215801.61
59	417112.39	2215804.11
60	417088.42	2215803.68
61	417088.16	2215803.64
62	417088.02	2215803.59
63	417042.47	2215784.77
64	417012.02	2215771.26
65	416976.24	2215768.03
66	416958.04	2215800.95
67	416961.05	2215802.04

1	2	3
68	416961.31	2215802.17
69	416961.45	2215802.3
70	416961.58	2215802.44
71	416961.67	2215802.61
72	416961.74	2215802.79
73	416961.77	2215802.98
74	416961.77	2215803.17
75	416961.74	2215803.36
76	416961.67	2215803.54
77	416961.58	2215803.71
78	416961.45	2215803.85
79	416961.31	2215803.98
80	416961.14	2215804.07
81	416960.96	2215804.14
82	416960.77	2215804.17
83	416960.58	2215804.17
84	416960.39	2215804.14
85	416956.08	2215802.57
86	416955.82	2215802.44
87	416955.68	2215802.32
88	416955.55	2215802.17
89	416955.46	2215802
90	416955.39	2215801.82
91	416955.36	2215801.64
92	416955.36	2215801.44
93	416955.39	2215801.25
94	416955.46	2215801.07
95	416974.66	2215766.34
96	416974.72	2215766.24
97	416974.84	2215766.09
98	416974.99	2215765.97
99	416975.16	2215765.88
100	416975.34	2215765.81
101	416975.53	2215765.78
102	416975.72	2215765.78
103	417012.4	2215769.08
104	417012.59	2215769.11
105	417012.75	2215769.17
106	417043.33	2215782.74
107	417088.67	2215801.48
108	417112.29	2215801.91
109	417148.91	2215799.41
110	417149.08	2215799.41
111	417192.5	2215805.21
112	417211.72	2215808.6
113	417212.29	2215807.03
114	417213.23	2215805.41
115	417214.42	2215803.98
116	417215.85	2215802.79
117	417217.47	2215801.85
118	417219.22	2215801.22
119	417221.06	2215800.89
120	417221.92	2215800.89
121	417284.14	2215800.42
122	417305.32	2215800.3
123	417290.65	2215776.89
124	417267.79	2215740.98
125	417244.05	2215703.3
126	417243.41	2215702.12
127	417242.77	2215700.36
128	417242.45	2215698.53
129	417242.45	2215696.66
130	417242.77	2215694.83
131	417243.41	2215693.07
132	417243.85	2215692.31
133	417255.3	2215672.15
134	417255.83	2215671.31
135	417357.03	2215669.88
136	417258.46	2215668.68
137	417260.97	2215667.75
138	417261.05	2215667.4
139	417299.66	2215653.73

1	2	3
140	417349.16	2215635.3
141	417372.4	2215626.5
142	417397.52	2215608.32
143	417394.25	2215608.84
144	417393.98	2215608.85
145	417393.79	2215608.81
146	417393.61	2215608.75
147	417393.44	2215608.65
148	417393.3	2215608.53
149	417393.17	2215608.38
150	417393.08	2215608.22
151	417393.01	2215608.04
152	417392.98	2215607.85
153	417392.98	2215607.66
154	417393.01	2215607.47
155	417393.08	2215607.29
156	417393.17	2215607.12
157	417393.3	2215606.97
158	417393.44	2215606.85
159	417393.61	2215606.76
160	417393.79	2215606.69
161	417393.91	2215606.67
162	417401.45	2215605.48
1	417405.01	2215602.9