



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 августа 2026 года

№ 916

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона ТП 629 - ВРУ №1 ж/д №4 к.2 по ул. 11-й Кр. Армии -ВРУ №1 ж/д№4к2 ул.11 Кр.Армии-ВРУ №2-170 м+95+95м» (реестровый номер – 30:12-6.5957)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-20386/25, в соответствии со статьей 23, статьями 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «ТП 629 - ВРУ №1 ж/д №4 к.2 по ул. 11-й Кр. Армии -ВРУ №1 ж/д№4к2 ул.11 Кр.Армии- ВРУ №2-170 м+95+95м ВЛ-0,4кВ ТП629 - ул. Дж.Рида ж/д 4», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона ТП 629 - ВРУ №1 ж/д №4 к.2 по ул. 11-й Кр. Армии -ВРУ №1 ж/д№4к2 ул.11 Кр.Армии- ВРУ №2-170 м+95+95м» (реестровый номер – 30:12-6.5957) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему

постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 24.08.2016 № 916
(дата)

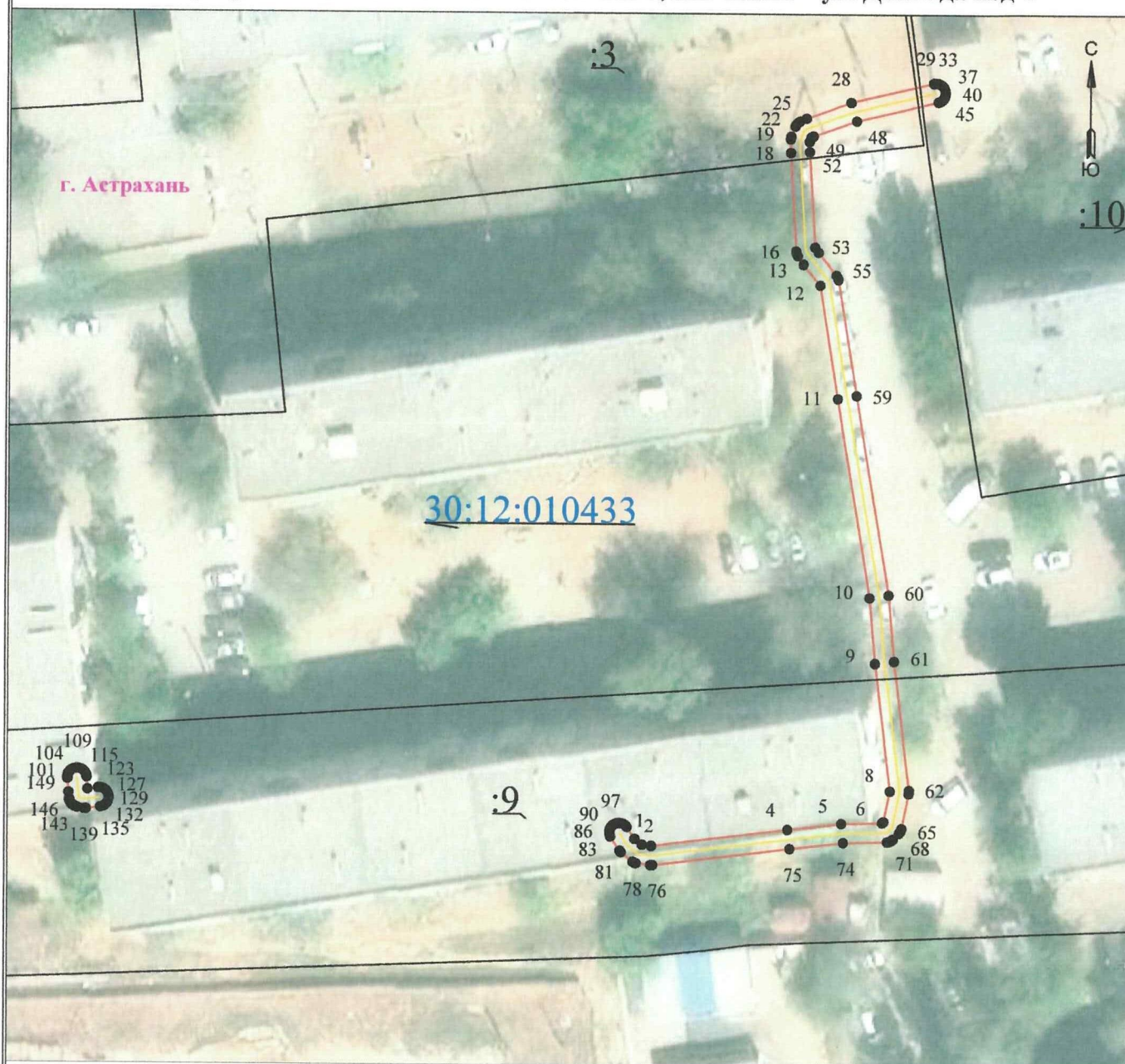
Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:010433:9	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул 11-й Красной Армии, 4 кор.2
2	30:12:010433:3	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул 11-ой Красной Армии, 4
3	30:12:010433:10	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. 11-ой Красной Армии, 6 кор.1

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»
от 14.08.2016 № 9/16
(дата)

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта

ТП 629 - ВРУ №1 ж/д №4 к.2 по ул. 11-й Кр. Армии - ВРУ №1 ж/д №4 к2 ул.11
Кр.Армии- ВРУ №2-170 м+95+95м ВЛ-0,4кВ ТП629 - ул. Дж.Рида ж/д 4



Масштаб 1:700

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | | | |
|--------------|---|------|---|
| • 1 | - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута | — | - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута |
| — | - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута | — | - ось линии |
| — | - граница кадастрового квартала | :113 | - кадастровый номер ЗУ |
| 30:00:000000 | - номер кадастрового квартала | — | - граница населенного пункта |
| г. Астрахань | - наименование субъекта, МО, населенного пункта | | |

Описание границ публичного сервитута

ТП 629 - ВРУ №1 ж/д №4 к.2 по ул. 11-й Кр. Армии -ВРУ №1 ж/д№4к2 ул.11 Кр.Армии-ВРУ №2-170 м+95+95м ВЛ-0,4кВ ТП629 - ул. Дж.Рида ж/д 4

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30, зона 2

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 305 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	421681.55	2225616.56
2	421680.89	2225617.41
3	421680.76	2225618.44
4	421682.71	2225634.18
5	421683.44	2225640.46
6	421683.57	2225645.2
7	421683.7	2225645.33
8	421687.2	2225646.06
9	421701.75	2225644.28
10	421709.34	2225643.63
11	421732.11	2225639.8
12	421745.09	2225637.69
13	421747.47	2225635.74
14	421748.43	2225635.06
15	421748.6	2225634.96
16	421748.78	2225634.9
17	421748.97	2225634.87
18	421760.31	2225634.2
19	421761.87	2225634.16
20	421762.06	2225634.2
21	421762.18	2225634.24
22	421763.34	2225634.71
23	421763.56	2225634.83
24	421763.71	2225634.95
25	421763.83	2225635.1
26	421763.93	2225635.26
27	421764.26	2225636.01
28	421766.07	2225641.16
29	421768.31	2225650.71
30	421768.33	2225650.86
31	421768.33	2225651.06
32	421768.3	2225651.24
33	421768.23	2225651.42
34	421768.14	2225651.59
35	421768.01	2225651.74
36	421767.87	2225651.86
37	421767.7	2225651.96
38	421767.52	2225652.02
39	421767.33	2225652.06
40	421767.14	2225652.06
41	421766.95	2225652.02
42	421766.77	2225651.96
43	421766.6	2225651.86
44	421766.46	2225651.74
45	421766.33	2225651.59
46	421766.24	2225651.42
47	421766.17	2225651.24
48	421763.97	2225641.83
49	421762.21	2225636.79
50	421762.12	2225636.59
51	421761.57	2225636.37
52	421760.42	2225636.4
53	421749.44	2225637.04
54	421748.84	2225637.46
55	421746.26	2225639.58
56	421746.03	2225639.73
57	421745.85	2225639.79
58	421745.74	2225639.81
59	421732.47	2225641.97
60	421709.66	2225645.81
61	421702	2225646.46
62	421687.29	2225648.27
63	421687.06	2225648.27
64	421686.93	2225648.25
65	421682.92	2225647.42
66	421682.68	2225647.34
67	421682.52	2225647.24

1	2	3
68	421682.37	2225647.12
69	421681.69	2225646.43
70	421681.58	2225646.29
71	421681.48	2225646.13
72	421681.41	2225645.95
73	421681.38	2225645.76
74	421681.25	2225640.67
75	421680.52	2225634.44
76	421678.56	2225618.58
77	421678.56	2225618.35
78	421678.77	2225616.69
79	421678.83	2225616.51
80	421678.93	2225616.34
81	421680.02	2225614.96
82	421680.17	2225614.84
83	421681.8	2225613.77
84	421681.98	2225613.71
85	421682.17	2225613.67
86	421682.36	2225613.67
87	421682.55	2225613.71
88	421682.73	2225613.77
89	421682.9	2225613.87
90	421683.04	2225613.99
91	421683.17	2225614.14
92	421683.26	2225614.3
93	421683.33	2225614.48
94	421683.36	2225614.67
95	421683.36	2225614.86
96	421683.33	2225615.05
97	421683.26	2225615.23
98	421683.17	2225615.4
99	421683.04	2225615.55
100	421682.9	2225615.67
1	421681.55	2225616.56
101	421688.42	2225551.38
102	421688.6	2225551.45
103	421688.76	2225551.55
104	421688.91	2225551.67
105	421689.03	2225551.82
106	421689.13	2225551.98
107	421689.19	2225552.16
108	421689.23	2225552.35
109	421689.23	2225552.54
110	421689.19	2225552.73
111	421689.13	2225552.91
112	421689.03	2225553.08
113	421688.91	2225553.22
114	421688.76	2225553.35
115	421688.6	2225553.44
116	421688.42	2225553.51
117	421688.23	2225553.54
118	421686.85	2225553.65
119	421686.99	2225554.85
120	421686.99	2225555.08
121	421686.96	2225555.26
122	421686.9	2225555.44
123	421686.8	2225555.61
124	421686.68	2225555.76
125	421686.53	2225555.88
126	421686.36	2225555.98
127	421686.18	2225556.04
128	421685.99	2225556.08
129	421685.8	2225556.08
130	421685.61	2225556.04
131	421685.43	2225555.98
132	421685.27	2225555.88
133	421685.12	2225555.76
134	421685	2225555.61
135	421684.9	2225555.44
136	421684.84	2225555.26
137	421684.81	2225555.11

1	2	3
138	421684.61	2225553.46
139	421684.61	2225553.24
140	421684.74	2225552.47
141	421684.83	2225552.2
142	421684.93	2225552.03
143	421685.05	2225551.88
144	421685.2	2225551.76
145	421685.36	2225551.66
146	421685.54	2225551.6
147	421685.7	2225551.57
148	421686.47	2225551.48
149	421688.04	2225551.35
150	421688.23	2225551.35
101	421688.42	2225551.38