



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 августа 2026 года

№ 921

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона ВЛ-6 кВ п/ст «Октябрьская» - ГКНС-47» (реестровый номер – 30:12-6.5740)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-17212/25, в соответствии со статьей 23, статьями 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-6/10 кВ п/ст «Октябрьская» - ГКНС47 1440 м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона ВЛ-6 кВ п/ст «Октябрьская» - ГКНС-47» (реестровый номер – 30:12-6.5740) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения

о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 26.08.2016 № 921
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:041386:2	Астраханская обл, г Астрахань, р-н Трусовский, ул. Озерная, 76
2	30:12:041317:4	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, пер. Джамбула, 24
3	30:12:041317:183	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Кутузова, земельный участок 41
4	30:12:041317:182	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Кутузова, земельный участок 41а
5	30:12:041318:5	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Кутузова, 44
6	30:12:041319:27	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, пер. Горный, 3
7	30:12:041366:140	Российская Федерация, Астраханская область, г Астрахань, Трусовский р-н, ул 3-я Чебышева/ул Усманская, 45/7
8	30:08:000000:27 (об. 30:08:120113:41 — расположен в границах квартала 30:12:041317, об. 30:08:120113:39 — расположен в границах квартала 30:12:041366)	Астраханская обл, р-н Наримановский, ВЛ-35 кВ Нефтебаза 1,2 с отпайками

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
ВЛ-6 кВ п/ст «Октябрьская» - ГКНС-47



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:2000

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала

- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- ось линии
- :183 - кадастровый номер ЗУ
- граница населенного пункта

30:12:041317 - номер кадастрового квартала

г. Астрахань

- наименование субъекта, МО, населенного пункта

**Описание границ публичного сервитута
ВЛ-6 кВ п/ст «Октябрьская» - ГКНС-47**

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mf) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 9578 кв.м		
Обозначение характерных точек и границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	417042.47	2215784.77
2	417012.02	2215771.26
3	416976.24	2215768.03
4	416958.04	2215800.95
5	416961.05	2215802.04
6	416961.31	2215802.17
7	416961.45	2215802.3
8	416961.58	2215802.44
9	416961.67	2215802.61
10	416961.74	2215802.79
11	416961.77	2215802.98
12	416961.77	2215803.17
13	416961.74	2215803.36
14	416961.67	2215803.54
15	416961.58	2215803.71
16	416961.45	2215803.85
17	416961.31	2215803.98
18	416961.14	2215804.07
19	416960.96	2215804.14
20	416960.77	2215804.17
21	416960.58	2215804.17
22	416960.39	2215804.14
23	416956.08	2215802.57
24	416955.82	2215802.44
25	416955.68	2215802.32
26	416955.55	2215802.17
27	416955.46	2215802
28	416955.39	2215801.82
29	416955.36	2215801.64
30	416955.36	2215801.44
31	416955.39	2215801.25
32	416955.46	2215801.07
33	416974.66	2215766.34
34	416974.72	2215766.24
35	416974.84	2215766.09
36	416974.99	2215765.97
37	416975.16	2215765.88
38	416975.34	2215765.81
39	416975.53	2215765.78
40	416975.72	2215765.78
41	417012.4	2215769.08
42	417012.59	2215769.11
43	417012.75	2215769.17
44	417043.33	2215782.74
45	417082.25	2215798.83
46	417082.43	2215798.61
47	417083.86	2215797.41
48	417085.47	2215796.48
49	417087.22	2215795.84
50	417089.06	2215795.52
51	417089.21	2215795.52
52	417118.32	2215793.37
53	417119	2215793.38
54	417124.17	2215793.33
55	417133.46	2215793.34
56	417136.1	2215793.2
57	417168.77	2215792.86
58	417169.81	2215792.9
59	417171.34	2215793.17
60	417197.79	2215799.43
61	417210.7	2215753.06
62	417211.31	2215751.42
63	417236.61	2215697.03
64	417250.55	2215665
65	417250.66	2215664.74
66	417250.8	2215664.51
67	417266.93	2215632.04

1	2	3
68	417267.75	2215630.66
69	417268.95	2215629.24
70	417270.38	2215628.04
71	417271.92	2215627.14
72	417306.06	2215610.91
73	417340.36	2215594.39
74	417340.48	2215594.33
75	417342.23	2215593.69
76	417343.94	2215593.39
77	417377.57	2215590.04
78	417377.7	2215590.02
79	417379.56	2215590.02
80	417381.4	2215590.35
81	417383.15	2215590.99
82	417384.77	2215591.92
83	417386.2	2215593.12
84	417387.4	2215594.55
85	417388.33	2215596.16
86	417388.97	2215597.91
87	417389.29	2215599.75
88	417389.29	2215601.62
89	417388.97	2215603.45
90	417388.33	2215605.21
91	417387.4	2215606.82
92	417386.2	2215608.25
93	417384.77	2215609.45
94	417383.15	2215610.38
95	417381.4	2215611.02
96	417379.69	2215611.32
97	417347.94	2215614.49
98	417315.33	2215630.2
99	417284.45	2215644.88
100	417270.06	2215673.79
101	417256.18	2215705.69
102	417256.07	2215705.94
103	417231.08	2215759.65
104	417215.64	2215815.08
105	417215.03	2215816.74
106	417214.1	2215818.35
107	417212.9	2215819.78
108	417211.47	2215820.98
109	417209.86	2215821.91
110	417208.1	2215822.55
111	417206.27	2215822.87
112	417204.4	2215822.87
113	417202.87	2215822.6
114	417167.67	2215814.28
115	417119.55	2215814.73
116	417090.78	2215816.85
117	417089.06	2215816.84
118	417087.22	2215816.51
119	417085.47	2215815.88
120	417083.86	2215814.94
121	417082.43	2215813.75
122	417081.33	2215812.32
123	417080.3	2215810.7
124	417079.66	2215808.95
125	417079.33	2215807.11
126	417079.33	2215805.25
127	417079.66	2215803.41
128	417080.3	2215801.66
129	417080.88	2215800.64
1	417042.47	2215784.77