



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 августа 2026 года

№ 957

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона ВЛ-0,4 кВ ТП627 215 м» (реестровый номер – 30:12-6.5937)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-16349/25, в соответствии со статьей 23, статьями 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ ТП627 215 м; ВЛ-0,4кВ ТП627 жд№56Б ул.Дзержинского; КЛ-0,4кВ КТП611-котель.уДзержинского», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона ВЛ-0,4 кВ ТП627 215 м» (реестровый номер – 30:12-6.5937) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения

о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 31.08.2026 № 957
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:040841:99	Астраханская обл, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Дзержинского, 54а
2	30:12:040841:30	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Дзержинского, 48
3	30:12:040841:298	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Дзержинского, 68
4	30:12:040841:292	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Дзержинского, 56а

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
ВЛ-0,4 кВ ТП627 215 м; ВЛ-0,4кВ ТП627 жд№56Б ул.Дзержинского; КЛ-0,4кВ КТП611-котель.ул.Дзержинского



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:1000

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала

- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- ось линии
- :292 - кадастровый номер ЗУ
- граница населенного пункта

30:12:040841 - номер кадастрового квартала

г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

Описание границ публичного сервитута

ВЛ-0,4 кв ТП627 215 м; ВЛ-0,4кВ ТП627 жд№56Б ул.Дзержинского; КЛ-0,4кВ КТП611-котель.уДзержинского

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Полигональная таблица (сервитут) за 1988		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	420370.8	2218910.14
2	420375.19	2218916.51
3	420373.44	2218919.87
4	420396.24	2218937.94
5	420419.43	2218954.79
6	420419.51	2218954.87
7	420416.1	2218969.63
8	420453.43	2218963.87
9	420459.8	2218975.05
10	420463.09	2218970.5
11	420463.2	2218970.37
12	420463.34	2218976.24
13	420463.52	2218970.15
14	420463.7	2218970.05
15	420463.88	2218970.05
16	420464.08	2218970.05
17	420464.26	2218970.08
18	420464.45	2218970.15
19	420464.61	2218970.24
20	420464.76	2218970.37
21	420464.88	2218970.51
22	420464.98	2218970.68
23	420465.04	2218970.86
24	420465.08	2218971.05
25	420465.08	2218971.24
26	420465.04	2218971.43
27	420464.98	2218971.61
28	420464.88	2218971.78
29	420464.81	2218976.28
30	420459.76	2218983.08
31	420474.41	2219020.46
32	420496.74	2219020.01
33	420523.92	2219042.55
34	420530.45	2219047.98
35	420534.74	2219041.74
36	420539.71	2219033.92
37	420543.64	2219038.55
38	420543.75	2219028.41
39	420543.9	2219028.29
40	420544.06	2219028.19
41	420544.24	2219028.13
42	420544.43	2219028.09
43	420544.62	2219028.09
44	420544.81	2219028.13
45	420544.99	2219028.19
46	420545.16	2219028.29
47	420545.31	2219028.41
48	420545.43	2219028.56
49	420545.52	2219028.72
50	420545.59	2219028.91
51	420545.62	2219029.09
52	420545.62	2219029.29
53	420545.59	2219029.47
54	420545.52	2219029.65
55	420545.43	2219029.83
56	420545.31	2219035.15
57	420538.6	2219042.95
58	420532.31	2219040.16
59	420539.2	2219055.15
60	420546.72	2219061.38
61	420547.79	2219062
62	420547.89	2219062.09
63	420548.02	2219062.24
64	420548.11	2219062.41
65	420548.18	2219062.59
66	420548.21	2219062.77
67	420548.21	2219062.97
68	420548.18	2219063.15
69	420548.11	2219063.44
70	420548.06	2219063.43
71	420548.6	2219065.92
72	420548.69	2219065.98
73	420548.89	2219066.13
74	420547.01	2219066.24
75	420547.11	2219066.45
76	420547.17	2219066.63
77	420547.21	2219066.82
78	420547.21	2219067.01
79	420547.17	2219067.2
80	420547.11	2219067.38
81	420547.01	2219067.54
82	420546.9	2219067.7
83	420546.79	2219067.87
84	420546.6	2219068.01
85	420546.52	2219068.14
86	420546.35	2219068.23
87	420546.17	2219068.33
88	420545.98	2219068.33
89	420545.79	2219068.33
90	420545.6	2219068.33
91	420545.42	2219068.33
92	420545.26	2219068.33
93	420544.07	2219067.35
94	420543.95	2219067.15
95	420543.83	2219067
96	420543.73	2219066.84
97	420543.66	2219066.66
98	420543.61	2219066.47
99	420543.63	2219066.28
100	420543.66	2219066.09
101	420543.73	2219065.91
102	420545.22	2219065.24
103	420547.4	2219066.99
104	420549.2	2219066.67
105	420552.4	2219064.4

1	2	3
106	420553.12	2219062.8
107	420553.26	2219062.23
108	420553.36	2219062.23
109	420553.71	2219071.33
110	420553.09	2219066.54
111	420553.04	2219063.71
112	420553.2	2219062.03
113	420570.03	2219020.84
114	420569.96	2219020.68
115	420569.86	2219020.52
116	420569.8	2219020.34
117	420569.76	2219020.15
118	420569.76	2219019.06
119	420569.8	2219019.77
120	420569.86	2219019.59
121	420569.96	2219019.43
122	420573.43	2219015.2
123	420578.02	2219008.86
1	420579.8	2219010.15
124	420590.52	2219070.45
125	420584.1	2219070.08
126	420576.86	2219068.32
127	420576.77	2219068.42
128	420576.63	2219068.54
129	420576.46	2219068.64
130	420576.28	2219068.77
131	420576.09	2219068.74
132	420575.9	2219068.74
133	420575.71	2219068.7
134	420575.53	2219068.64
135	420575.42	2219068.57
136	420569.98	2219068.24
137	420567.53	2219068.121
138	420551.93	2219070.92
139	420550.45	2219069.68
140	420550.37	2219069.62
141	420550.25	2219069.47
142	420550.15	2219069.3
143	420550.69	2219069.12
144	420550.05	2219068.93
145	420550.05	2219068.74
146	420550.09	2219068.55
147	420550.15	2219068.37
148	420550.25	2219068.21
149	420550.37	2219068.06
150	420550.52	2219067.94
151	420550.68	2219067.84
152	420550.86	2219067.74
153	420551.05	2219067.53
154	420551.25	2219067.34
155	420551.43	2219067.16
156	420551.61	2219067.04
157	420551.78	2219067.92
158	420553.31	2219069.2
159	420568.91	2219068.49
160	420571.2	2219068.141
161	420575.73	2219068.10
162	420582.35	2219077.75
163	420588.76	2219069.13
164	420592.17	2219064.58
165	420592.27	2219064.46
166	420592.42	2219064.33
167	420592.59	2219064.24
168	420592.77	2219064.17
169	420592.96	2219064.14
170	420593.15	2219064.14
171	420593.34	2219064.17
172	420593.52	2219064.21
173	420593.68	2219064.33
174	420593.83	2219064.46
175	420593.95	2219064.6
176	420594.05	2219064.7
177	420594.11	2219064.95
178	420594.15	2219065.14
179	420594.18	2219065.33
180	420594.11	2219065.52
181	420594.05	2219065.7
182	420594.05	2219065.87
183	420594.02	2219066.045