



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27 октября 2025 года

№ 966

О проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального имущества – нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Астрахань, Кировский район, ул. Чехова, д. 20, пом.1а, пом.2а

Руководствуясь Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и Порядком проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденным приказом Федеральной антимонопольной службы России от 21.03.2023 № 147/23,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

1.1. Организовать и провести в электронной форме процедуру аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества – нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Астрахань, Кировский район, ул. Чехова, д. 20, пом.1а, общей площадью 53,1 кв.м, кадастровый номер 30:12:010026:232, пом.2а, общей площадью 97,1 кв.м, кадастровый номер 30:12:010026:233, относящихся к объекту культурного наследия (далее – объект).

1.2. Установить начальную (минимальную) цену за право заключения договора аренды объекта и годовую цену договора аренды объекта на основании отчета независимого оценщика об оценке рыночной стоимости арендной платы.

1.3. Подготовить извещение о проведении аукциона и обеспечить его размещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее –

официальный сайт торгов) и на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» [www.astrgorod.ru](http://www.astrgorod.ru) (далее - официальный сайт администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»).

1.4. По результатам аукциона на право заключения договора аренды объекта заключить договор аренды объекта.

1.5. Разместить протокол аукциона на официальном сайте торгов, информационное сообщение об итогах аукциона на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

1.6. После регистрации договора аренды объекта внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» возложить на заместителя главы муниципального образования «Городской округ город Астрахань», курирующего сферы архитектуры, градостроительства, муниципального имущества и жилищной политики.

Глава муниципального образования  
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин