



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 августа 2026 года

№ 981

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона ВЛ-0,4 кВ ТП 241 ф.206 ПС Юбилейная» (реестровый номер – 30:12-6.2031)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-4296/25, в соответствии со статьей 23, статьями 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4кВ от ТП-241 (по ул. Ляхова) - 80+505+181 м; ВЛ-0,4 кВ ТП 241 д/с № 92 по ул.Ляхова 8б, 0,1 км; ВЛ-0,4кВ от ТП-241 (по ул. А. Барбюса, Ляхова) - 485 м», расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона ВЛ-0,4 кВ ТП 241 ф.206 ПС Юбилейная» (реестровый номер – 30:12-6.2031) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения

о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»
от 31.08.2026 № 981
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

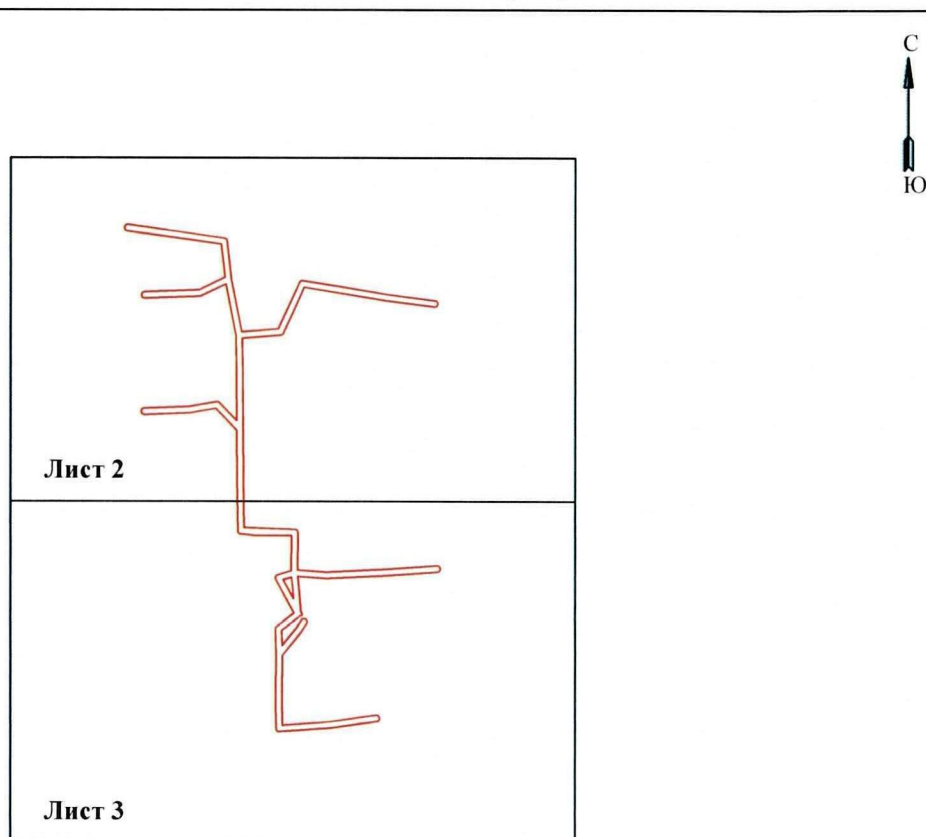
№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1.	30:12:020366:75	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, земельный участок ограничен улицами: Анри Барбюса, Ляхова, Ак. Королева, Савушкина
2.	30:12:020366:16	Астраханская область, г Астрахань, р-н Ленинский, ул Ляхова, 7
3.	30:12:020366:110	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Анри Барбюса, з/у 28
4.	30:12:020365:95	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Ляхова, 8
5.	30:12:020365:939	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Анри Барбюса, 30а, в гаражном кооперативе "Водитель"
6.	30:12:020365:937	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Ляхова, з/у 4
7.	30:12:020365:925	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Ляхова, з/у 4а
8.	30:12:020365:83	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Степана Здоровцева, 5
9.	30:12:020365:58	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Академика Королева, з/у 33
10.	30:12:020365:43	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Степана Здоровцева
11.	30:12:020365:4	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Ляхова, 6
12.	30:12:020365:3	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Ляхова, 6 б
13.	30:12:020365:20	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Степана Здоровцева
14.	30:12:020365:16	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул Ляхова, з/у 8а
15.	30:12:020365:13	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Академика Королева, з/у 35
16.	30:12:020365:11	Астраханская область, г Астрахань, р-н Ленинский, ул Анри Барбюса, 30
17.	30:12:000000:8803	Астраханская область, г. Астрахань, Ленинский, Кировский район
18.	30:12:000000:8754	Астраханская обл, г Астрахань, Ленинский район, ул. Анри Барбюса от р. Волги до пл. Вокзальной

19.	30:12:000000:8714	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н. Ленинский, по ул. Анри Барбюса от р. Волги до пл. Вокзальной
-----	-------------------	--

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»
от 31.08.2016 № 981
(дата)

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объектов
ВЛ-0,4кВ от ТП-241 (по ул. Ляхова) - 80+505+181 м; ВЛ-0,4 кВ ТП 241 д/с № 92 по
ул.Ляхова 86, 0,1 км; ВЛ-0,4кВ от ТП-241 (по ул. А. Барбюса, Ляхова) - 485 м

Обзорная схема границ объекта землеустройства

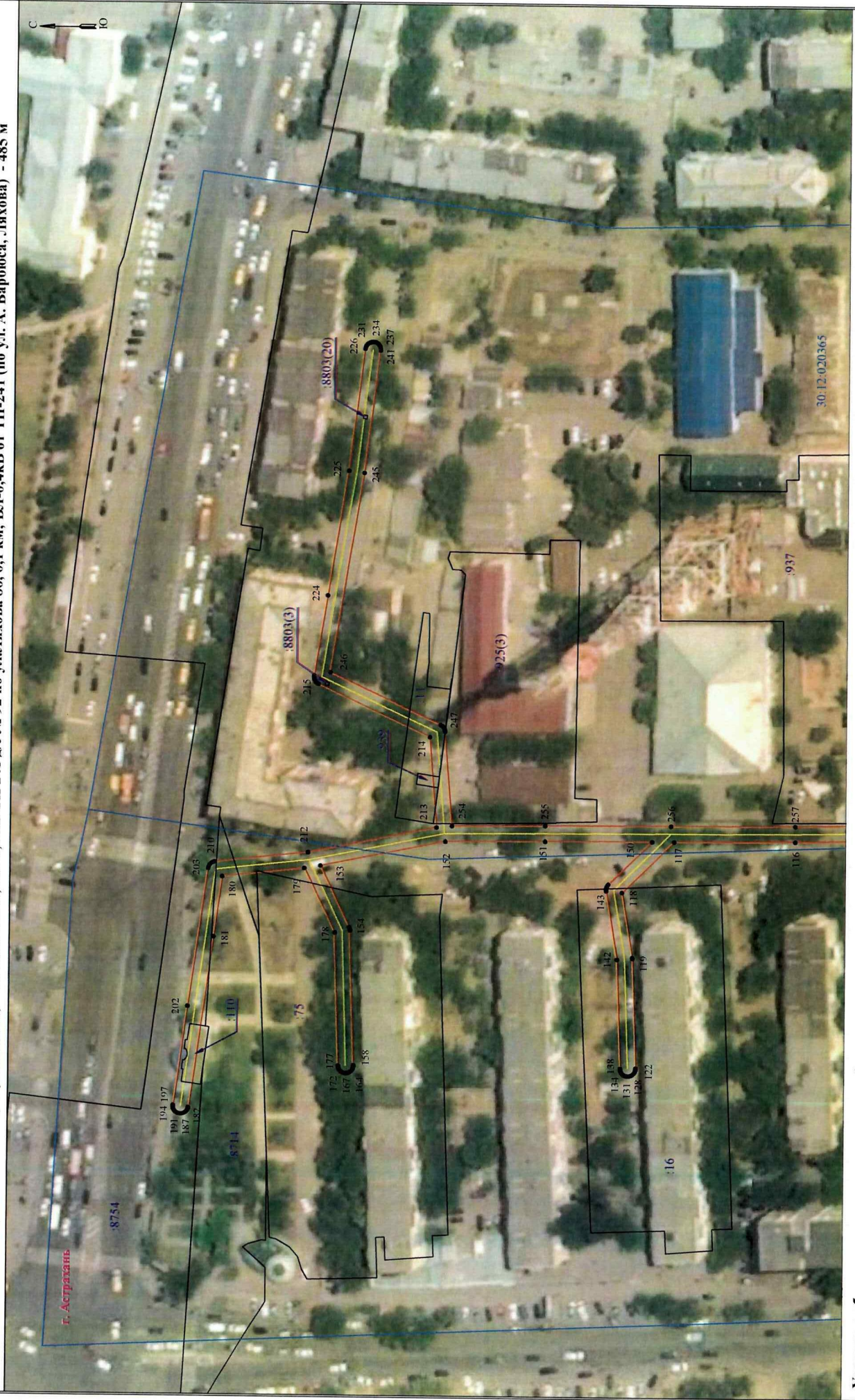


Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута	- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута	- ось линии
- граница кадастрового квартала	- кадастровый номер ЗУ
30:12:020365 - номер кадастрового квартала	- граница населенного пункта
г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта	

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объектов

ВЛ-0,4кВ от ТП-241 (по ул. Ляхова) - 80+505+181 м; ВЛ-0,4 кВ ТП 241 д/с № 92 по ул. Ляхова 86, 0,1 км; ВЛ-0,4кВ от ТП-241 (по ул. А. Барбюса, Ляхова) - 485 м



Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объектов

ВЛ-0,4кВ от ТП-241 (по ул. Ляхова) - 80+505+181 м; ВЛ-0,4 кВ ТП 241 д/с № 92 по ул. Ляхова 86, 0,1 км; ВЛ-0,4кВ от ТП-241 (по ул. А. Барбюса, Ляхова) - 485 м



Описание границ публичного сервитута

ВЛ-0,4кВ от ТП-241 (по ул. Ляхова) - 80+505+181 м; ВЛ-0,4 кВ ТП 241 д/с № 92 по ул.Ляхова 8б, 0,1 км; ВЛ-0,4кВ от ТП-241 (по ул. А. Барбоса, Ляхова) - 485 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мп) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Планида зоны публичного сервитута 42/73-001		
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y

1	2	3
1	-421845.79	2223154.98
2	-421845.69	2223155.15
3	-421845.57	2223155.29
4	-421845.42	2223155.42
5	-421845.26	2223155.51
6	-421845.08	2223155.58
7	-421844.89	2223155.61
8	-421844.7	2223155.61
9	-421844.51	2223155.58
10	-421844.33	2223155.51
11	-421844.16	2223155.42
12	-421844.02	2223155.29
13	-421843.89	2223155.15
14	-421843.8	2223154.98
15	-421843.73	2223154.8
16	-421843.7	2223154.61
17	-421843.68	2223154.21
18	-421843.34	2223153.81
19	-421843.37	2223141.46
20	-421822.89	2223141.68
21	-421834.94	2223151.27
22	-421840.65	2223155.05
23	-421840.99	2223155.33
24	-421841.23	2223155.63
25	-421841.42	2223155.96
26	-421841.55	2223156.32
27	-421841.62	2223156.7
28	-421841.62	2223157.08
29	-421841.55	2223157.46
30	-421841.42	2223157.82
31	-421841.23	2223158.15
32	-421840.99	2223158.44
33	-421840.69	2223158.69
34	-421840.36	2223158.88
35	-421840	2223159.01
36	-421839.62	2223159.08
37	-421839.24	2223159.08
38	-421838.86	2223159.01
39	-421838.5	2223158.88
40	-421838.22	2223158.72
41	-421838.22	2223154.88
42	-421838.27	2223154.76
43	-421815.98	2223141.8
44	-421786.55	2223141.63
45	-421767.35	2223141.82
46	-421769.65	2223174.2
47	-421774.27	2223206.72
48	-421774.28	2223206.84
49	-421774.28	2223207.22
50	-421774.22	2223207.6
51	-421774.08	2223207.96
52	-421773.89	2223208.29
53	-421773.65	2223208.59
54	-421773.35	2223208.83
55	-421773.02	2223209.02
56	-421772.66	2223209.16
57	-421772.28	2223209.22
58	-421771.9	2223209.22
59	-421771.52	2223209.16
60	-421771.16	2223209.02
61	-421770.83	2223208.83
62	-421770.53	2223208.59
63	-421770.29	2223208.29
64	-421770.1	2223207.96
65	-421769.96	2223207.6
66	-421769.92	2223207.34
67	-421765.28	2223174.74
68	-421765.27	2223174.62
69	-421762.79	2223139.79
70	-421762.8	2223139.45
71	-421762.86	2223139.07
72	-421762.99	2223138.71
73	-421763.19	2223138.38
74	-421763.43	2223138.08
75	-421763.73	2223137.84
76	-421764.06	2223137.65
77	-421764.42	2223137.51
78	-421764.8	2223137.45
79	-421764.97	2223137.45
80	-421764.52	2223137.23
81	-421816.74	2223137.41
82	-421834.35	2223137.03
83	-421834.59	2223137.04
84	-421834.97	2223137.11
85	-421835.33	2223137.24
86	-421835.66	2223137.43
87	-421835.96	2223137.68
88	-421836.11	2223137.86
89	-421845.72	2223149.76
90	-421868.86	2223137.19
91	-421868.98	2223137.13
92	-421869.34	2223136.99
93	-421869.72	2223136.93
94	-421870.1	2223136.93
95	-421870.48	2223136.99
96	-421870.84	2223137.13
97	-421871.17	2223137.32
98	-421871.47	2223137.46
99	-421871.71	2223137.86
100	-421871.9	2223138.19
101	-421872.01	2223138.47
102	-421874.95	2223147.91
103	-421899.2	2223148.05
104	-421899.3	2223123.6
105	-421899.3	2223123.42

1	2	3
106	-421900.34	2223112.71
107	-421900.4	2223112.35
108	-421900.54	2223111.99
109	-421900.73	2223111.66
110	-421900.97	2223111.37
111	-421901.27	2223111.12
112	-421901.6	2223110.93
113	-421901.96	2223110.8
114	-421902.34	2223110.73
115	-421902.49	2223110.73
116	-421937.52	2223110.09
117	-421972.46	2223109.89
118	-421987.14	2223095.28
119	-421984.07	2223076.87
120	-421984.05	2223076.7
121	-421984.05	2223076.59
122	-421982.87	2223045.61
123	-421982.88	2223045.34
124	-421982.95	2223044.96
125	-421983.08	2223044.6
126	-421983.27	2223044.27
127	-421983.52	2223043.98
128	-421983.81	2223043.73
129	-421984.14	2223043.54
130	-421984.5	2223043.41
131	-421984.88	2223043.34
132	-421985.26	2223043.34
133	-421985.64	2223043.41
134	-421986	2223043.54
135	-421986.33	2223043.73
136	-421986.63	2223043.98
137	-421986.87	2223044.27
138	-421987.06	2223044.6
139	-421987.2	2223044.96
140	-421987.26	2223045.34
141	-421987.26	2223045.45
142	-421988.44	2223076.28
143	-421991.66	2223095.68
144	-421991.68	2223095.85
145	-421991.68	2223096.23
146	-421991.62	2223096.61
147	-421991.49	2223096.97
148	-421991.29	2223097.3
149	-421991.05	2223097.6
150	-421978.74	2223109.85
151	-422009.03	2223109.64
152	-422037.42	2223109.33
153	-422073.02	2223102.15
154	-422064.63	2223084.68
155	-422064.49	2223084.29
156	-422064.43	2223083.92
157	-422064.43	2223083.8
158	-422063.1	2223045.7
159	-422063.11	2223045.43
160	-422063.18	2223045.05
161	-422063.91	2223044.69
162	-422063.5	2223044.36
163	-422063.75	2223044.06
164	-422064.04	2223043.82
165	-422064.37	2223043.63
166	-422064.73	2223043.49
167	-422065.11	2223043.43
168	-422065.49	2223043.43
169	-422065.87	2223043.49
170	-422066.23	2223043.63
171	-422066.56	2223043.82
172	-422066.86	2223044.06
173	-422067.11	2223044.36
174	-422067.3	2223044.69
175	-422067.43	2223045.05
176	-422067.49	2223045.43
177	-422067.49	2223045.54
178	-422068.8	2223083.19
179	-422077.54	2223101.39
180	-422100.76	2223098.81
181	-422103.14	2223081.73
182	-422109.94	2223033.36
183	-422109.99	2223033.09
184	-422110.12	2223032.73
185	-422110.32	2223032.4
186	-422110.56	2223032.1
187	-422110.86	2223031.86
188	-422111.19	2223031.67
189	-422111.55	2223031.54
190	-422111.93	2223031.47
191	-422112.31	2223031.47
192	-422112.69	2223031.54
193	-422113.05	2223031.67
194	-422113.38	2223031.86
195	-422113.67	2223032.1
196	-422113.92	2223032.4
197	-422114.11	2223032.73
198	-422114.24	2223033.09
199	-422114.31	2223033.47
200	-422114.31	2223033.85
201	-422114.29	2223033.96
202	-422110.39	2223062
203	-422104.88	2223101.11
204	-422104.82	2223101.37
205	-422104.69	2223101.73
206	-422104.5	2223102.07
207	-422104.25	2223102.36
208	-422103.96	2223102.61
209	-422103.63	2223102.8
210	-422103.27	2223102.93
211	-422102.94	2223102.99
212	-422076.57	2223105.93
213	-422040	2223113.3
214	-422042.11	2223138.87
215	-422074.06	2223153.47

1	2	3
216	-422074.41	2223153.66
217	-422074.7	2223153.91
218	-422074.95	2223154.21
219	-422075.14	2223154.54
220	-422075.27	2223154.9
221	-422075.34	2223155.28
222	-422075.34	2223155.66
223	-422075.31	2223155.82
224	-422071.66	2223178.42
225	-422065.89	2223213.85
226	-422061.62	2223238.29
227	-422061.46	2223238.59
228	-422061.43	2223238.95
229	-422061.24	2223239.28
230	-422060.99	2223239.57
231	-422060.7	2223239.82
232	-422060.36	2223239.01
233	-422060	2223239.14
234	-422059.63	2223239.21
235	-422059.24	2223239.21
236	-422058.86	2223239.14
237	-422058.5	2223239.01
238	-422058.17	2223239.82
239	-422057.88	2223239.57
240	-422057.63	2223239.28
241	-422057.44	2223238.95
242	-422057.31	2223238.59
243	-422057.24	2223238.21
244	-422057.24	2223237.83
245	-422061.52	2223213.27
246	-422070.71	2223156.77
247	-422059.11	2223142.34
248	-422058.76	2223142.14
249	-422058.46	2223141.9
250	-422058.22	2223141.6
251	-422058.03	2223141.27
252	-422057.89	2223140.91
253	-422057.83	2223140.53
254	-422057.62	2223140.15
255	-422057.47	2223140.1
256	-422057.39	2223140.29
257	-422057.38	2223140.49
258	-422057.38	2223140.88
259	-422057.38	2223150.33
260	-422057.38	2223150.46
261	-422057.38	2223150.84
262	-422057.38	2223151.2
263	-422057.38	2223151.53
264	-422057.38	2223151.82
265	-422057.38	2223152.07
266	-422057.38	2223152.26
267	-422057.38	2223152.39
268	-422057.38	2223152.46
269	-422057.38	2223152.46
270	-422057.38	2223152.31
271	-422057.38	2223152.48
272	-422057.38	2223152.5
273	-422057.38	2223152.5
274	-422057.38	2223152.5
275	-422057.38	2223152.5
276	-422057.38	2223152.5
277	-422057.38	2223152.5
278	-422057.38	2223152.5
279	-422057.38	2223152.5
280	-422057.38	22