



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 августа 2026 года

№ 984

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона ЛЭП-0,4 кВ ТП-327 ф.613 ПС Северная» (реестровый номер – 30:12-6.2548)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-4296/25, в соответствии со статьей 23, статьями 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4кВ от КТП-327 (по ул. Чалабяна) - 510 м; ВЛ-0,4кВ от КТП-327 (по ул. Маяковского, Калинина, 3-я Интернациональная) - 470 м», расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона ЛЭП-0,4 кВ ТП-327 ф.613 ПС Северная» (реестровый номер – 30:12-6.2548) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

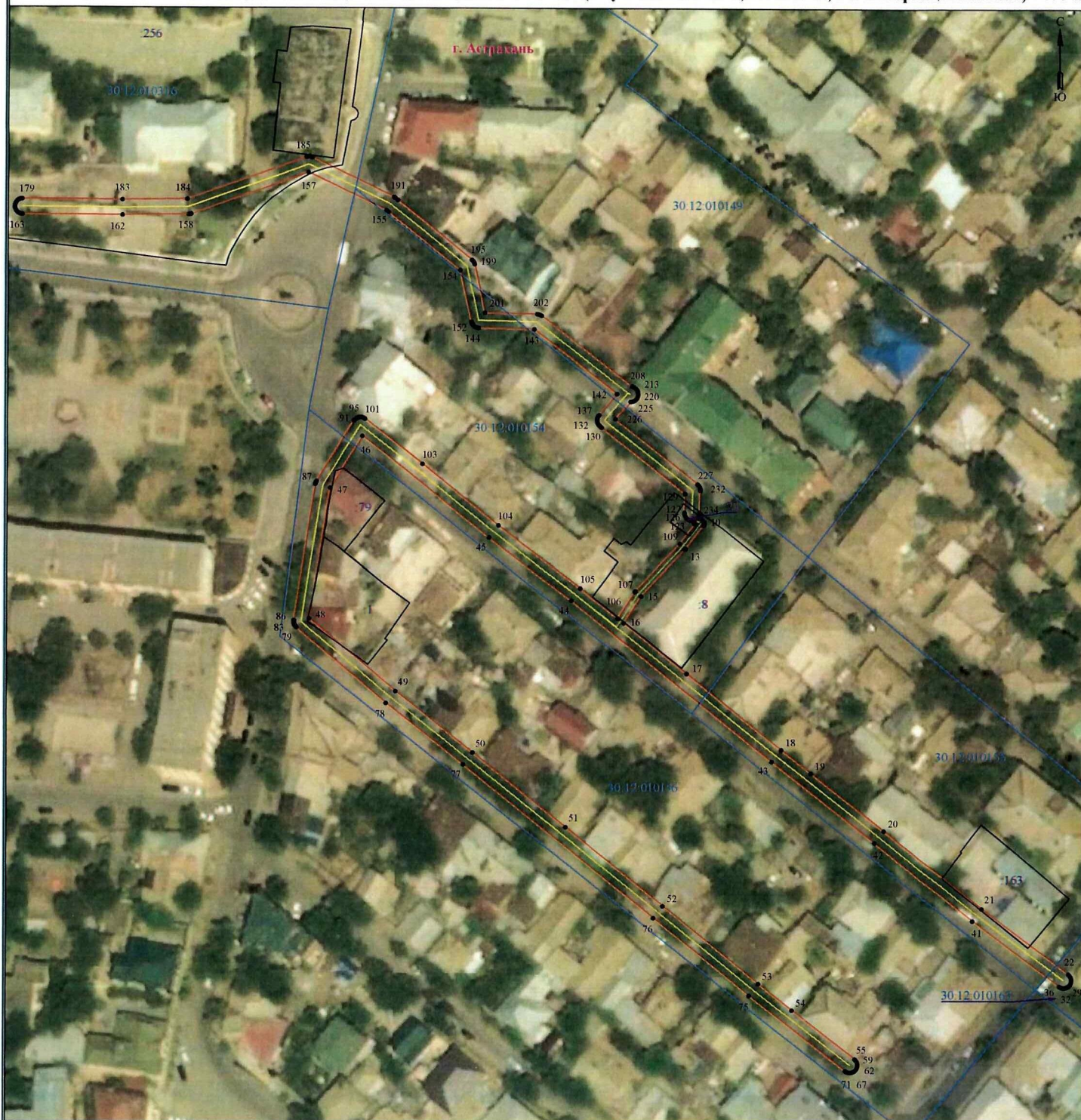
Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 31.08.2026 № 384
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1.	30:12:010316:256	Российская Федерация, Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Советская, земельный участок 29е
2.	30:12:010156:79	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул Калинина, з/у 10
3.	30:12:010156:1	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул Калинина, з/у 8
4.	30:12:010155:163	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Победы, з/у 9
5.	30:12:010164:8	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Чалабяна, з/у 10
6.	30:12:010154:23	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Чалабяна/ ул. Саратовская, 10/1

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объектов

ВЛ-0,4кВ от КТП-327 (по ул. Чалабяна) - 510 м; ВЛ-0,4кВ от КТП-327 (по ул. Маяковского, Калинина, 3-я Интернациональная) - 470 м



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:1000

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала

30:12:010154 - номер кадастрового квартала

- - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - ось линии
- :79 - кадастровый номер ЗУ
- - граница населенного пункта

г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

Описание границ публичного сервитута
ВЛ-0,4кВ от КТП-327 (по ул. Чалабяна) - 510 м; ВЛ-0,4кВот КТП-327 (по ул. Маяковского, Калининна, 3-я
Интернациональная) - 470 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мп) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 3542		
Обозначение	Координаты, м	
характерных	X	Y
точек границ		
1	2	3
1	420605.27	2223107.97
2	420605.18	2223108.13
3	420604.47	2223109.1
4	420604.36	2223109.23
5	420604.21	2223109.36
6	420604.05	2223109.45
7	420603.87	2223109.52
8	420603.68	2223109.55
9	420603.49	2223109.52
10	420603.3	2223109.45
11	420603.12	2223109.36
12	420602.95	2223109.36
13	420596.28	2223104.15
14	420596.2	2223104.08
15	420582.66	2223091.2
16	420574.84	2223086.17
17	420560.26	2223104.56
18	420538.3	2223132.21
19	420531.47	2223140.8
20	420514.91	2223161.94
21	420492.45	2223190.28
22	420473.69	2223215.39
23	420473.48	2223215.63
24	420473.19	2223215.88
25	420472.86	2223216.07
26	420472.5	2223216.2
27	420472.12	2223216.26
28	420471.73	2223216.26
29	420471.36	2223216.2
30	420471	2223216.07
31	420470.66	2223215.88
32	420470.37	2223215.63
33	420470.12	2223215.39
34	420469.93	2223215
35	420469.8	2223214.61
36	420469.73	2223214.26
37	420469.73	2223213.88
38	420469.8	2223213.5
39	420469.93	2223213.14
40	420470.12	2223212.81
41	420488.94	2223187.62
42	420511.46	2223159.22
43	420534.84	2223129.48
44	420581.36	2223070.87
45	420599.28	2223047.11
46	420628.43	2223010.19
47	420613.44	2223000.98
48	420575.9	2222995.03
49	420554.95	2223019.99
50	420537.22	2223042.54
51	420515.74	2223069.41
52	420493.02	2223097.74
53	420470.72	2223123.81
54	420463.07	2223143.47
55	420448.91	2223153.66
56	420448.73	2223153.86
57	420448.44	2223154.1
58	420448.1	2223154.3
59	420447.74	2223154.43
60	420447.37	2223154.49
61	420446.98	2223154.49
62	420446.61	2223154.43
63	420446.23	2223154.3
64	420445.91	2223154.1
65	420445.62	2223153.86
66	420445.37	2223153.66
67	420445.18	2223153.23
68	420445.05	2223152.87
69	420444.98	2223152.49
70	420444.98	2223152.11
71	420445.05	2223151.73
72	420445.18	2223151.37
73	420445.37	2223151.04
74	420445.45	2223150.95
75	420467.27	2223123.09
76	420489.58	2223095
77	420533.76	2223039.82
78	420551.51	2223017.24
79	420573.33	2222991.25
80	420573.46	2222991.11
81	420573.75	2222990.86
82	420574.09	2222990.67
83	420574.45	2222990.54
84	420574.82	2222990.47
85	420575.21	2222990.47
86	420575.36	2222990.5
87	420614.56	2222996.7
88	420614.78	2222996.75
89	420615.14	2222996.88
90	420615.36	2222997.01
91	420632.84	2223007.74
92	420632.95	2223007.81
93	420633.25	2223008.06
94	420633.49	2223008.35
95	420633.68	2223008.68
96	420633.82	2223009.04
97	420633.88	2223009.42
98	420633.88	2223009.8
99	420633.82	2223010.18
100	420633.68	2223010.54
101	420633.49	2223010.87
102	420633.41	2223010.97
103	420620.38	2223027.55
104	420602.78	2223049.78
105	420584.86	2223075.54

1	2	3
106	420576.21	2223084.44
107	420583.94	2223089.41
108	420584.1	2223089.54
109	420597.68	2223102.45
110	420603.36	2223106.89
111	420603.5	2223106.72
112	420603.65	2223106.6
113	420603.81	2223106.5
114	420603.99	2223106.44
115	420604.18	2223106.41
116	420604.37	2223106.41
117	420604.47	2223106.42
118	420604.43	2223106.14
119	420604.43	2223105.76
120	420604.49	2223105.38
121	420604.62	2223105.02
122	420604.81	2223104.69
123	420605.06	2223104.4
124	420605.36	2223104.15
125	420605.69	2223103.96
126	420606.05	2223103.83
127	420606.43	2223103.76
128	420606.69	2223103.76
129	420612.03	2223103.93
130	420631.1	2223079.59
131	420631.26	2223079.42
132	420631.7	2223078.96
133	420632.01	2223078.7
134	420632.34	2223078.51
135	420632.7	2223078.37
136	420633.08	2223078.31
137	420633.46	2223078.31
138	420633.84	2223078.37
139	420634.2	2223078.51
140	420634.53	2223078.7
141	420634.7	2223078.83
142	420640.81	2223084.05
143	420659.49	2223060.03
144	420659.84	2223043.87
145	420659.85	2223043.73
146	420659.92	2223043.35
147	420660.05	2223042.99
148	420660.24	2223042.66
149	420660.49	2223042.37
150	420660.78	2223042.12
151	420661.11	2223041.93
152	420661.47	2223041.8
153	420661.58	2223041.78
154	420676.51	2223038.52
155	420693.17	2223017.51
156	420693.61	2223016.97
157	420704.47	2222994.5
158	420692.46	2222960.74
159	420692.4	2222960.57
160	420692.34	2222960.2
161	420692.24	2222960.03
162	420692.07	2222940.76
163	420692.22	2222911.9
164	420692.23	2222911.72
165	420692.3	2222911.33
166	420692.43	2222910.98
167	420692.62	2222910.65
168	420692.86	2222910.36
169	420693.16	2222910.11
170	420693.49	2222909.92
171	420693.85	2222909.79
172	420694.23	2222909.72
173	420694.61	2222909.72
174	420694.99	2222909.79
175	420695.35	2222909.92
176	420695.68	2222910.11
177	420695.98	2222910.36
178	420696.22	2222910.65
179	420696.41	2222910.98
180	420696.55	2222911.35
181	420696.61	2222911.72
182	420696.61	2222911.93
183	420696.47	2222910.72
184	420696.72	2222910.61
185	420708.92	2222993.89
186	420708.97	2222994.05
187	420709.04	2222994.43
188	420709.04	2222994.82
189	420708.97	2222995.19
190	420708.84	2222995.55
191	420697.46	2223019.11
192	420697.28	2223019.42
193	420697.18	2223019.54
194	420696.61	2223020.25
195	420697.47	2223041.87
196	420679.3	2223042.06
197	420679.01	2223042.31
198	420678.67	2223042.5
199	420678.31	2223042.63
200	420678.21	2223042.65
201	420664.21	2223045.7
202	420663.88	2223046.86
203	420663.87	2223046.1
204	420663.8	2223061.38
205	420663.67	2223061.74
206	420663.48	2223062.07
207	420663.41	2223062.16
208	420643	2223088.4
209	420642.74	2223088.93
210	420642.58	2223089.19
211	420642.33	2223089.49
212	420642.04	2223089.74
213	420641.7	2223089.93
214	420641.34	2223090.06
215	420640.97	2223090.12

1	2	3
216	420640.58	2223090.12
217	420640.2	2223090.06
218	420639.84	2223089.93
219	420639.51	2223089.74
220	420639.22	2223089.49
221	420638.97	2223089.19
222	420638.78	2223088.86
223	420638.65	2223088.5
224	420638.58	2223088.12
225	420638.58	2223087.93
226	420633.54	2223083.62
227	420614.8	2223107.52
228	420614.63	2223107.72
229	420614.33	2223107.97
230	420614	2223108.16
231	420613.64	2223108.29
232	420613.26	2223108.36
233	420613	2223108.36
234	420606.54	2223108.15
235	420606.43	2223108.14
236	420606.05	2223108.08
237	420605.69	2223107.95
238	420605.35	2223107.75
1	420605.27	2223107.97