



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 августа 2026 года

№ 988

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона ВЛ-0,4 кВ от ТП-204 ф.623 ПС Северная» (реестровый номер – 30:12-6.1058)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-4296/25, в соответствии со статьей 23, статьями 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4кВ от ТП-204 (по ул. Бабушкина) - 345 м; ВЛ-0,4кВ от ТП-204 (по ул. Шаумяна) - 435 м», расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона ВЛ-0,4 кВ от ТП-204 ф.623 ПС Северная» (реестровый номер – 30:12-6.1058) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год — в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»
от 31.08.2026 № 988
(дата)

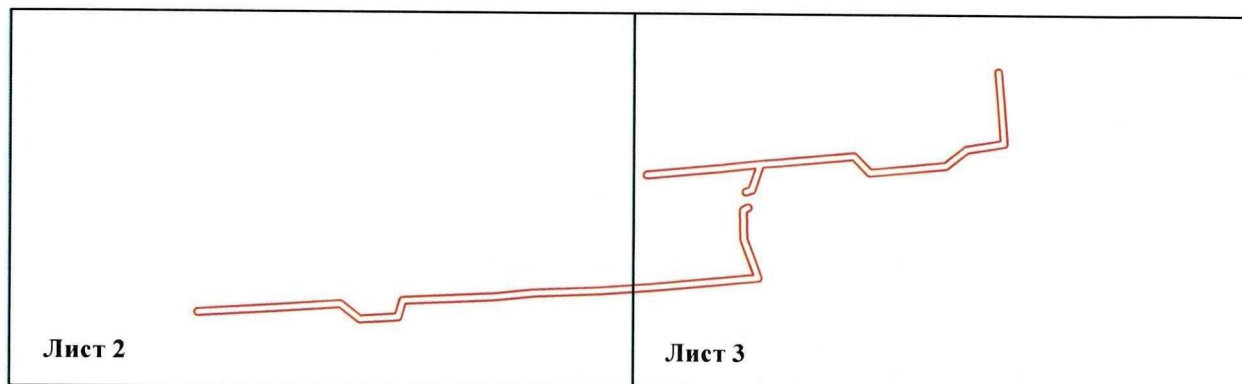
Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1.	30:12:010330:8	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Шаумяна, з/у 55
2.	30:12:010330:7	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Бабушкина, з/у 24
3.	30:12:010330:6	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Бабушкина, з/у 28
4.	30:12:010330:5	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Шаумяна, з/у 53
5.	30:12:010330:4	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Бабушкина, з/у 24б
6.	30:12:010330:3	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Бабушкина, з/у 24а
7.	30:12:010330:19	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Бабушкина, з/у 40
8.	30:12:010329:44	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Бабушкина, з/у 23
9.	30:12:010329:38 3	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Ленина, з/у 30а
10.	30:12:010329:15	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Ленина, з/у 30б
11.	30:12:010329:12	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Ленина, з/у 28
12.	30:12:010329:11	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Бабушкина, з/у 29
13.	30:12:010329:1	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Ленина, з/у 20
14.	30:12:010327:4	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Шаумяна, з/у 47

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»
от 31.08.2016 № 988
(дата)

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объектов
ВЛ-0,4кВ от ТП-204 (по ул. Бабушкина) - 345 м; ВЛ-0,4кВ от ТП-204
(по ул. Шаумяна) - 435 м

Обзорная схема границ объекта землеустройства



Используемые условные знаки и обозначения:

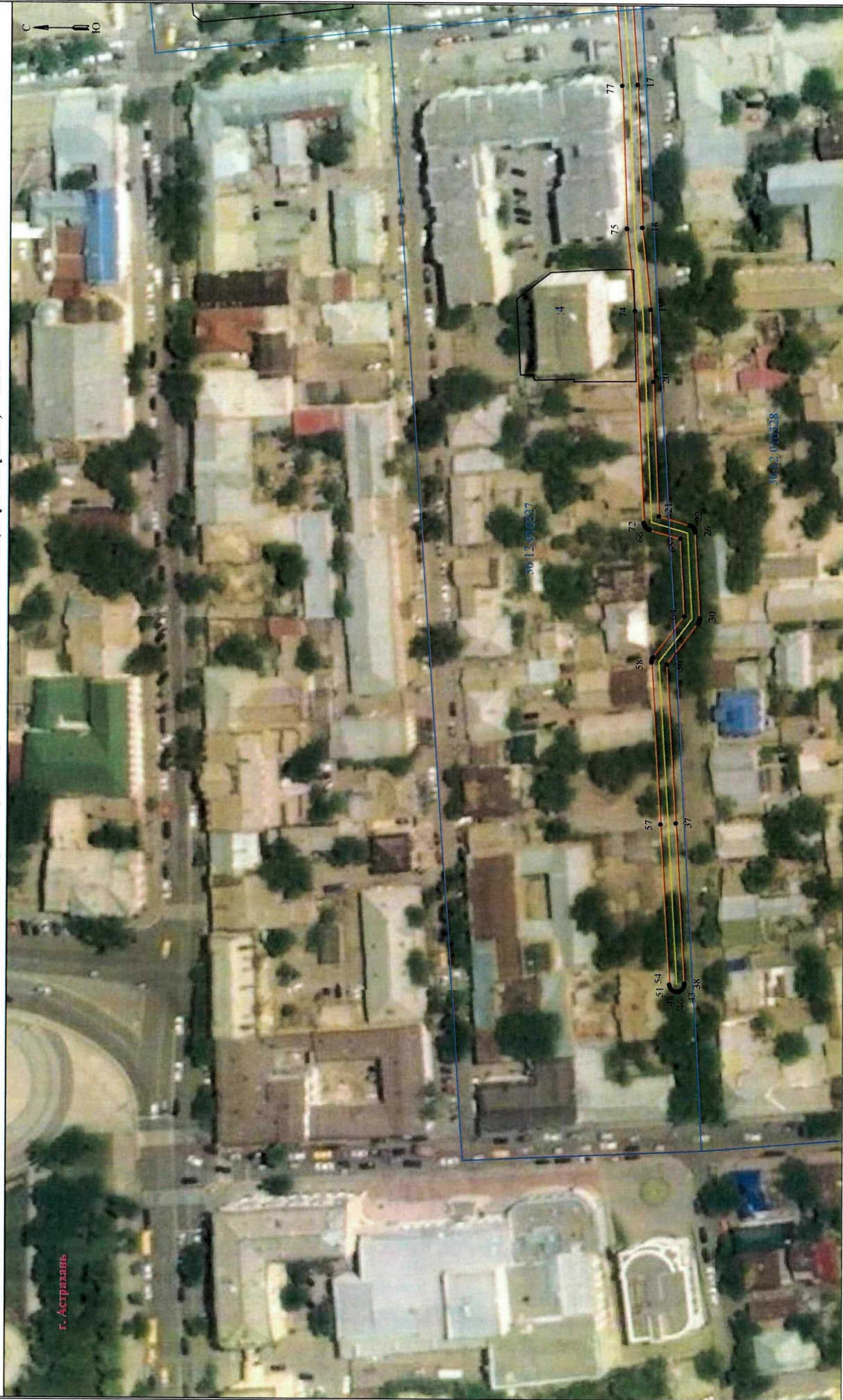
- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала

30:12:010327 - номер кадастрового квартала

- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- ось линии
- кадастровый номер ЗУ
- граница населенного пункта

г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объектов
ВЛ-0,4кВ от ТП-204 (по ул. Бабушкина) - 345 м; ВЛ-0,4кВ от ТП-204 (по ул. Шаумяна) - 435 м



Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объектов
ВЛ-0,4кВ от ТП-204 (по ул. Бабушкина) - 345 м; ВЛ-0,4кВ от ТП-204 (по ул. Шаумяна) - 435 м



Описание границ публичного сервитута

ВЛ-0,4кВ от ТП-204 (по ул. Бабушкина) - 345 м; ВЛ-0,4кВ от ТП-204 (по ул. Шаумяна) - 435 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мт) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек			
Планиральная зона публичного сервитута 1:100			
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Значение
	X	Y	
1	2	3	4
1	420460.71	222207.62	
2	420444.25	222207.94	
3	420419.89	222216.95	
4	420419.69	222217.01	
5	420419.32	222217.08	
6	420418.93	222217.08	
7	420418.56	222217.01	
8	420418.19	222216.88	
9	420417.86	222216.69	
10	420417.57	222216.44	
11	420417.32	222216.15	
12	420417.13	222215.82	
13	420417	222215.46	
14	420416.94	222215.1	
15	420416.6	222214.69	
16	420416.51	222214.69	
17	420416.04	222214.56	
18	420416.53	222214.58	
19	420416.13	222214.39	
20	420416.15	222214.18	
21	420416.39	222199.14	
22	420392.42	222198.9	
23	420392.08	222198.78	
24	420391.75	222198.59	
25	420391.45	222198.34	
26	420391.21	222198.05	
27	420391.02	222197.71	
28	420390.89	222197.35	
29	420390.82	222196.98	
30	420389.42	222196.46	
31	420389.43	222196.15	
32	420389.49	222196.17	
33	420389.63	222196.41	
34	420389.82	222196.08	
35	420389.89	222196.09	
36	420389.62	222194.41	
37	420396.07	222196.43	
38	420393.37	222189.22	
39	420393.38	222188.89	
40	420393.45	222188.53	
41	420393.58	222188.16	
42	420393.77	222187.83	
43	420394.01	222187.53	
44	420394.31	222187.28	
45	420394.64	222187.09	
46	420395	222186.96	
47	420395.38	222186.89	
48	420395.76	222186.89	
49	420396.14	222186.96	
50	420396.5	222187.09	
51	420396.83	222187.28	
52	420397.13	222187.53	
53	420397.37	222187.82	
54	420397.56	222188.16	
55	420397.76	222188.53	
56	420397.96	222188.89	
57	420400.46	222190.43	
58	420403.36	222194.96	
59	420403.36	222196.29	
60	420403.39	222196.67	
61	420403.16	222195.03	
62	420402.97	222195.36	
63	420402.9	222195.45	
64	420393.86	222196.04	
65	420395.12	222198.09	
66	420404.1	222198.79	
67	420404.44	222198.71	
68	420404.77	222198.7	
69	420405.06	222198.15	
70	420405.31	222198.44	
71	420405.5	222198.78	
72	420405.63	222198.14	
73	420405.7	222198.51	
74	420408.51	222204.9	
75	420410.91	222207.2	
76	420410.92	222207.34	
77	420412.44	222211.67	
78	420414.9	222214.63	
79	420417.98	222218.04	
80	420421.04	222221.83	
81	420423.07	222225.69	
82	420423.36	222228.63	
83	420423.64	222230.56	
84	420423.79	222230.56	
85	420423.96	222230.5	
86	420424.19	222230.21	
87	420424.57	222230.27	
88	420424.93	222230.4	
89	420425.26	222230.6	
90	420425.55	222230.84	
91	420425.8	222231.14	
92	420426.92	222234.34	
93	420426.5	222237.22	
94	420426.57	222237.34	
95	420426.7	222237.7	
96	420426.77	222238.08	
97	420426.77	222238.47	
98	420426.7	222238.84	
99	420426.57	222239.2	
100	420426.58	222239.54	
101	420426.13	222239.83	
102	420426.14	222240.08	
103	420426.14	222240.27	
104	420426.15	222240.4	
105	420426.77	222240.47	

1	2	3
106	420463.38	2222210.47
107	420463.01	2222210.4
108	420462.65	2222210.27
109	420462.31	2222210.08
110	420462.02	2222209.83
111	420461.77	2222209.54
112	420461.65	2222209.33
1	420460.71	2222207.62
113	420494.19	2222227.55
114	420496.09	2222227.58
115	420498.57	2222274.61
116	420498.57	2222275.01
117	420498.53	2222275.23
118	420498.42	2222275.85
119	420498.38	2222276
120	420498.25	2222276.36
121	420498.06	2222276.69
122	420497.81	2222276.99
123	420498.4	2222286.36
124	420490.5	2222309.97
125	420492.81	2222332.91
126	420502.79	2222345.51
127	420502.87	2222345.61
128	420503.06	2222345.94
129	420503.2	2222346.3
130	420503.23	2222346.53
131	420506.71	2222368.28
132	420528.84	2222366.5
133	420549.49	2222364.59
134	420549.88	2222364.59
135	420550.26	2222364.65
136	420550.62	2222364.79
137	420550.95	2222364.98
138	420551.25	2222365.22
139	420551.49	2222365.52
140	420551.68	2222365.85
141	420551.82	2222366.21
142	420551.88	2222366.59
143	420551.88	2222366.97
144	420551.82	2222367.35
145	420551.68	2222367.71
146	420551.49	2222368.04
147	420551.25	2222368.33
148	420550.95	2222368.58
149	420550.62	2222368.77
150	420550.26	2222368.9
151	420549.89	2222368.97
152	420529.23	2222370.88
153	420505.03	2222372.83
154	420504.66	2222372.83
155	420504.28	2222372.77
156	420503.92	2222372.63
157	420503.59	2222372.44
158	420503.3	2222372.2
159	420503.05	2222371.9
160	420502.86	2222371.57
161	420502.73	2222371.21
162	420502.69	2222370.99
163	420498.99	2222347.79
164	420488.96	2222335.14
165	420488.88	2222335.04
166	420488.69	2222334.71
167	420488.56	2222334.35
168	420488.5	2222334
169	420486.12	2222310.39
170	420483.93	2222285.73
171	420483.93	2222285.34
172	420484	2222284.96
173	420484.13	2222284.6
174	420484.32	2222284.27
175	420484.57	2222283.98
176	420494.13	2222274.44
177	420489.8	2222272.94
178	420488.97	2222271.71
179	420473.96	2222212.55
180	420473.75	2222212.47
181	420473.41	2222212.27
182	420473.12	2222212.03
183	420472.87	2222211.73
184	420472.68	2222211.4
185	420472.59	2222211.15
186	420471.48	2222207.73
187	420471.45	2222207.62
188	420471.38	2222207.25
189	420471.38	2222206.86
190	420471.45	2222206.48
191	420471.58	2222206.12
192	420471.77	2222205.79
193	420472.02	2222205.5
194	420472.31	2222205.25
195	420472.64	2222205.06
196	420473	2222204.93
197	420473.38	2222204.86
198	420473.76	2222204.86
199	420474.14	2222204.93
200	420474.5	2222205.06
201	420474.83	2222205.25
202	420475.13	2222205.5
203	420475.37	2222205.79
204	420475.57	2222206.12
205	420475.66	2222206.38
206	420476.43	2222208.75
207	420488.47	2222212.89
208	420486.09	2222191.54
209	420481.63	2222143.69
210	420481.63	2222143.3
211	420481.7	2222143.92
212	420481.83	2222142.56
213	420482.02	2222142.23

1	2	3
214	420482.27	2222141.93
215	420482.56	2222141.69
216	420482.89	2222141.5
217	420483.25	2222141.36
218	420483.63	2222141.3
219	420484.02	2222141.3
220	420484.39	2222141.36
221	420484.75	2222141.5
222	420485.09	2222141.69
223	420485.38	2222141.93
224	420485.63	2222142.23
225	420485.82	2222142.56
226	420485.95	2222142.92
227	420486.01	2222143.29
228	420490.46	2222191.07
229	420493.23	2222155.85
113	420494.19	2222227.55