



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02 сентября 2026 года

№ 997

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона П/ ст «Городская» (ул. 2-я Гаражная,5)- РП 3 (ул.Курская,55) -- 1600 м» (реестровый номер – 30:12-6.5956)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-20386/25, в соответствии со статьей 23, статьями 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «П/ ст «Городская» (ул. 2-я Гаражная,5)- РП 3 (ул.Курская,55) -- 1600 м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона П/ ст «Городская» (ул. 2-я Гаражная,5)- РП 3 (ул.Курская,55) -- 1600 м» (реестровый номер – 30:12-6.5956) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения

о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 01.09.2016 № 997
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:030161:1	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Советский, ул. 2-я Гаражная, 5
2	30:12:030900:1	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Советский, полоса отвода железной дороги
3	30:12:000000:265	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Кировский, р-н Советский
4	30:12:010259:5025	Астраханская область, г. Астрахань, Кировский район, ул. Студенческая
5	30:12:010259:491	Астраханская область, г. Астрахань, р-н. Кировский, ул. Студенческая
6	30:12:000000:8822	Российская Федерация, Астраханская область, г. Астрахань, по ул. Рылеева, ул. Курской, ул. С. Перовской в Кировском районе

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»
от 02.09.2016 № 997
(дата)

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
П/ ст "Городская" (ул. 2-я Гаражная,5)- РП 3 (ул.Курская,55) -- 1600 м

Обзорная схема границ объекта землеустройства



Используемые условные знаки и обозначения:

- | | | | |
|--------------|---|--------------|---|
| • 1 | - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута | — | - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута |
| — | - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута | — | - ось линии |
| — | - граница кадастрового квартала | :113 | - кадастровый номер ЗУ |
| 30:00:000000 | - номер кадастрового квартала | — | - граница населенного пункта |
| | | г. Астрахань | - наименование субъекта, МО, населенного пункта |

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
П/ст "Городская" (ул. 2-я Гаражная,5)- РПЗ (ул.Курская,55) -- 1600 м**



Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
И/ст "Городская" (ул. 2-я Гаражная, 5) - РП 3 (ул. Курская, 55) -- 1600 м



Условные обозначения приведены на листе 1

Масштаб 1:2000

Лист 3 из 4

Описание границ публичного сервитута

П/ ст "Городская" (ул. 2-я Гаражная,5)- РПЗ (ул.Курская,55) --- 1600 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mf) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек Плоская зона публичного сервитута 3128 м.п.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	420563.04	2224602.01
2	420562.96	2224602.24
3	420562.86	2224602.4
4	420562.74	2224602.55
5	420562.59	2224602.67
6	420562.43	2224602.77
7	420562.25	2224602.83
8	420562.06	2224602.87
9	420561.87	2224602.87
10	420561.76	2224602.85
11	420560.79	2224602.67
12	420560.54	2224602.58
13	420560.37	2224602.49
14	420560.22	2224602.36
15	420560.1	2224602.22
16	420556.36	2224596.25
17	420537.65	2224594.09
18	420520.26	2224591.15
19	420500.34	2224586.87
20	420500.1	2224586.79
21	420499.94	2224586.69
22	420499.79	2224586.57
23	420499.67	2224586.42
24	420499.57	2224586.26
25	420499.51	2224586.09
26	420496.85	2224576.72
27	420481.43	2224574.1
28	420474.78	2224570.13
29	420473.97	2224568.79
30	420472.29	2224567.99
31	420470.51	2224572.03
32	420418.6	2224617.04
33	420418.56	2224617.28
34	420418.49	2224617.46
35	420418.4	2224617.63
36	420418.28	2224617.77
37	420418.13	2224617.9
38	420417.96	2224617.99
39	420417.78	2224618.06
40	420417.6	2224618.09
41	420387.61	2224620.84
42	420378.34	2224622.23
43	420365.61	2224623.56
44	420365.44	2224623.56
45	420346.33	2224622.7
46	420340.34	2224623.73
47	420340.11	2224623.74
48	420308.81	2224622.45
49	420287.28	2224623.46
50	420282.58	2224624.16
51	420282.32	2224624.17
52	420281.13	2224624.01
53	420267.24	2224624.99
54	420255.8	2224623.19
55	420235.58	2224624.29
56	420213.66	2224623.83
57	420189.96	2224622.28
58	420180.34	2224622.12
59	420155.8	2224620.54
60	420129.26	2224619.98
61	420099.06	2224619
62	420079.33	2224618.6
63	420070.85	2224619.12
64	420069.78	2224619.93
65	420067.11	2224637.38
66	420067.09	2224637.5
67	420067.02	2224637.68
68	420066.93	2224637.85
69	420066.8	2224638
70	420066.66	2224638.12
71	420066.49	2224638.22
72	420066.31	2224638.28
73	420066.14	2224638.31
74	420063.38	2224638.59
75	420063.21	2224638.59
76	420033.28	2224636.9
77	420027.07	2224637.34
78	420026.92	2224637.34
79	419981.49	2224634.3
80	419942.99	2224632.82
81	419922.98	2224632.25
82	419897.95	2224633.32
83	419895.35	2224635.11
84	419900.37	2224652.69
85	419905.59	2224672.41
86	419913.37	2224704.88
87	419921.74	2224737.07
88	419932.73	2224775.96
89	419941.19	2224809.33
90	419949.47	2224839.84
91	419958.55	2224873.48
92	419971.22	2224921.52
93	419979.63	2224951.79
94	420001.23	2224946.93
95	420013.68	2224943.95
96	420013.84	2224943.92
97	420014.04	2224943.92
98	420014.22	2224943.96
99	420014.4	2224944.02
100	420014.57	2224944.12
101	420014.72	2224944.24
102	420014.84	2224944.39
103	420014.94	2224944.55
104	420023.93	2224968.13
105	420023.96	2224968.23

1	2	3
106	420029.93	2224995.73
107	420039.18	2225008.99
108	420045.62	2225060.34
109	420050.97	2225083.59
110	420053.33	2225094.37
111	420053.36	2225094.56
112	420053.47	2225100.49
113	420053.47	2225100.6
114	420053.43	2225100.79
115	420053.37	2225100.97
116	420053.27	2225101.14
117	420053.15	2225101.29
118	420053.02	2225101.39
119	420028.43	2225119.49
120	420015.04	2225139.61
121	420014.97	2225139.1
122	420012.74	2225141.68
123	420012.53	2225141.86
124	420012.37	2225141.96
125	420012.19	2225142.02
126	420012.06	2225142.05
127	419984.54	2225146.02
128	419977.33	2225147.14
129	419975.77	2225153.08
130	419977.84	2225171.65
131	419979.58	2225185.67
132	419981.07	2225202.14
133	419981.1	2225202.5
134	419981.07	2225202.67
135	419981.07	2225202.86
136	419981	2225203.04
137	419980.9	2225203.21
138	419980.78	2225203.36
139	419980.63	2225203.48
140	419980.47	2225203.58
141	419980.29	2225203.64
142	419980.1	2225203.67
143	419979.91	2225203.67
144	419979.72	2225203.64
145	419979.54	2225203.58
146	419979.37	2225203.48
147	419979.22	2225203.36
148	419979.1	2225203.21
149	419979.01	2225203.04
150	419978.94	2225202.86
151	419978.91	2225202.67
152	419978.88	2225202.33
153	419977.39	2225185.92
154	419975.66	2225171.91
155	419973.56	2225153.12
156	419973.56	2225153.0
157	419973.59	2225152.72
158	419973.38	2225145.88
159	419973.45	2225145.7
160	419973.54	2225145.53
161	419973.67	2225145.38
162	419973.81	2225145.26
163	419973.98	2225145.17
164	419976.16	2225145.1
165	419976.28	2225145.08
166	419984.21	2225143.84
167	420011.34	2225139.93
168	420013.27	2225137.71
169	420026.72	2225118.1
170	420026.85	2225117.94
171	420026.98	2225117.83
172	420051.26	2225099.96
173	420051.17	2225094.82
174	420048.83	2225086.13
175	420043.5	2225060.93
176	420037.06	2225039.99
177	420021.84	2224986.83
178	420013.26	2224946.31
179	420001.73	2224949.07
180	419979.1	2224954.17
181	419978.93	2224954.19
182	419978.76	2224954.19
183	419978.57	2224954.16
184	419978.39	2224954.09
185	419978.22	2224954
186	419978.08	2224953.87
187	419977.95	2224953.73
188	419977.86	2224953.56
189	419977.8	2224953.39
190	419969.1	2224922.1
191	419956.23	2224874.05
192	419947.34	2224840.41
193	419939.06	2224809.9
194	419930.61	2224776.54
195	419919.62	2224737.66
196	419911.24	2224705.42
197	419903.46	2224672.96
198	419895.25	2224633.28
199	419893.02	2224634.95
200	419892.98	2224634.75
201	419892.98	2224634.56
202	419893.01	2224634.37
203	419893.08	2224634.19
204	419893.17	2224634.02
205	419893.3	2224633.87
206	419893.44	2224633.75
207	419896.96	2224631.33
208	419897.12	2224631.24
209	419897.3	2224631.17
210	419897.49	2224631.14
211	419922.92	2224630.05
212	419943.06	2224630.62
213	419981.59	2224632.1
214	420026.99	2224635.14
215	420033.2	2224634.7

1	2	3
216	420033.33	2224634.71
217	420063.25	2224636.39
218	420065.07	2224636.21
219	420067.68	2224619.15
220	420067.7	2224619.03
221	420067.77	2224618.85
222	420067.86	2224618.68
223	420067.99	2224618.54
224	420068.1	2224618.44
225	420069.8	2224617.17
226	420069.99	2224617.05
227	420070.17	2224616.98
228	420070.36	2224616.95
229	420079.24	2224616.41
230	420099.11	2224616.8
231	420129.31	2224617.78
232	420155.87	2224618.34
233	420180.4	2224619.92
234	420190.02	2224620.08
235	420213.73	2224621.63
236	420235.64	2224622.09
237	420255.8	2224622.99
238	420267.12	2224622.8
239	420281.08	2224621.84
240	420281.25	2224621.84
241	420282.4	2224621.97
242	420287.01	2224621.28
243	420308.76	2224620.25
244	420340.08	2224621.54
245	420346.68	2224620.51
246	420346.32	2224620.5
247	420345.46	2224620.05
248	420378.04	2224620.05
249	420387.72	2224618.66
250	420416.44	2224615.99
251	420417.47	2224591.64
252	420418.34	2224591.39
253	420418.38	2224591.15
254	420418.41	2224570.97
255	420418.54	2224570.81
256	420418.66	2224570.66
257	420418.81	2224570.54
258	420425.35	2224565.96
259	420425.51	2224565.87
260	420425.69	2224565.8
261	420425.88	2224565.77
262	420426.05	2224565.77
263	420438.13	2224566.6
264	420454.99	2224567.94
265	420481.77	2224571.93
266	420497.91	2224574.67
267	420498.01	2224574.69
268	420498.19	2224574.75
269	420498.35	2224574.85
270	420498.5	2224574.97
271	420498.62	2224575.12
272	420498.72	2224575.29
273	420498.78	2224575.45
274	420501.45	2224581.86
275	420520.65	2224588.98
276	420537.93	2224591.91
277	420557.14	2224594.13
278	420557.3	2224594.16
279	420557.48	2224594.22
280	420557.64	2224594.32
281	420557.79	2224594.44
282	420557.91	2224594.59
283	420561.49	2224600.29
284	420561.62	2224600.22
285	420561.8	2224600.15
286	420561.99	2224600.12
287	420562.18	2224600.12
288	420562.37	2224600.15
289	420562.55	2224600.22
290	420562.72	2224600.31
291	420562.89	2224600.44
292	420562.99	2224600.58
293	420563.08	2224600.75
294	420563.15	2224600.93
295	420563.18	2224601.12
296	420563.18	2224601.31
297	420563.16	2224601.45
1	420630.64	2224602.01