

ПРОТОКОЛ №2

о несостоявшемся аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по ул. Магистральной в Трусовском районе

г. Астрахань

25 октября 2018г.

1. Сведения о месте, времени проведения аукциона: ул. Наб. Прив.Затона, 13, кор.2, здание администрации Советского района, время: 15-00.
2. Предмет аукциона: земельный участок по ул. Магистральная в Трусовском районе.
3. Местонахождение земельного участка: границы земельного участка установлены в результате проведения кадастровых работ в отношении данного земельного участка.
4. Разрешенное использование: деловое управление (размещение административного здания).
5. Категория земель – земли населенных пунктов.
6. Кадастровый номер: 30:12:040269:212.
7. Срок аренды – 4 года 6 мес.
8. Обременение правами третьих лиц: нет.
9. Ограничения в использовании: зона санитарной охраны источников водоснабжения II пояса, часть участка – в санитарно-защитной зоне, шумовая зона, зона подлета аэродрома Министерства обороны РФ «Приволжский».
10. Сведения о правах: право государственной собственности на земельный участок не разграничено.
11. Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: определены.
12. Установление платы за подключение к системам коммунальной инфраструктуры определяется на основе утвержденного тарифа на момент подключения.
13. Начальная цена арендной платы лота №2 установлена в размере 921 000 (девятьсот двадцать одна тысяча) рублей.
14. Шаг аукциона 27 000 руб.
15. Участники:

В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, ввиду наличия единственной заявки Канатова Марата Петровича на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по ул. Магистральной в Трусовском районе (лот №2), аукцион признан несостоявшимся.

16. Уполномоченному органу заключить договор аренды с единственным участником аукциона по лоту №2 Канатовым Маратом Петровичем, по начальному размеру ежегодной арендной платы 921 000 (девятьсот двадцать одна тысяча) рублей в порядке, установленном законодательством.

Аукционная комиссия:

Председатель:

Начальник управления



В.М. Григорьев

Заместитель председателя:

Заместитель начальника управления
по правовым вопросам



С.А.Плеханов

Члены комиссии:

Начальник юридического отдела



А.С.Коновалов

Начальник отдела подготовки земельных
участков к торгам и сопровождение
льготных категорий граждан



Н.Г.Курбаньязова

Секретарь комиссии:

Ведущий специалист
отдела подготовки земельных
участков к торгам и сопровождение
льготных категорий граждан

М.П.



Участник аукциона

Кондратьев Марат Петрович

(ФИО, подпись)



А.С. Донской

Один экземпляр протокола получил

