

**филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области**

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129372

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040540				Лист № 1	Всего листов 14
2	Площадь кадастрового квартала: 1.16 Га					
3	Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале:					
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	30:12:040540:10	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Астраханская обл., г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 51 Астраханская обл., г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 51	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	727 +/-7	641228.54
2	30:12:040540:12	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, дом 53 обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, дом 53	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	583	554695.35
3	30:12:040540:13	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 57 Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 57	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	434	412929.3
4	30:12:040540:14	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, дом 59 обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, дом 59	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	419	398657.55
5	30:12:040540:16	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Астраханская обл., г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Чичерина, 62 Астраханская обл., г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Чичерина, 62	Земли населённых пунктов	под строительство индивидуального жилого дома	428 +/-7.25	425115.28

Ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /

(инициалы, фамилия)

**филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области**

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129372

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040540				Лист № 2	Всего листов 14
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
6	30:12:040540:17	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая/Ферганская, 67а/30обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая/Ферганская, 67а/30	Земли населённых пунктов	под строительство индивидуального жилого дома	400	380580
7	30:12:040540:18	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 63обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 63	Земли населённых пунктов	Земли под домами индивидуальной жилой застройки	397	377725.65
8	30:12:040540:19	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 65обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 65	Земли населённых пунктов	Земли под домами индивидуальной жилой застройки	420	399609
9	30:12:040540:20	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 67обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 67	Земли населённых пунктов	Земли под домами индивидуальной жилой застройки	524 +/-8	553689.84
10	30:12:040540:21	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Чичерина, 58обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Чичерина, 58	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	435	443608.65

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)

## филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/15/2015-129372

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040540				Лист № 3	Всего листов 14
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
11	30:12:040540:22	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Чичерина, 60обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Чичерина, 60	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	433	441569.07
12	30:12:040540:23	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Чичерина, 64обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Чичерина, 64	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	400	407916
13	30:12:040540:24	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Чичерина, 52обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Чичерина, 52	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	487	496637.73
14	30:12:040540:25	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Чичерина, 54обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Чичерина, 54	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	310	316134.9
15	30:12:040540:26	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Чичерина, 56обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Чичерина, 56	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	438	446668.02

Ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /

(инициалы, фамилия)

**филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области**

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129372

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040540				Лист № 4	Всего листов 14
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
16	30:12:040540:27	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 55обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 55	Земли населённых пунктов	под строительство индивидуального жилого дома	400	380580

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)

## филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129372

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040540				Лист № 5	Всего листов 14
2	Общие сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства в кадастровом квартале:					
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	здание	30:12:040540:28	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Геологическая, д 57	138.3	Жилой дом	1567714.86
2	здание	30:12:040540:29	Астраханская область, г Астрахань, ул Геологическая, д 59	50.1	Жилой дом	567914.06
3	здание	30:12:040540:30	Астраханская область, г Астрахань, ул Геологическая, д 52	149.1	Жилой дом	1690139.45
4	здание	30:12:040540:31	Астраханская область, г Астрахань, ул Геологическая, д 42	87.4	Жилой дом	990732.31
5	здание	30:12:040540:32	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Геологическая, д 44	63.5	Жилой дом	719811.24
6	здание	30:12:040540:33	Астраханская (обл),Трусовской р-н,г.Астрахань, пос.Приволжский, ул.Геологическая 53	179.2	Жилой дом	2435075.33

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)

**филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области**

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129372

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040540				Лист № <u>6</u>	Всего листов <u>14</u>
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
7	здание	30:12:040540:34	Астраханская (обл), Астрахань (г.), Трусовский (р-н), Геологическая (ул.), 50	43.4	Жилой дом	491965.47
8	здание	30:12:040540:35	Астраханская (обл), Трусовской р-н, г. Астрахань, пос. Приволжский ул. Чичерина/Ферганская 66а/32	76.9	Жилой дом	871708.41
9	здание	30:12:040540:36	Астраханская область, г Астрахань, ул Геологическая, д 55	38.2	Жилой дом	433020.3
10	здание	30:12:040540:37	Астраханская (обл), г. Астрахань, Трусовский р-н, пос. Приволжский, ул. Чечерина №62	11.3	Нежилое здание	172259.69
11	здание	30:12:040540:38	Астраханская (обл), г. Астрахань, Трусовский р-н, пос. Приволжский, ул. Чечерина №62	48.3	Жилой дом	547509.96
12	здание	30:12:040540:39	Астраханская (обл), Трусовский р-н, г. Астрахань, пос. Приволжский, ул. Чичерина, Ферганской №66/43	9.6	Нежилое здание	146344.51

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)

**филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области**

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129372

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040540				Лист № 7	Всего листов 14
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
13	здание	30:12:040540:40	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Чичерина/ул Ферганской, д 66/43	53.7	Жилой дом	608722.26
14	здание	30:12:040540:43	Астраханская область, г. Астрахань, Трусовский район, Чичерина ул, дом 60	78.4	Жилой дом	_____
15	здание	30:12:040540:44	Российская Федерация, Астраханская обл., г. Астрахань, ул. Геологическая, дом №42	105.8	Жилой дом	_____
16	здание	30:12:040540:45	Российская Федерация, Астраханская обл., г. Астрахань, ул. Техническая, дом №27 / ул. Геологическая, дом №46, литер А	116.9	Жилой дом	_____
17	здание	30:12:040540:46	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул.Геологическая/ул.Ферганская	108.2	Жилой дом	1273871.06

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

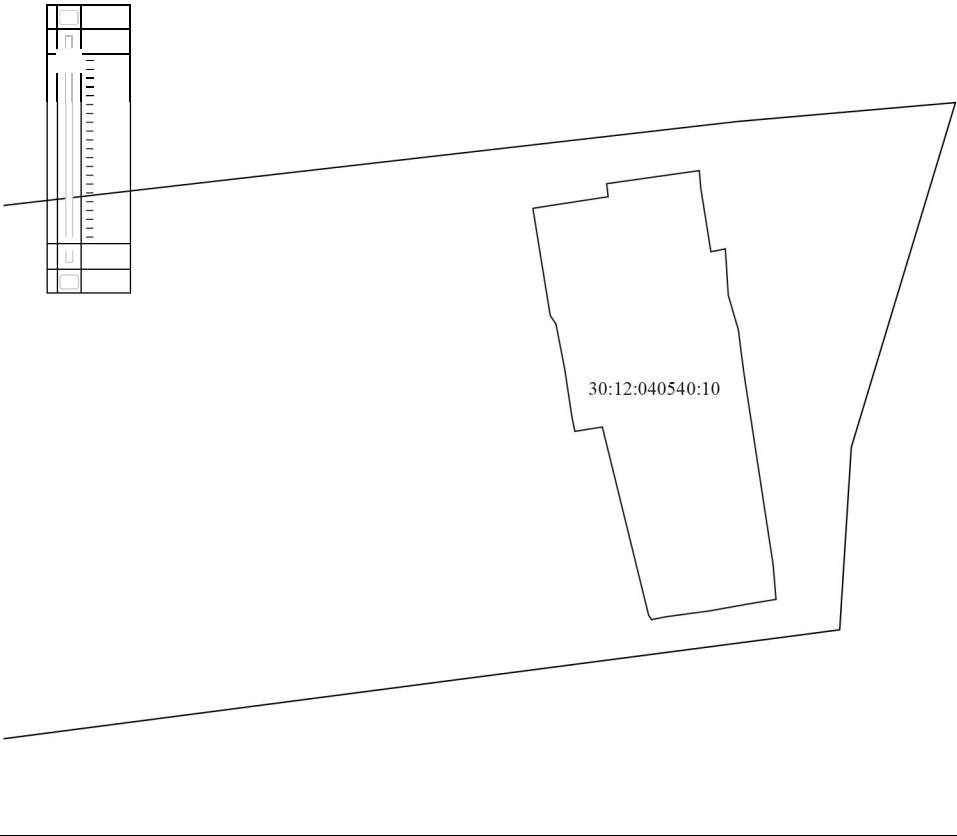
(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)

КПТ.2.1

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129372

Номер кадастрового квартала: 30:12:040540		Лист № 8	Всего листов 14
1	План (чертеж, схема) земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных в кадастровом квартале:		
			
2	Масштаб:		

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)



КПТ.3.1

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129372

Номер кадастрового квартала: 30:12:040540				Лист № 9	Всего листов 14
Описание местоположения границ земельных участков					
Кадастровый номер земельного участка	Номера точек	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
1	2	3	4	5	6
30:12:040540:10	1	426139.95	2219574.94	Закрепление отсутствует	0.10
30:12:040540:10	2	426141.14	2219582.63	Закрепление отсутствует	0.10
30:12:040540:10	3	426142.44	2219582.52	Закрепление отсутствует	0.10
30:12:040540:10	4	426143.80	2219592.03	Закрепление отсутствует	0.10
30:12:040540:10	5	426142.02	2219592.25	Закрепление отсутствует	0.10
30:12:040540:10	6	426135.45	2219593.23	Закрепление отсутствует	0.10
30:12:040540:10	7	426135.80	2219594.70	Закрепление отсутствует	0.10
30:12:040540:10	8	426131.03	2219595.09	Закрепление отсутствует	0.10
30:12:040540:10	9	426127.38	2219596.04	Закрепление отсутствует	0.10
30:12:040540:10	10	426124.99	2219596.44	Закрепление отсутствует	0.10
30:12:040540:10	11	426122.87	2219596.74	Закрепление отсутствует	0.10
30:12:040540:10	12	426103.26	2219599.74	Закрепление отсутствует	0.10
30:12:040540:10	13	426099.67	2219599.93	Закрепление отсутствует	0.10
30:12:040540:10	14	426099.17	2219597.36	Закрепление отсутствует	0.10
30:12:040540:10	15	426098.50	2219593.15	Закрепление отсутствует	0.10
30:12:040540:10	16	426097.88	2219588.69	Закрепление отсутствует	0.10
30:12:040540:10	17	426097.63	2219587.13	Закрепление отсутствует	0.10
30:12:040540:10	18	426098.07	2219586.86	Закрепление отсутствует	0.10
30:12:040540:10	19	426117.42	2219581.99	Закрепление отсутствует	0.10
30:12:040540:10	20	426117.03	2219579.19	Закрепление отсутствует	0.10

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)

КПТ.3.1

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129372

Номер кадастрового квартала: 30:12:040540				Лист № 10	Всего листов 14
Кадастровый номер земельного участка	Номера точек	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
1	2	3	4	5	6
30:12:040540:10	21	426118.51	2219578.97	Закрепление отсутствует	0.10
30:12:040540:10	22	426123.43	2219578.21	Закрепление отсутствует	0.10
30:12:040540:10	23	426128.05	2219577.29	Закрепление отсутствует	0.10
30:12:040540:10	24	426128.96	2219576.69	Закрепление отсутствует	0.10
30:12:040540:10	1	426139.95	2219574.94	Закрепление отсутствует	0.10
30:12:040540:16	1	426082.76	2219455.81	_____	0.30
30:12:040540:16	2	426082.86	2219457.23	_____	0.30
30:12:040540:16	3	426083.68	2219467.43	_____	0.30
30:12:040540:16	4	426084.72	2219475.71	_____	0.30
30:12:040540:16	5	426088.48	2219475.13	_____	0.30
30:12:040540:16	6	426100.94	2219473.58	_____	0.30
30:12:040540:16	7	426106.55	2219472.91	_____	0.30
30:12:040540:16	8	426106.01	2219468.55	_____	0.30
30:12:040540:16	9	426105.05	2219459.08	_____	0.30
30:12:040540:16	10	426104.46	2219453.70	_____	0.30
30:12:040540:16	11	426100.23	2219454.22	_____	0.30
30:12:040540:16	12	426095.99	2219454.83	_____	0.30
30:12:040540:16	13	426092.78	2219455.11	_____	0.30
30:12:040540:16	1	426082.76	2219455.81	_____	0.30
30:12:040540:20	1	426120.40	2219412.13	_____	0.10

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)

КПТ.3.1

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129372

Номер кадастрового квартала: 30:12:040540				Лист № 11	Всего листов 14
Кадастровый номер земельного участка	Номера точек	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		Х	У		
1	2	3	4	5	6
30:12:040540:20	2	426121.42	2219420.74	_____	0.10
30:12:040540:20	3	426122.49	2219431.58	_____	0.10
30:12:040540:20	4	426102.04	2219432.73	_____	0.10
30:12:040540:20	5	426100.69	2219417.06	_____	0.10
30:12:040540:20	6	426100.34	2219413.27	_____	0.10
30:12:040540:20	7	426099.83	2219407.39	_____	0.10
30:12:040540:20	8	426111.39	2219406.19	_____	0.10
30:12:040540:20	9	426119.62	2219405.31	_____	0.10
30:12:040540:20	1	426120.40	2219412.13	_____	0.10

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)

КПТ.3.2

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129372

Номер кадастрового квартала: 30:12:040540				Лист № 12	Всего листов 14
Описание местоположения границ зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке					
Кадастровый номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Номера точек контура	Координаты		Радиус (R)	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
1	2	3	4	5	6
30:12:040540:46	1	426110.87	2219420.37	_____	0.10
30:12:040540:46	2	426111.16	2219431.41	_____	0.10
30:12:040540:46	3	426102.75	2219431.81	_____	0.10
30:12:040540:46	4	426101.99	2219418.53	_____	0.10
30:12:040540:46	5	426108.25	2219418.37	_____	0.10
30:12:040540:46	6	426108.32	2219420.42	_____	0.10
30:12:040540:46	1	426110.87	2219420.37	_____	0.10

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)

КПТ.4

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129372

Номер кадастрового квартала: 30:12:040540

Лист № 13

Всего листов 14

## Сведения об объектах землеустройства, единицах кадастрового деления:

## I. Общая информация об объектах землеустройства, единицах кадастрового деления

Номер п/п	Вид и наименование (индивидуальное обозначение) объекта землеустройства, единицы кадастрового деления	Реквизиты решений об установлении или изменении границ объектов землеустройства, единиц кадастрового деления	Сфера ограничений
1	2	3	4
30:12:040540	граница кадастрового квартала	—	—

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)

КПТ.4

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129372

Номер кадастрового квартала: 30:12:040540

Лист № 14

Всего листов 14

## II. Описание местоположения границ объектов землеустройства, единиц кадастрового деления

Номер п/п	Вид и наименование (индивидуальное обозначение) объекта землеустройства, единицы кадастрового деления	Номера точек	Координаты		Метод определения координат	Особые отметки (точность определения)
			X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
30:12:040540	граница кадастрового квартала	1	426126.51	2219400.18	_____	_____
30:12:040540	граница кадастрового квартала	2	426069.76	2219401.22	_____	_____
30:12:040540	граница кадастрового квартала	3	426095.77	2219600.87	_____	_____
30:12:040540	граница кадастрового квартала	4	426096.52	2219606.59	_____	_____
30:12:040540	граница кадастрового квартала	5	426115.35	2219607.76	_____	_____
30:12:040540	граница кадастрового квартала	6	426150.85	2219618.48	_____	_____
30:12:040540	граница кадастрового квартала	7	426148.92	2219596.12	_____	_____
30:12:040540	граница кадастрового квартала	1	426126.51	2219400.18	_____	_____

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)