

## филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251705

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040547				Лист № 1	Всего листов 10
2	Площадь кадастрового квартала: 1.02 Га					
3	Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале:					
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	30:12:040547:4	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Щепкина/пер. Калачевский, 35/10	Земли населённых пунктов	под строительство индивидуального жилого дома	700	548499
2	30:12:040547:6	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Щепкина, 39	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	660	517156.2
3	30:12:040547:8	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова, 30	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	783	612744.48
4	30:12:040547:9	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова, 32а	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	781	611179.36
5	30:12:040547:10	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова/ул. Зоологическая, 36/29	Земли населённых пунктов	для эксплуатации индивидуального жилого дома	759 +/-9	611032.95

Ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /

(инициалы, фамилия)

## филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251705

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040547				Лист № 2	Всего листов 10
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
6	30:12:040547:11	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова, 34	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	685	536053.6
7	30:12:040547:12	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Щепкина, 37	Земли населённых пунктов	Под строительство индивидуального жилого дома	700	548499
8	30:12:040547:13	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Астраханская обл., г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Щепкина/ ул. Зоологическая, 41а/27	Земли населённых пунктов	под строительство индивидуального жилого дома	700	548499
9	30:12:040547:25	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Щепкина, 41	Земли населённых пунктов	под строительство индивидуального жилого дома	700	550116
10	30:12:040547:26	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова, 32	Земли населённых пунктов	для эксплуатации индивидуального жилого дома	736 +/-7	578407.68

Ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /

(инициалы, фамилия)

## филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251705

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040547				Лист № 3	Всего листов 10
2	Общие сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства в кадастровом квартале:					
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	здание	30:12:040547:14	Астраханская (обл),Трусовский(р-н),Астрахань (г.),Щепкина (ул.),дом №33	47.9	Жилой дом	542476.12
2	здание	30:12:040547:15	Астраханская область, г Астрахань, ул Щепкина, д 31	48.8	Жилой дом	552668.78
3	здание	30:12:040547:16	Астраханская область, г Астрахань, ул Щепкина, д 39	58.9	Жилой дом	667053.1
4	здание	30:12:040547:17	Астраханская область, г Астрахань, пер Калачевский, д 12а	5.0	Нежилое здание	29296.71
5	здание	30:12:040547:18	Астраханская обл., г. Астрахань, ул. Щепкина №35, пер. Калачевский №10	51.1	Жилой дом	578716.7
6	здание	30:12:040547:19	Астраханская область, г Астрахань, ул Щепкина, д 37	53.2	Жилой дом	602499.58

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)

## филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251705

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040547				Лист № 4	Всего листов 10
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
7	здание	30:12:040547:20	Астраханская область, г Астрахань, ул Бирюзова, д 32	27.7	Жилой дом	313707.49
8	здание	30:12:040547:21	Астраханская область, г Астрахань, ул Бирюзова, д 38	141.2	Жилой дом	1599115.42
9	здание	30:12:040547:22	Астраханская (обл), Астрахань (г), Бирюзова/Зоологическая, 36/29	113.6	Жилой дом	1286540.45
10	здание	30:12:040547:23	Астраханская (обл), Астрахань (г), Бирюзова /пер.Калачевский, 30/12	46.9	Многоквартирный дом	531150.94
11	здание	30:12:040547:24	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, пер Калачевский, д 10а	6.1	Нежилое здание	35741.98
12	здание	30:12:040547:27	Астраханская область, г. Астрахань, Трусовский район, Бирюзова ул/Калачевский пер, дом 30/дом 12	46.9	Жилой дом	531151.88

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)

филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251705

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040547				Лист № 5	Всего листов 10
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
13	здание	30:12:040547:28	Астраханская область, г Астрахань, р-н Ленинский, ул Ботвина, д 14б	535.4	Нежилое здание	3137090.64

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

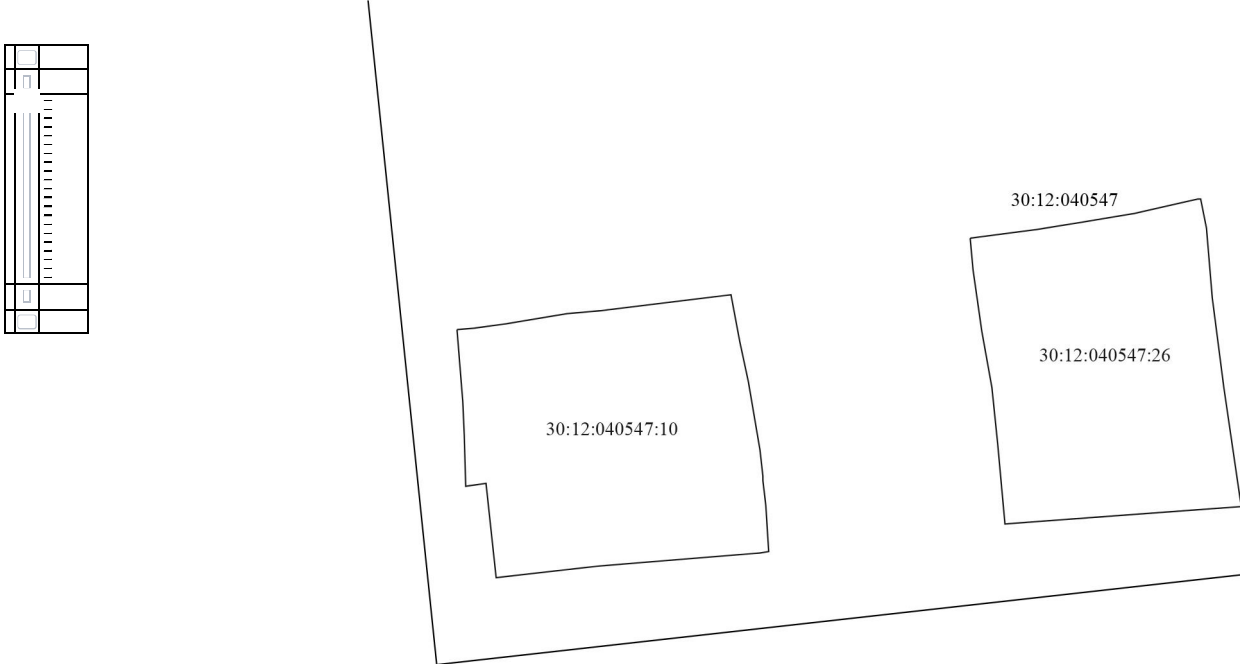
(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)

КПТ.2.1

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251705

Номер кадастрового квартала: 30:12:040547		Лист № 6	Всего листов 10
1	План (чертеж, схема) земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных в кадастровом квартале:		
			
2	Масштаб:		

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)

КПТ.3.1

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251705

Номер кадастрового квартала: 30:12:040547				Лист № 7	Всего листов 10
Описание местоположения границ земельных участков					
Кадастровый номер земельного участка	Номера точек	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
1	2	3	4	5	6
30:12:040547:10	1	426265.23	2219701.14	_____	0.30
30:12:040547:10	2	426257.67	2219701.75	_____	0.30
30:12:040547:10	3	426254.34	2219701.91	_____	0.30
30:12:040547:10	4	426249.14	2219701.98	_____	0.30
30:12:040547:10	5	426249.30	2219704.20	_____	0.30
30:12:040547:10	6	426239.73	2219705.16	_____	0.30
30:12:040547:10	7	426240.62	2219713.06	_____	0.30
30:12:040547:10	8	426240.83	2219715.74	_____	0.30
30:12:040547:10	9	426242.25	2219732.28	_____	0.30
30:12:040547:10	10	426242.38	2219733.21	_____	0.30
30:12:040547:10	11	426247.14	2219732.88	_____	0.30
30:12:040547:10	12	426249.62	2219732.64	_____	0.30
30:12:040547:10	13	426250.08	2219732.63	_____	0.30
30:12:040547:10	14	426252.80	2219732.34	_____	0.30
30:12:040547:10	15	426259.80	2219731.11	_____	0.30
30:12:040547:10	16	426264.04	2219730.20	_____	0.30
30:12:040547:10	17	426268.77	2219729.44	_____	0.30
30:12:040547:10	18	426267.11	2219715.95	_____	0.30
30:12:040547:10	19	426266.80	2219712.54	_____	0.30
30:12:040547:10	20	426265.81	2219706.19	_____	0.30

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)

КПТ.3.1

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251705

Номер кадастрового квартала: 30:12:040547				Лист № 8	Всего листов 10
Кадастровый номер земельного участка	Номера точек	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		Х	У		
1	2	3	4	5	6
30:12:040547:10	21	426265.31	2219702.98	_____	0.30
30:12:040547:10	1	426265.23	2219701.14	_____	0.30
30:12:040547:26	1	426274.55	2219753.95	_____	0.07
30:12:040547:26	2	426275.57	2219760.86	_____	0.07
30:12:040547:26	3	426276.30	2219765.56	_____	0.07
30:12:040547:26	4	426276.58	2219767.22	_____	0.07
30:12:040547:26	5	426277.16	2219770.84	_____	0.07
30:12:040547:26	6	426278.61	2219777.38	_____	0.07
30:12:040547:26	7	426278.66	2219777.80	_____	0.07
30:12:040547:26	8	426275.61	2219778.35	_____	0.07
30:12:040547:26	9	426268.54	2219778.99	_____	0.07
30:12:040547:26	10	426259.16	2219780.19	_____	0.07
30:12:040547:26	11	426246.91	2219781.87	_____	0.07
30:12:040547:26	12	426245.84	2219765.67	_____	0.07
30:12:040547:26	13	426245.13	2219757.62	_____	0.07
30:12:040547:26	14	426253.47	2219756.78	_____	0.07
30:12:040547:26	15	426259.16	2219756.26	_____	0.07
30:12:040547:26	16	426265.01	2219755.25	_____	0.07
30:12:040547:26	17	426271.35	2219754.28	_____	0.07
30:12:040547:26	1	426274.55	2219753.95	_____	0.07

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)



КПТ.4

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251705

Номер кадастрового квартала: 30:12:040547

Лист № 9

Всего листов 10

## Сведения об объектах землеустройства, единицах кадастрового деления:

## I. Общая информация об объектах землеустройства, единицах кадастрового деления

Номер п/п	Вид и наименование (индивидуальное обозначение) объекта землеустройства, единицы кадастрового деления	Реквизиты решений об установлении или изменении границ объектов землеустройства, единиц кадастрового деления	Сфера ограничений
1	2	3	4
30:12:040547	граница кадастрового квартала	—	—

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)

КПТ.4

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251705

Номер кадастрового квартала: 30:12:040547

Лист № 10

Всего листов 10

## II. Описание местоположения границ объектов землеустройства, единиц кадастрового деления

Номер п/п	Вид и наименование (индивидуальное обозначение) объекта землеустройства, единицы кадастрового деления	Номера точек	Координаты		Метод определения координат	Особые отметки (точность определения)
			X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
30:12:040547	граница кадастрового квартала	1	426300.04	2219691.93	_____	_____
30:12:040547	граница кадастрового квартала	2	426230.71	2219699.05	_____	_____
30:12:040547	граница кадастрового квартала	3	426245.88	2219835.48	_____	_____
30:12:040547	граница кадастрового квартала	4	426325.06	2219826.71	_____	_____
30:12:040547	граница кадастрового квартала	1	426300.04	2219691.93	_____	_____

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)