

филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129344

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040086				Лист № 1	Всего листов 14
2	Площадь кадастрового квартала: 4.44 Га					
3	Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале:					
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	30:12:040086:1	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Астраханская обл, г. Астрахань, р-н Трусковский, ул. Наб. Волжских зорь, 24в Астраханская обл, г. Астрахань, р-н Трусковский, ул. Наб. Волжских зорь, 24в	Земли населённых пунктов	для строительства и эксплуатации индивидуального жилого дома	600 +/-9	442602
2	30:12:040086:4	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусковский, ул. Нанайская, 23 обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусковский, ул. Нанайская, 23	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации зданий и сооружений производственной базы	21243 +/-51	32403859.77
3	30:12:040086:6	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусковский, ул. Речников, 24 обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусковский, ул. Речников, 24	Земли населённых пунктов	Для строительства индивидуального жилого дома	600 +/-9	446028
4	30:12:040086:10	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Шипки/ул.Нанайская/ ул.Набережная/ул.Волжские Зори, 1/53/2а/21	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации жилого дома	5172	21028627.92
5	30:12:040086:11	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н трусковский, ул. Шипки, дом 3 обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н трусковский, ул. Шипки, дом 3	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	360	273204

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/15/2015-129344

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040086				Лист № 2	Всего листов 14
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
6	30:12:040086:12	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусковский, ул. Набережная Волжских Зорь, 24 "б" обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусковский, ул. Набережная Волжских Зорь, 24 "б"	Земли населённых пунктов	Для строительства и эксплуатации индивидуального жилого дома	600 +/-8.57	438030
7	30:12:040086:15	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусковский, ул. Шипки, 5 обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусковский, ул. Шипки, 5	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	433	328603.7
8	30:12:040086:16	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусковский, ул. Наб. Волжских Зорь, 24 "а" обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусковский, ул. Наб. Волжских Зорь, 24 "а"	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	600	453522

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129344

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040086				Лист № 3	Всего листов 14
2	Общие сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства в кадастровом квартале:					
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	здание	30:12:040086:17	Астрахань (г.), пос. Приволжский, ул. Шипки, 1, ул. Парижская, 21, ул. Наб.Волжских зорь, 53	67.1	Жилой дом	767115.38
2	здание	30:12:040086:18	Астрахань (г.), пос. Приволжский, ул. Шипки, 1, ул. Парижская, 21, ул. Наб.Волжских зорь, 53	59.7	Жилой дом	682515.47
3	здание	30:12:040086:19	Астрахань (г.), пос. Приволжский, ул. Шипки, 1, ул. Парижская, 21, ул. Наб.Волжских зорь, 53	136.2	Жилой дом	1557095.6
4	здание	30:12:040086:20	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Нанайская, д 23	425.8	Нежилое здание	14715243.49
5	здание	30:12:040086:21	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Нанайская, д 23	874.7	Нежилое здание	6886683.05
6	здание	30:12:040086:22	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Нанайская, д 23	81.7	Нежилое здание	520844.02

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129344

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040086					Лист № 4	Всего листов 14
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)	
1	2	3	4	5	6	7	
7	здание	30:12:040086:23	Астраханская область, г Астрахань, ул Нанайская, д 23	890.9	Нежилое здание	5220086.01	
8	здание	30:12:040086:24	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Нанайская, д 23	141.9	Нежилое здание	1117206.27	
9	здание	30:12:040086:25	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Нанайская, д 23	446.5	Нежилое здание	3515381.25	
10	здание	30:12:040086:26	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Нанайская, д 23	646.6	Нежилое здание	3788650.83	
11	здание	30:12:040086:27	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Нанайская, д 23	6.7	Нежилое здание	39257.58	
12	здание	30:12:040086:28	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Нанайская, д 23	208.0	Нежилое здание	1218743.23	

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129344

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040086					Лист № 5	Всего листов 14
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)	
1	2	3	4	5	6	7	
13	здание	30:12:040086:29	Астраханская (обл), Астрахань (г.), Трусовский (р-н), Шипки (ул.), 3	32.9	Жилой дом	376126.62	
14	здание	30:12:040086:30	Астраханская область, г Астрахань, ул Набережная Волжских зорь, д 24в	230.4	Жилой дом	3157546.75	
15	здание	30:12:040086:31	Астраханская (обл), Астрахань (г.) Трусовский район, пос.Приволжский, ул.Шипки, 5	58.6	Жилой дом	669939.81	
16	здание	30:12:040086:32	Астраханская (обл), Трусовской р-н, г. Астрахань, ул. Шипки № 9	53.8	Жилой дом	615064.2	
17	здание	30:12:040086:33	Астраханская (обл), Трусовской р-н, г. Астрахань, пос. Приволжский ул. Шипки/Нанайская, 1а/20	45.4	Жилой дом	519031.87	
18	здание	30:12:040086:34	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Набережная Волжских зорь/ул Трудовых резервов/ул Тухачевского, д 11/2а/3	248.9	Нежилое здание	1458389.73	

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129344

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040086				Лист № 6	Всего листов 14
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
19	здание	30:12:040086:35	Астраханская (обл), Астрахань (г.), Парижской Коммуны (ул.) 2/Нанайская (ул.) 22	58.1	Жилой дом	664223.6
20	здание	30:12:040086:36	Астраханская (обл), Астрахань (г.), Парижской Коммуны (ул.) 2/Нанайская (ул.) 22	62.5	Жилой дом	714526.25
21	здание	30:12:040086:78	Астраханская обл, г Астрахань, ул Наб. реки Волги/пер. Новый, д 27/3	26.6	Жилой дом	321407.53
22	здание	30:12:040086:79	Астраханская (обл) Астрахань (г.) Набережная Волжских Зорь (ул.) Новому 24/3	26.6	Жилой дом	_____
23	здание	30:12:040086:81	г. Астрахань, Трусовский район, 20 Лет Победы ул/Нанайская ул, дом 7/дом 1	34.5	Жилой дом	_____
24	здание	30:12:040086:82	Астраханская область, г. Астрахань, Парижской Коммуны ул/Нанайская ул, дом 2/дом 22	62.5	Жилой дом	_____

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

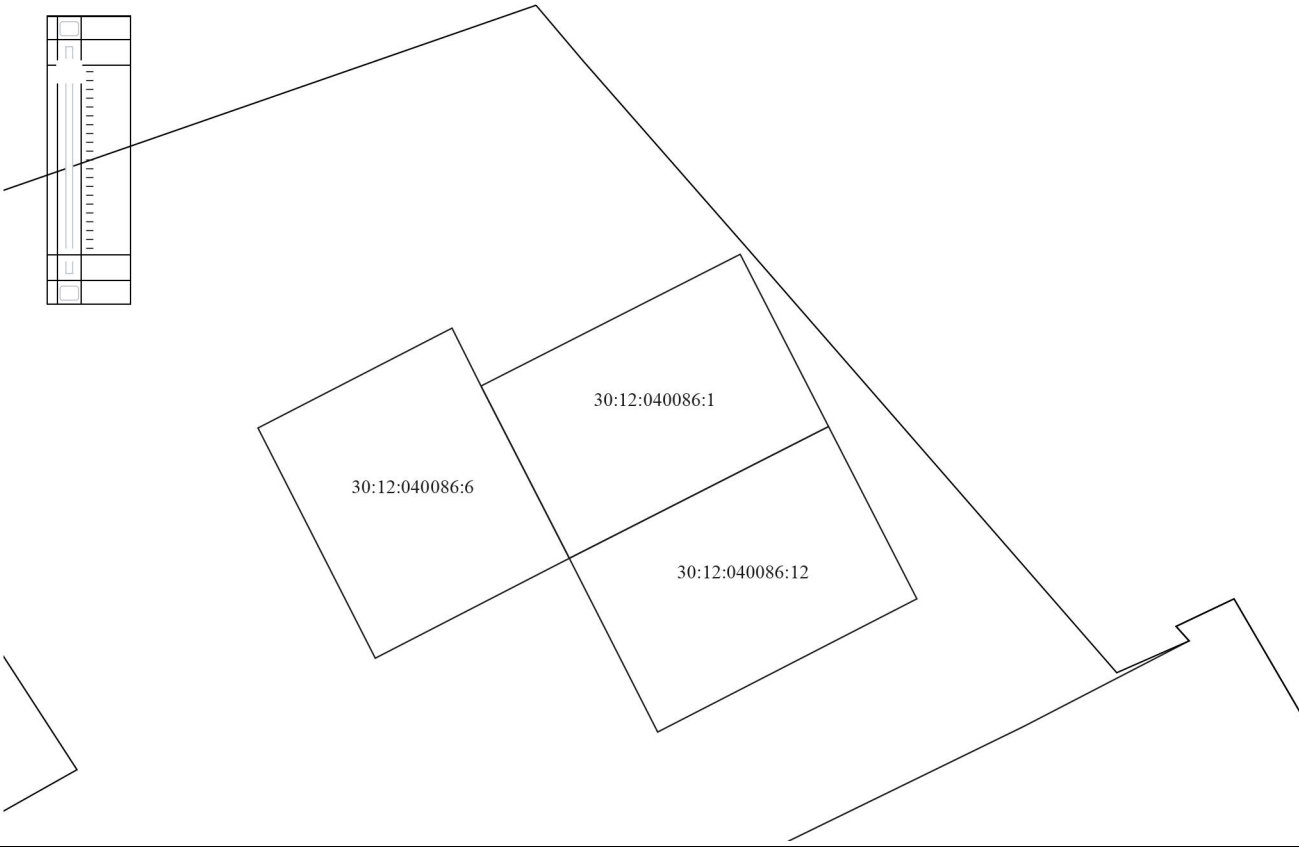
(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

КПТ.2.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129344

Номер кадастрового квартала: 30:12:040086		Лист № 7	Всего листов 14
1	План (чертеж, схема) земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных в кадастровом квартале:		
			
2	Масштаб:		

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

КПТ.3.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129344

Номер кадастрового квартала: 30:12:040086				Лист № 8	Всего листов 14
Описание местоположения границ земельных участков					
Кадастровый номер земельного участка	Номера точек	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
1	2	3	4	5	6
30:12:040086:1	1	426496.87	2220677.46	_____	0.10
30:12:040086:1	2	426479.04	2220686.54	_____	0.10
30:12:040086:1	3	426492.66	2220713.27	_____	0.10
30:12:040086:1	4	426510.48	2220704.20	_____	0.10
30:12:040086:1	1	426496.87	2220677.46	_____	0.10
30:12:040086:4	1	426293.49	2220566.35	_____	0.10
30:12:040086:4	2	426328.93	2220640.82	_____	0.10
30:12:040086:4	3	426343.88	2220673.48	_____	0.10
30:12:040086:4	4	426359.03	2220705.41	_____	0.10
30:12:040086:4	5	426366.06	2220720.05	_____	0.10
30:12:040086:4	6	426380.88	2220750.19	_____	0.10
30:12:040086:4	7	426391.12	2220771.70	_____	0.10
30:12:040086:4	8	426402.27	2220795.82	_____	0.10
30:12:040086:4	9	426407.25	2220803.49	_____	0.10
30:12:040086:4	10	426444.09	2220781.17	_____	0.10
30:12:040086:4	11	426452.26	2220797.07	_____	0.10
30:12:040086:4	12	426473.08	2220786.18	_____	0.10
30:12:040086:4	13	426469.51	2220777.66	_____	0.10
30:12:040086:4	14	426462.30	2220764.36	_____	0.10
30:12:040086:4	15	426461.30	2220762.98	_____	0.10

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

КПТ.3.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129344

Номер кадастрового квартала: 30:12:040086				Лист № 9	Всего листов 14
Кадастровый номер земельного участка	Номера точек	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
1	2	3	4	5	6
30:12:040086:4	16	426474.97	2220755.12	_____	0.10
30:12:040086:4	17	426472.05	2220749.18	_____	0.10
30:12:040086:4	18	426470.57	2220750.49	_____	0.10
30:12:040086:4	19	426461.74	2220733.37	_____	0.10
30:12:040086:4	20	426435.17	2220678.91	_____	0.10
30:12:040086:4	21	426399.04	2220602.31	_____	0.10
30:12:040086:4	22	426367.09	2220536.84	_____	0.10
30:12:040086:4	23	426366.59	2220531.81	_____	0.10
30:12:040086:4	24	426363.91	2220526.17	_____	0.10
30:12:040086:4	25	426339.06	2220537.97	_____	0.10
30:12:040086:4	26	426341.77	2220543.65	_____	0.10
30:12:040086:4	27	426335.54	2220546.61	_____	0.10
30:12:040086:4	28	426332.33	2220548.80	_____	0.10
30:12:040086:4	29	426331.04	2220549.65	_____	0.10
30:12:040086:4	30	426326.52	2220551.85	_____	0.10
30:12:040086:4	31	426318.09	2220555.70	_____	0.10
30:12:040086:4	32	426317.86	2220555.11	_____	0.10
30:12:040086:4	1	426293.49	2220566.35	_____	0.10
30:12:040086:6	1	426496.87	2220677.46	_____	0.10
30:12:040086:6	2	426479.04	2220686.54	_____	0.10

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

КПТ.3.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129344

Номер кадастрового квартала: 30:12:040086				Лист № 10	Всего листов 14
Кадастровый номер земельного участка	Номера точек	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		Х	У		
1	2	3	4	5	6
30:12:040086:6	3	426468.83	2220666.49	_____	0.10
30:12:040086:6	4	426492.59	2220654.39	_____	0.10
30:12:040086:6	5	426502.81	2220674.44	_____	0.10
30:12:040086:6	1	426496.87	2220677.46	_____	0.10
30:12:040086:12	1	426492.66	2220713.27	_____	0.30
30:12:040086:12	2	426479.04	2220686.54	_____	0.30
30:12:040086:12	3	426461.22	2220695.62	_____	0.30
30:12:040086:12	4	426474.84	2220722.36	_____	0.30
30:12:040086:12	1	426492.66	2220713.27	_____	0.30

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

КПТ.4

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129344

Номер кадастрового квартала: 30:12:040086

Лист № 11

Всего листов 14

Сведения об объектах землеустройства, единицах кадастрового деления:

I. Общая информация об объектах землеустройства, единицах кадастрового деления

Номер п/п	Вид и наименование (индивидуальное обозначение) объекта землеустройства, единицы кадастрового деления	Реквизиты решений об установлении или изменении границ объектов землеустройства, единиц кадастрового деления	Сфера ограничений
1	2	3	4
30:12:040086	граница кадастрового квартала	—	—

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

КПТ.4

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129344

Номер кадастрового квартала: 30:12:040086

Лист № 12

Всего листов 14

II. Описание местоположения границ объектов землеустройства, единиц кадастрового деления

Номер п/п	Вид и наименование (индивидуальное обозначение) объекта землеустройства, единицы кадастрового деления	Номера точек	Координаты		Метод определения координат	Особые отметки (точность определения)
			X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
30:12:040086	граница кадастрового квартала	1	426346.47	2220534.45	_____	_____
30:12:040086	граница кадастрового квартала	2	426261.57	2220571.80	_____	_____
30:12:040086	граница кадастрового квартала	3	426302.99	2220653.35	_____	_____
30:12:040086	граница кадастрового квартала	4	426395.13	2220805.98	_____	_____
30:12:040086	граница кадастрового квартала	5	426403.91	2220798.36	_____	_____
30:12:040086	граница кадастрового квартала	6	426407.25	2220803.49	_____	_____
30:12:040086	граница кадастрового квартала	7	426444.09	2220781.17	_____	_____
30:12:040086	граница кадастрового квартала	8	426452.26	2220797.07	_____	_____
30:12:040086	граница кадастрового квартала	9	426473.08	2220786.18	_____	_____
30:12:040086	граница кадастрового квартала	10	426469.51	2220777.66	_____	_____

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

КПТ.4

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129344

Номер кадастрового квартала: 30:12:040086					Лист № 13	Всего листов 14
Номер п/п	Вид и наименование (индивидуальное обозначение) объекта землеустройства, единицы кадастрового деления	Номера точек	Координаты		Метод определения координат	Особые отметки (точность определения)
			Х	У		
1	2	3	4	5	6	7
30:12:040086	граница кадастрового квартала	11	426462.30	2220764.36	_____	_____
30:12:040086	граница кадастрового квартала	12	426461.30	2220762.98	_____	_____
30:12:040086	граница кадастрового квартала	13	426474.97	2220755.12	_____	_____
30:12:040086	граница кадастрового квартала	14	426472.05	2220749.18	_____	_____
30:12:040086	граница кадастрового квартала	15	426470.57	2220750.49	_____	_____
30:12:040086	граница кадастрового квартала	16	426467.28	2220742.95	_____	_____
30:12:040086	граница кадастрового квартала	17	426510.98	2220704.95	_____	_____
30:12:040086	граница кадастрового квартала	18	426530.36	2220688.12	_____	_____
30:12:040086	граница кадастрового квартала	19	426536.14	2220683.10	_____	_____
30:12:040086	граница кадастрового квартала	20	426508.17	2220602.77	_____	_____

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

КПТ.4

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129344

Номер кадастрового квартала: 30:12:040086					Лист № 14	Всего листов 14
Номер п/п	Вид и наименование (индивидуальное обозначение) объекта землеустройства, единицы кадастрового деления	Номера точек	Координаты		Метод определения координат	Особые отметки (точность определения)
			X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
30:12:040086	граница кадастрового квартала	21	426457.23	2220635.85	_____	_____
30:12:040086	граница кадастрового квартала	22	426443.94	2220612.15	_____	_____
30:12:040086	граница кадастрового квартала	23	426466.84	2220587.48	_____	_____
30:12:040086	граница кадастрового квартала	24	426414.85	2220499.69	_____	_____
30:12:040086	граница кадастрового квартала	25	426363.91	2220526.17	_____	_____
30:12:040086	граница кадастрового квартала	1	426346.47	2220534.45	_____	_____

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)