

**филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области**

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

19.05.2015 г № 3015/15/2015-129341

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040496				Лист № <u>1</u>	Всего листов <u>10</u>
2	Площадь кадастрового квартала: 0.63 Га					
3	Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале:					
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	30:12:040496:1	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова, 25обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова, 25	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	710	515771.41
2	30:12:040496:5	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова, дом 53обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова, дом 53	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	744	540879.25
3	30:12:040496:11	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Астраханская обл, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Бирюзова, 23Астраханская обл, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Бирюзова, 23	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	750	544875
4	30:12:040496:16	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 12обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 12	Земли населённых пунктов	под строительство индивидуального жилого дома	700	302510.75
5	30:12:040496:18	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова/ул. Волховская, 27/27обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова/ул. Волховская, 27/27	Земли населённых пунктов	для эксплуатации жилого дома	722 +/-9	520691.96

Ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /

(инициалы, фамилия)

## филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129341

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040496				Лист № 2	Всего листов 10
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
6	30:12:040496:20	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 14 обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 14	Земли населённых пунктов	под строительство и эксплуатацию индивидуального жилого дома	787 +/-9.26	561390.71

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)

## филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129341

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040496				Лист № 3	Всего листов 10
2	Общие сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства в кадастровом квартале:					
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	здание	30:12:040496:22	Астраханская (обл), Трусовской р-н, г. Астрахань, пос. Приволжский, ул. Геологическая/пер. Геологический 10а/40	56.0	Жилой дом	637420.56
2	здание	30:12:040496:23	Астраханская (обл), Астрахань (г.), Бирюзова (ул.) / Геологический (пер.), 10/36	298.7	Жилой дом	4075701.76
3	здание	30:12:040496:24	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовской, ул. Геологическая, д. 10	65.6	Жилой дом	745554.41
4	здание	30:12:040496:25	Астраханская обл, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Бирюзова, д 19	76.6	Жилой дом	871900.27
5	здание	30:12:040496:26	Астраханская область, г Астрахань, ул Геологическая, д 12	48.7	Жилой дом	554328.24
6	здание	30:12:040496:27	Астраханская область, г Астрахань, ул Геологическая, д 14	68.6	Жилой дом	780840.19

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)

**филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области**

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129341

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040496				Лист № <u>4</u>	Всего листов <u>10</u>
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
7	здание	30:12:040496:28	Астраханская (обл),Трусовской р-н,г.Астрахань,пос.Приволжский, ул.Геологическая 8	52.2	Жилой дом	594167.02
8	здание	30:12:040496:29	Астраханская обл, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Бирюзова/ул Волховская, д 27/27	50.1	Жилой дом	570263.75
9	здание	30:12:040496:30	Астраханская обл.,г.Астрахань,район Трусовский,г.Астрахань,ул.Бирюзовая №69а	35.5	Жилой дом	404079.1
10	здание	30:12:040496:31	Астраханская (обл),Трусовской р-н,г.Астрахань,пос.Приволжский, ул.Бирюзова ,№25	44.9	Жилой дом	511074.7
11	здание	30:12:040496:32	Астраханская (обл),Астрахань (г.),Бирюзова 29,Волховский 30	22.0	Жилой дом	250415.22
12	здание	30:12:040496:33	Астраханская (обл),Астрахань (г.),Бирюзова/Геологический 23/29	35.5	Жилой дом	404079.1

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)

**филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области**

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129341

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040496				Лист № <u>5</u>	Всего листов <u>10</u>
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
13	здание	30:12:040496:34	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Бирюзова, д 19	39.0	Нежилое здание	4431.18

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

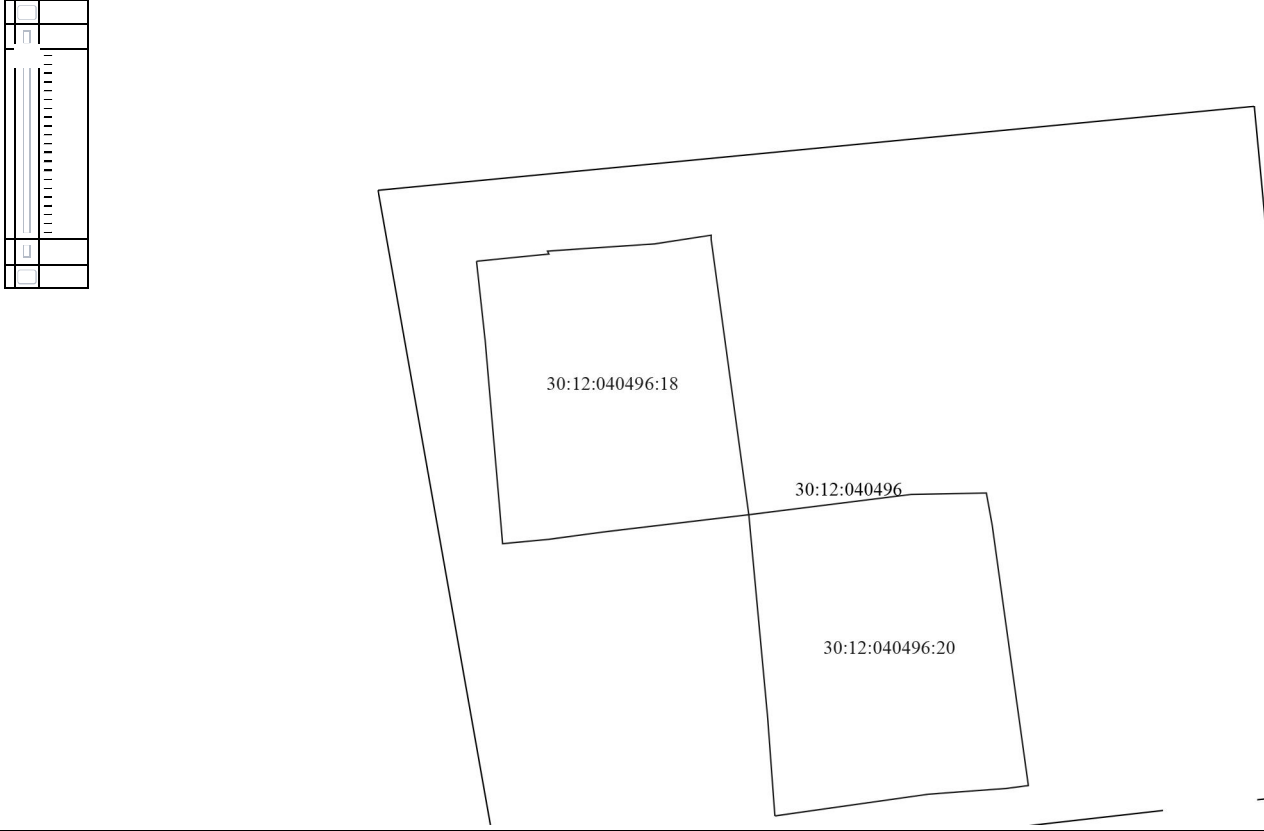
(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)

КПТ.2.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129341

Номер кадастрового квартала: 30:12:040496		Лист № 6	Всего листов 10
1	План (чертеж, схема) земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных в кадастровом квартале:		
			
2	Масштаб:		

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)

КПТ.3.1

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129341

Номер кадастрового квартала: 30:12:040496				Лист № <u>7</u>	Всего листов <u>10</u>
Описание местоположения границ земельных участков					
Кадастровый номер земельного участка	Номера точек	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
1	2	3	4	5	6
30:12:040496:18	1	426255.64	2220006.58	_____	0.30
30:12:040496:18	2	426247.44	2220007.51	_____	0.30
30:12:040496:18	3	426230.14	2220009.07	_____	0.30
30:12:040496:18	4	426226.53	2220009.24	_____	0.30
30:12:040496:18	5	426227.06	2220014.11	_____	0.30
30:12:040496:18	6	426227.77	2220019.57	_____	0.30
30:12:040496:18	7	426229.55	2220034.68	_____	0.30
30:12:040496:18	8	426257.95	2220030.87	_____	0.30
30:12:040496:18	9	426258.32	2220030.84	_____	0.30
30:12:040496:18	10	426257.38	2220025.01	_____	0.30
30:12:040496:18	11	426256.65	2220013.93	_____	0.30
30:12:040496:18	12	426256.35	2220014.02	_____	0.30
30:12:040496:18	1	426255.64	2220006.58	_____	0.30
30:12:040496:20	1	426198.52	2220037.35	_____	0.30
30:12:040496:20	2	426200.66	2220053.25	_____	0.30
30:12:040496:20	3	426201.36	2220061.21	_____	0.30
30:12:040496:20	4	426201.58	2220063.51	_____	0.30
30:12:040496:20	5	426228.43	2220059.70	_____	0.30
30:12:040496:20	6	426231.84	2220059.14	_____	0.30
30:12:040496:20	7	426231.62	2220051.39	_____	0.30

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)

КПТ.3.1

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129341

Номер кадастрового квартала: 30:12:040496				Лист № 8	Всего листов 10
Кадастровый номер земельного участка	Номера точек	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		Х	У		
1	2	3	4	5	6
30:12:040496:20	8	426229.55	2220034.68	_____	0.30
30:12:040496:20	9	426208.65	2220036.61	_____	0.30
30:12:040496:20	1	426198.52	2220037.35	_____	0.30

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)



КПТ.4

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129341

Номер кадастрового квартала: 30:12:040496

Лист № 9

Всего листов 10

## Сведения об объектах землеустройства, единицах кадастрового деления:

## I. Общая информация об объектах землеустройства, единицах кадастрового деления

Номер п/п	Вид и наименование (индивидуальное обозначение) объекта землеустройства, единицы кадастрового деления	Реквизиты решений об установлении или изменении границ объектов землеустройства, единиц кадастрового деления	Сфера ограничений
1	2	3	4
30:12:040496	граница кадастрового квартала	—	—

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)

КПТ.4

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129341

Номер кадастрового квартала: 30:12:040496

Лист № 10

Всего листов 10

## II. Описание местоположения границ объектов землеустройства, единиц кадастрового деления

Номер п/п	Вид и наименование (индивидуальное обозначение) объекта землеустройства, единицы кадастрового деления	Номера точек	Координаты		Метод определения координат	Особые отметки (точность определения)
			X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
30:12:040496	граница кадастрового квартала	1	426262.95	2219996.51	_____	_____
30:12:040496	граница кадастрового квартала	2	426191.37	2220009.15	_____	_____
30:12:040496	граница кадастрового квартала	3	426200.91	2220093.45	_____	_____
30:12:040496	граница кадастрового квартала	4	426271.58	2220086.85	_____	_____
30:12:040496	граница кадастрового квартала	1	426262.95	2219996.51	_____	_____

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)