

**филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области**

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129355

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040545				Лист № 1	Всего листов 10
2	Площадь кадастрового квартала: 0.95 Га					
3	Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале:					
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	30:12:040545:8	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова, 41обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова, 41	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	747	569072.07
2	30:12:040545:9	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова, 43обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова, 43	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	10	7618.1
3	30:12:040545:19	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 30обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 30	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	658	494704.14
4	30:12:040545:21	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 32обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 32	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	425	319527.75
5	30:12:040545:24	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 34обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 34	Земли населённых пунктов	под строительство индивидуального жилого дома	501	387508.47

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)

## филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/15/2015-129355

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040545				Лист № 2	Всего листов 10
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
6	30:12:040545:25	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова, 45обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова, 45	Земли населённых пунктов	для эксплуатации индивидуального жилого дома	307 +/-6	238775.39
7	30:12:040545:27	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова/ул. Зоологическая, 49/31обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова/ул. Зоологическая, 49/31	Земли населённых пунктов	для эксплуатации индивидуального жилого дома	745 +/-10	599799.5
8	30:12:040545:28	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова, 47обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова, 47	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	714	543932.34
9	30:12:040545:29	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 36Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 36	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	595	447338.85

Ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /

(инициалы, фамилия)

**филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области**

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129355

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040545				Лист № <u>3</u>	Всего листов <u>10</u>
2	Общие сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства в кадастровом квартале:					
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	здание	30:12:040545:30	Астраханская область, г Астрахань, ул Бирюзова, д 37	52.4	Жилой дом	594159.93
2	здание	30:12:040545:31	Астраханская область, г Астрахань, ул Бирюзова, д 32а	161.2	Жилой дом	2191120.67
3	здание	30:12:040545:32	Астраханская (обл),Астрахань (г.),Приволжский (п.),Бирюзова (ул.)Калачевский (пер.),28/9	33.0	Жилой дом	448554.48
4	здание	30:12:040545:33	Астраханская обл., г.Астрахань, пос.Приволжский, ул.Геологическая №22	37.0	Жилой дом	419540.41
5	здание	30:12:040545:34	Астраханская (обл),Трусовской р-н,г.Астрахань, пос.Приволжский, ул.Бирюзова № 35	48.3	Жилой дом	547670.32
6	здание	30:12:040545:35	Астраханская обл., г.Астрахань, Трусовский р-н, ул.Бирюзова №43	60.8	Жилой дом	689406.94

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)

## филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129355

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040545				Лист № 4	Всего листов 10
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
7	здание	30:12:040545:36	Астраханская (обл),Трусовской р-н,г.Астрахань,пос.Приволжский, ул. Геологическая/пер.Калачаевский ,№30/16	50.9	Жилой дом	577151.54
8	здание	30:12:040545:37	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Геологическая, д 36	73.8	Жилой дом	836813.03
9	здание	30:12:040545:38	Астраханская обл., г.Астрахань, Трусовский р-н, ул.Геологическая №24	52.1	Жилой дом	590758.25
10	здание	30:12:040545:39	Астраханская (обл),Трусовский(р-н),Астрахань (г.),Геологическая (ул.)дом №32	46.5	Жилой дом	527260.24
11	здание	30:12:040545:40	Астраханская обл., Трусовский р-н, п.Приволжский, ул.Геологическая №38 / ул.Зоологическая №33	101.8	Жилой дом	1154303.07
12	здание	30:12:040545:41	Астраханская (обл),Астрахань (г.),Трусовский район,ул Бирюзова/Зоологическая,49/31	33.5	Жилой дом	379854.16

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)

**филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области**

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129355

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040545				Лист № <u>5</u>	Всего листов <u>10</u>
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
13	здание	30:12:040545:42	Астраханска яобл., г.Астрахань, Трусковский р-н, пос.Приволжский, пер.Геологическая №32	41.8	Жилой дом	473967.27
14	здание	30:12:040545:45	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Бирюзова/пер Калачевский, д 41/14	63.5	Жилой дом	755361.71
15	здание	30:12:040545:46	Россия, Астраханская обл., г. Астрахань, ул. Бирюзова / пер. Геологический, дом №23/39	67.2	Жилой дом	_____

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

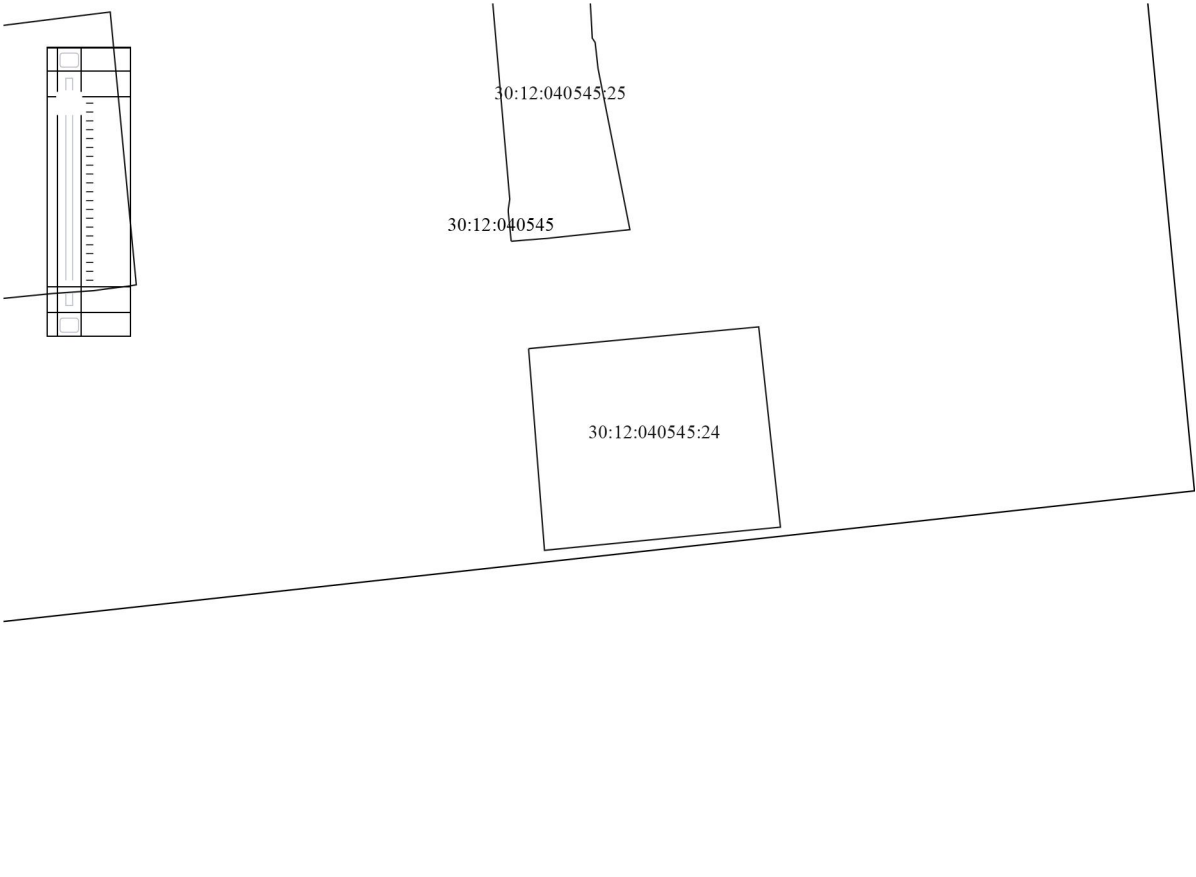
(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)

КПТ.2.1

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129355

Номер кадастрового квартала: 30:12:040545		Лист № 6	Всего листов 10
1	План (чертеж, схема) земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных в кадастровом квартале:		
			
2	Масштаб:		

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)

КПТ.3.1

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129355

Номер кадастрового квартала: 30:12:040545				Лист № <u>7</u>	Всего листов <u>10</u>
Описание местоположения границ земельных участков					
Кадастровый номер земельного участка	Номера точек	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
1	2	3	4	5	6
30:12:040545:24	1	426191.97	2219773.39	_____	0.30
30:12:040545:24	2	426171.25	2219775.03	_____	0.30
30:12:040545:24	3	426173.64	2219799.40	_____	0.30
30:12:040545:24	4	426194.20	2219797.20	_____	0.30
30:12:040545:24	1	426191.97	2219773.39	_____	0.30
30:12:040545:25	1	426203.02	2219771.65	_____	0.30
30:12:040545:25	2	426203.26	2219775.37	_____	0.30
30:12:040545:25	3	426204.15	2219783.89	_____	0.30
30:12:040545:25	4	426220.80	2219780.66	_____	0.30
30:12:040545:25	5	426223.52	2219780.24	_____	0.30
30:12:040545:25	6	426223.88	2219780.08	_____	0.30
30:12:040545:25	7	426232.09	2219779.53	_____	0.30
30:12:040545:25	8	426232.27	2219779.52	_____	0.30
30:12:040545:25	9	426231.31	2219769.44	_____	0.30
30:12:040545:25	10	426227.97	2219769.72	_____	0.30
30:12:040545:25	11	426207.27	2219771.44	_____	0.30
30:12:040545:25	12	426206.35	2219771.33	_____	0.30
30:12:040545:25	13	426205.95	2219771.36	_____	0.30
30:12:040545:25	1	426203.02	2219771.65	_____	0.30
30:12:040545:27	1	426223.83	2219704.58	_____	0.30

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)

КПТ.3.1

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129355

Номер кадастрового квартала: 30:12:040545				Лист № 8	Всего листов 10
Кадастровый номер земельного участка	Номера точек	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
1	2	3	4	5	6
30:12:040545:27	2	426216.70	2219705.15	_____	0.30
30:12:040545:27	3	426216.66	2219704.26	_____	0.30
30:12:040545:27	4	426195.91	2219706.26	_____	0.30
30:12:040545:27	5	426197.63	2219724.30	_____	0.30
30:12:040545:27	6	426197.97	2219728.61	_____	0.30
30:12:040545:27	7	426198.07	2219729.65	_____	0.30
30:12:040545:27	8	426198.38	2219732.12	_____	0.30
30:12:040545:27	9	426198.59	2219732.93	_____	0.30
30:12:040545:27	10	426226.56	2219730.34	_____	0.30
30:12:040545:27	11	426224.42	2219712.37	_____	0.30
30:12:040545:27	1	426223.83	2219704.58	_____	0.30

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)



КПТ.4

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129355

Номер кадастрового квартала: 30:12:040545

Лист № 9

Всего листов 10

## Сведения об объектах землеустройства, единицах кадастрового деления:

## I. Общая информация об объектах землеустройства, единицах кадастрового деления

Номер п/п	Вид и наименование (индивидуальное обозначение) объекта землеустройства, единицы кадастрового деления	Реквизиты решений об установлении или изменении границ объектов землеустройства, единиц кадастрового деления	Сфера ограничений
1	2	3	4
30:12:040545	граница кадастрового квартала	—	—

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)

КПТ.4

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129355

Номер кадастрового квартала: 30:12:040545

Лист № 10

Всего листов 10

## II. Описание местоположения границ объектов землеустройства, единиц кадастрового деления

Номер п/п	Вид и наименование (индивидуальное обозначение) объекта землеустройства, единицы кадастрового деления	Номера точек	Координаты		Метод определения координат	Особые отметки (точность определения)
			X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
30:12:040545	граница кадастрового квартала	1	426230.71	2219699.05	_____	_____
30:12:040545	граница кадастрового квартала	2	426162.22	2219704.39	_____	_____
30:12:040545	граница кадастрового квартала	3	426177.37	2219842.16	_____	_____
30:12:040545	граница кадастрового квартала	4	426245.88	2219835.48	_____	_____
30:12:040545	граница кадастрового квартала	1	426230.71	2219699.05	_____	_____

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)