



## филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251731

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040475				Лист № 1	Всего листов 11
2	Площадь кадастрового квартала: 0.96 Га					
3	Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале:					
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	30:12:040475:1	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Парижской Коммуны, 4	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	520	398309.6
2	30:12:040475:2	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Парижской Коммуны, 6	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	462	353882.76
3	30:12:040475:3	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Шипки, 11	Земли населённых пунктов	для эксплуатации индивидуального жилого дома	529 +/-8	396321.51
4	30:12:040475:6	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Шипки, 7	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	432	330903.36
5	30:12:040475:7	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Шипки, 9	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	528	404437.44

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)

филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251731

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040475				Лист № 2	Всего листов 11
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
6	30:12:040475:31	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Парижской коммуны, 8	Земли населённых пунктов	под индивидуальное строительство	653 +/-7	306392

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)

**филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области**

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251731

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040475				Лист № <u>3</u>	Всего листов <u>11</u>
2	Общие сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства в кадастровом квартале:					
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	здание	30:12:040475:9	Астраханская область, г Астрахань, ул Парижской Коммуны, д 34а	40.5	Жилой дом	462343.95
2	здание	30:12:040475:10	Астраханская обл., г.Астрахань, Трусковский р-н, ул.Парижской Коммуны №4	52.0	Жилой дом	593626.8
3	здание	30:12:040475:11	Астраханская область, г Астрахань, ул Парижской Коммуны, д 6	35.2	Жилой дом	401839.68
4	здание	30:12:040475:12	Астраханская обл, г Астрахань, р-н Трусковский, ул Шипки, д 13	55.5	Жилой дом	633582.45
5	здание	30:12:040475:13	Астраханская область, г Астрахань, ул Шипки, д 13а	77.2	Жилой дом	881307.48
6	здание	30:12:040475:14	Астраханская область, г Астрахань, пер Стальной, д 4	35.7	Жилой дом	407547.63

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ **А.В. Мельшин** /  
(инициалы, фамилия)

**филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области**

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251731

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040475				Лист № <u>4</u>	Всего листов <u>11</u>
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
7	здание	30:12:040475:16	Астраханская обл., г.Астрахань, Трусовский р-н, пос.Стрелецкий, Трусовский р-н, ул.1й Рассветская №7	26.1	Жилой дом	297954.99
8	здание	30:12:040475:17	Астраханская обл., г.Астрахань, Трусовский р-н, с/т "Каспрыбтара"	14.1	Нежилое здание	298039.49
9	сооружение	30:12:040475:18	Астраханская обл., г.Астрахань, Трусовский район, ст.Правый Берег, ст. Новолесная, п.Солянка	площадь застройки: 5 кв.м	Прожекторная мачта	318432.24
10	сооружение	30:12:040475:19	Астраханская обл., г.Астрахань, Трусовский район, ст.Правый Берег, ст. Новолесная, п.Солянка	площадь застройки: 5 кв.м	Прожекторная мачта	318432.24
11	сооружение	30:12:040475:20	Астраханская обл., г.Астрахань, Трусовский район, ст.Правый Берег, ст. Новолесная, п.Солянка	площадь застройки: 5 кв.м	Прожекторная мачта	318432.24
12	сооружение	30:12:040475:21	Астраханская обл., г.Астрахань, Трусовский район, ст.Правый Берег, ст. Новолесная, п.Солянка	площадь застройки: 5 кв.м	Прожекторная мачта	318432.24

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ **А.В. Мельшин** /  
(инициалы, фамилия)

## филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251731

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040475					Лист № 5	Всего листов 11
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)	
1	2	3	4	5	6	7	
13	сооружение	30:12:040475:22	Астраханская обл., г.Астрахань, Трусовский район, ст.Правый Берег, ст. Новолесная, п.Солянка	площадь застройки: 5 кв.м	Прожекторная мачта	318432.24	
14	сооружение	30:12:040475:23	Астраханская обл., г.Астрахань, Трусовский район, ст.Правый Берег, ст. Новолесная, п.Солянка	площадь застройки: 5 кв.м	Прожекторная мачта	318432.24	
15	здание	30:12:040475:25	Астраханская обл., г.Астрахань, нежилое здание, расположенное южнее дома по адресу ул.Сенная, 53	29.2	Нежилое здание	356192.4	
16	здание	30:12:040475:26	Астраханская (обл),Астрахань (г.),Приволжский (п.),Шипки (ул.),11	31.8	Жилой дом	435177.59	
17	здание	30:12:040475:27	Астраханская область, г Астрахань, ул Парижской Коммуны, д 8	45.1	Жилой дом	617185.83	
18	здание	30:12:040475:28	Астраханская область, г Астрахань, ул Парижской Коммуны, д 8	21.0	Нежилое здание	256165.77	

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)

**филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области**

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251731

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040475				Лист № <u>6</u>	Всего листов <u>11</u>
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
19	здание	30:12:040475:33	Россия, Астраханская обл., г. Астрахань, Трусовский район, ул. Баренцева, дом №3	47.7	Жилой дом	561262.05
20	сооружение	30:12:040475:35	Россия, Астраханская обл., г. Астрахань, ст. Правый Берег, ст. Новолесная, п. Солянка, литер ЮР,ЮС,ЮТ,УЮС,УЮТ,ЮУ	—	Производственное (промышленное)	—
21	здание	30:12:040475:36	г. Астрахань, Трусовский район, Парижской Коммуны ул/Нанайская ул, дом 2/дом 22, литер строения Б	43.1	Жилой дом	507136.15
22	здание	30:12:040086:80	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Шипки, д 7	39.4	Жилой дом	476070.2

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

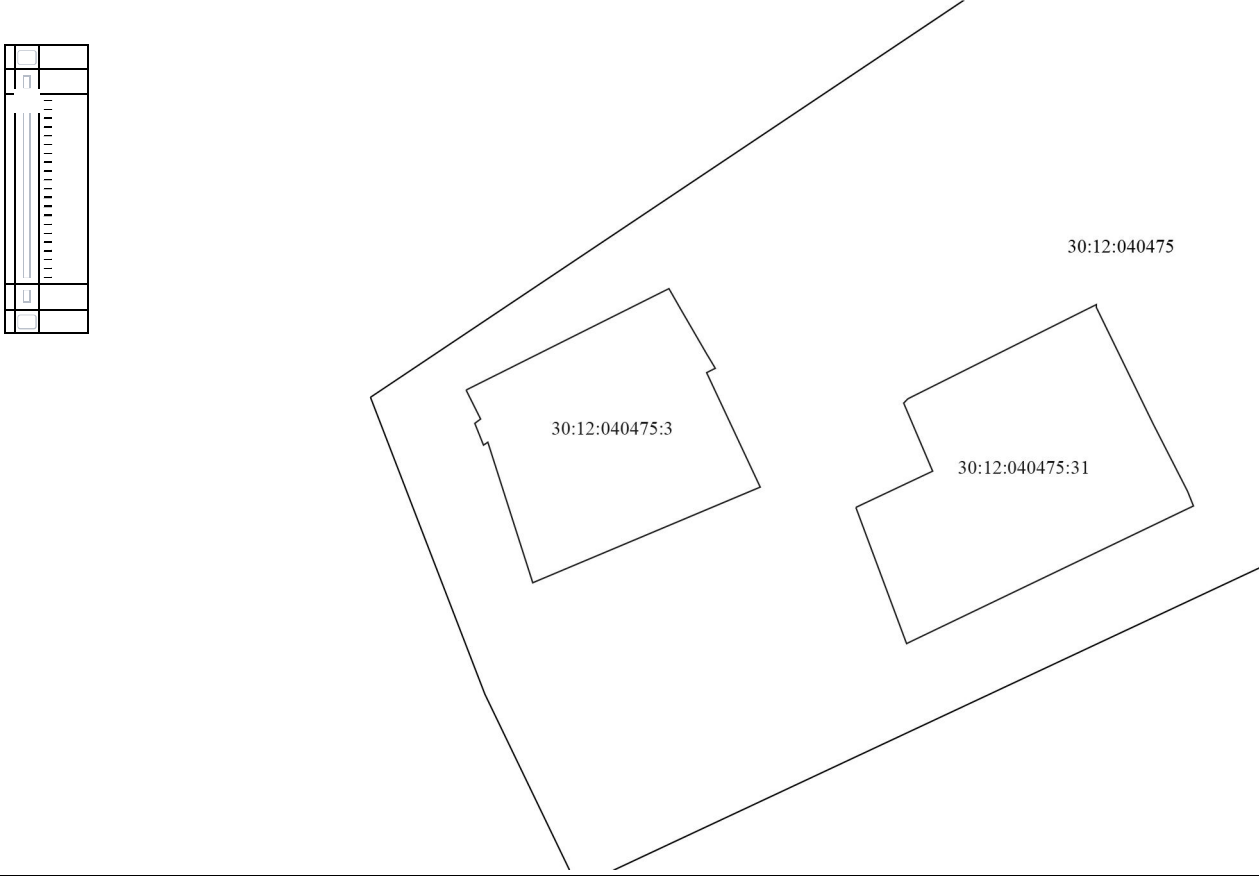
(подпись)

/ **А.В. Мельшин** /  
(инициалы, фамилия)

КПТ.2.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251731

Номер кадастрового квартала: 30:12:040475		Лист № 7	Всего листов 11
1	План (чертеж, схема) земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных в кадастровом квартале:		
			
2	Масштаб:		

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)



КПТ.3.1

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251731

Номер кадастрового квартала: 30:12:040475				Лист № 8	Всего листов 11
Описание местоположения границ земельных участков					
Кадастровый номер земельного участка	Номера точек	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
1	2	3	4	5	6
30:12:040475:3	1	426335.14	2220389.62	_____	0.30
30:12:040475:3	2	426334.61	2220389.85	_____	0.30
30:12:040475:3	3	426332.16	2220391.06	_____	0.30
30:12:040475:3	4	426331.78	2220390.41	_____	0.30
30:12:040475:3	5	426329.58	2220391.30	_____	0.30
30:12:040475:3	6	426329.78	2220391.82	_____	0.30
30:12:040475:3	7	426315.37	2220396.45	_____	0.30
30:12:040475:3	8	426325.21	2220419.81	_____	0.30
30:12:040475:3	9	426336.96	2220414.35	_____	0.30
30:12:040475:3	10	426337.46	2220415.23	_____	0.30
30:12:040475:3	11	426338.93	2220414.39	_____	0.30
30:12:040475:3	12	426343.62	2220411.70	_____	0.30
30:12:040475:3	13	426345.69	2220410.51	_____	0.30
30:12:040475:3	1	426335.14	2220389.62	_____	0.30
30:12:040475:31	1	426323.18	2220429.75	_____	0.10
30:12:040475:31	2	426326.80	2220437.67	_____	0.10
30:12:040475:31	3	426333.84	2220434.71	_____	0.10
30:12:040475:31	4	426334.27	2220435.06	_____	0.10
30:12:040475:31	5	426341.83	2220450	_____	0.10
30:12:040475:31	6	426344.09	2220454.46	_____	0.10

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)

КПТ.3.1

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251731

Номер кадастрового квартала: 30:12:040475				Лист № <u>9</u>	Всего листов <u>11</u>
Кадастровый номер земельного участка	Номера точек	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		Х	У		
1	2	3	4	5	6
30:12:040475:31	7	426343.66	2220454.57	_____	0.10
30:12:040475:31	8	426331.80	2220460.28	_____	0.10
30:12:040475:31	9	426324.76	2220463.85	_____	0.10
30:12:040475:31	10	426323.33	2220464.45	_____	0.10
30:12:040475:31	11	426309.13	2220434.90	_____	0.10
30:12:040475:31	1	426323.18	2220429.75	_____	0.10

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)

КПТ.4

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251731

Номер кадастрового квартала: 30:12:040475

Лист № 10

Всего листов 11

## Сведения об объектах землеустройства, единицах кадастрового деления:

## I. Общая информация об объектах землеустройства, единицах кадастрового деления

Номер п/п	Вид и наименование (индивидуальное обозначение) объекта землеустройства, единицы кадастрового деления	Реквизиты решений об установлении или изменении границ объектов землеустройства, единиц кадастрового деления	Сфера ограничений
1	2	3	4
30:12:040475	граница кадастрового квартала	—	—

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)

КПТ.4

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251731

Номер кадастрового квартала: 30:12:040475

Лист № 11

Всего листов 11

## II. Описание местоположения границ объектов землеустройства, единиц кадастрового деления

Номер п/п	Вид и наименование (индивидуальное обозначение) объекта землеустройства, единицы кадастрового деления	Номера точек	Координаты		Метод определения координат	Особые отметки (точность определения)
			X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
30:12:040475	граница кадастрового квартала	1	426334.44	2220379.65	_____	_____
30:12:040475	граница кадастрового квартала	2	426303.85	2220391.45	_____	_____
30:12:040475	граница кадастрового квартала	3	426283.93	2220401.02	_____	_____
30:12:040475	граница кадастрового квартала	4	426346.47	2220534.45	_____	_____
30:12:040475	граница кадастрового квартала	5	426363.91	2220526.17	_____	_____
30:12:040475	граница кадастрового квартала	6	426414.85	2220499.69	_____	_____
30:12:040475	граница кадастрового квартала	1	426334.44	2220379.65	_____	_____

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /  
(инициалы, фамилия)