

филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129338

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040546				Лист № 1	Всего листов 12
2	Площадь кадастрового квартала: 1.19 Га					
3	Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале:					
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	30:12:040546:5	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова, дом 29а обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова, дом 29а	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	447	323981.13
2	30:12:040546:6	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова, 31 обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова, 31	Земли населённых пунктов	для эксплуатации индивидуального жилого дома	687 +/-9.33	489762.3
3	30:12:040546:9	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова, 33 обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова, 33	Земли населённых пунктов	под строительство индивидуального жилого дома	700	507353
4	30:12:040546:10	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Волховская, 32 обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Волховская, 32	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	364	258931.4
5	30:12:040546:13	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, дом 16 обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, дом 16	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	678	488987.16

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/15/2015-129338

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040546				Лист № 2	Всего листов 12
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
6	30:12:040546:16	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Астраханская обл, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Геологическая, 20Астраханская обл, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Геологическая, 20	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	500	360610
7	30:12:040546:17	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова, 35обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова, 35	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	788	571134.52
8	30:12:040546:18	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова, 37обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова, 37	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	764	553739.56
9	30:12:040546:19	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 22обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 22	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	558	402440.76
10	30:12:040546:20	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 26обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 26	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	406	292815.32

Ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /

(инициалы, фамилия)

филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/15/2015-129338

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040546				Лист № 3	Всего листов 12
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
11	30:12:040546:21	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 28обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 28	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	584	421192.48
12	30:12:040546:22	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 24обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 24	Земли населённых пунктов	Под строительство индивидуального жилого дома	400	288488
13	30:12:040546:23	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова/пер.Калачевский, 39/11обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова/пер.Калачевский, 39/11	Земли населённых пунктов	под строительство индивидуального жилого дома	790 +/-9	589482.2

Ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /

(инициалы, фамилия)

филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129338

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040546				Лист № 4	Всего листов 12
2	Общие сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства в кадастровом квартале:					
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	здание	30:12:040546:24	Астраханская область, г Астрахань, ул Бирюзова, д 31	51.7	Жилой дом	588157.3
2	здание	30:12:040546:25	Астраханская обл., г.Астрахань, Трусковский р-н, ул.Бирюзова №20	82.3	Жилой дом	936273.6
3	здание	30:12:040546:26	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусковский, ул Бирюзова, д 22	54.1	Жилой дом	351529.21
4	здание	30:12:040546:27	Астраханская (обл), г. Астрахань, Трусковский р-н, ул. Бирюзова, Волховская №16/28	117.6	Жилой дом	1337858.76
5	здание	30:12:040546:28	Астраханская обл., г.Астрахань, Трусковский р-н, ул.Бирюзова №20	16.4	Нежилое здание	5935.16
6	здание	30:12:040546:29	Астраханская (обл), Трусовской р-н, г.Астрахань, пос.Приволжский, ул.Геологическая/Волховстроя , № 16/29	70.2	Жилой дом	798619.77

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129338

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040546				Лист № <u>5</u>	Всего листов <u>12</u>
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
7	здание	30:12:040546:30	Астраханская область, г Астрахань, ул Геологическая, д 20	52.9	Жилой дом	601808.92
8	здание	30:12:040546:31	Астраханская (обл),Трусовской р-н,г.Астрахань,пос.Приволжский, ул.Волховская ,№ 32	56.9	Жилой дом	647314.32
9	здание	30:12:040546:32	Астраханская (обл),Трусовской р-н,г.Астрахань,пос.Приволжский, ул.Геологическая/Волховская 18/34	35.6	Жилой дом	404998.06
10	здание	30:12:040546:33	Астраханская (обл),Трусовской р-н,г.Астрахань,пос.Приволжский, ул.Геологическая/пер.Калачовский № 28/13	46.1	Жилой дом	524449.73
11	здание	30:12:040546:34	Астраханская (обл),Астрахань (г.),Трусовский (р-н),Бирюзова (ул.),33	123.0	Жилой дом	1399291.05
12	здание	30:12:040546:35	Астраханская (обл),Астрахань (г.),Трусовский (р-н),Бирюзова (ул.),33	34.0	Жилой дом	386795.9

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ **А.В. Мельшин** /
(инициалы, фамилия)

филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129338

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040546					Лист № 6	Всего листов 12
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)	
1	2	3	4	5	6	7	
13	здание	30:12:040546:36	Астраханская (обл), Астрахань (г.), Бирюзова (ул.)/Калачевский (пер.), 39/11	48.2	Жилой дом	548340.07	
14	здание	30:12:040546:37	Астраханская область, г Астрахань, ул Волховская, д 30	52.0	Жилой дом	591570.2	
15	здание	30:12:040546:38	Астраханская область, г Астрахань, ул Волховская, д 38	111.6	Жилой дом	1521936.07	
16	здание	30:12:040546:41	Астраханская область, г Астрахань, ул Геологическая, д 51	64.1	Жилой дом	_____	
17	здание	30:12:040546:42	Астраханская область, г Астрахань, ул Геологическая, д 51	64.1	Жилой дом	_____	
18	здание	30:12:040546:43	г. Астрахань, Трусковский район, Геологическая ул, дом 26	170.0	Жилой дом	_____	

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129338

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040546					Лист № <u>7</u>	Всего листов <u>12</u>
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)	
1	2	3	4	5	6	7	
19	здание	30:12:040546:45	г. Астрахань, Трусовский район, Бирюзова ул/Волховская ул, дом 16/дом 28	31.3	Жилой дом	_____	

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

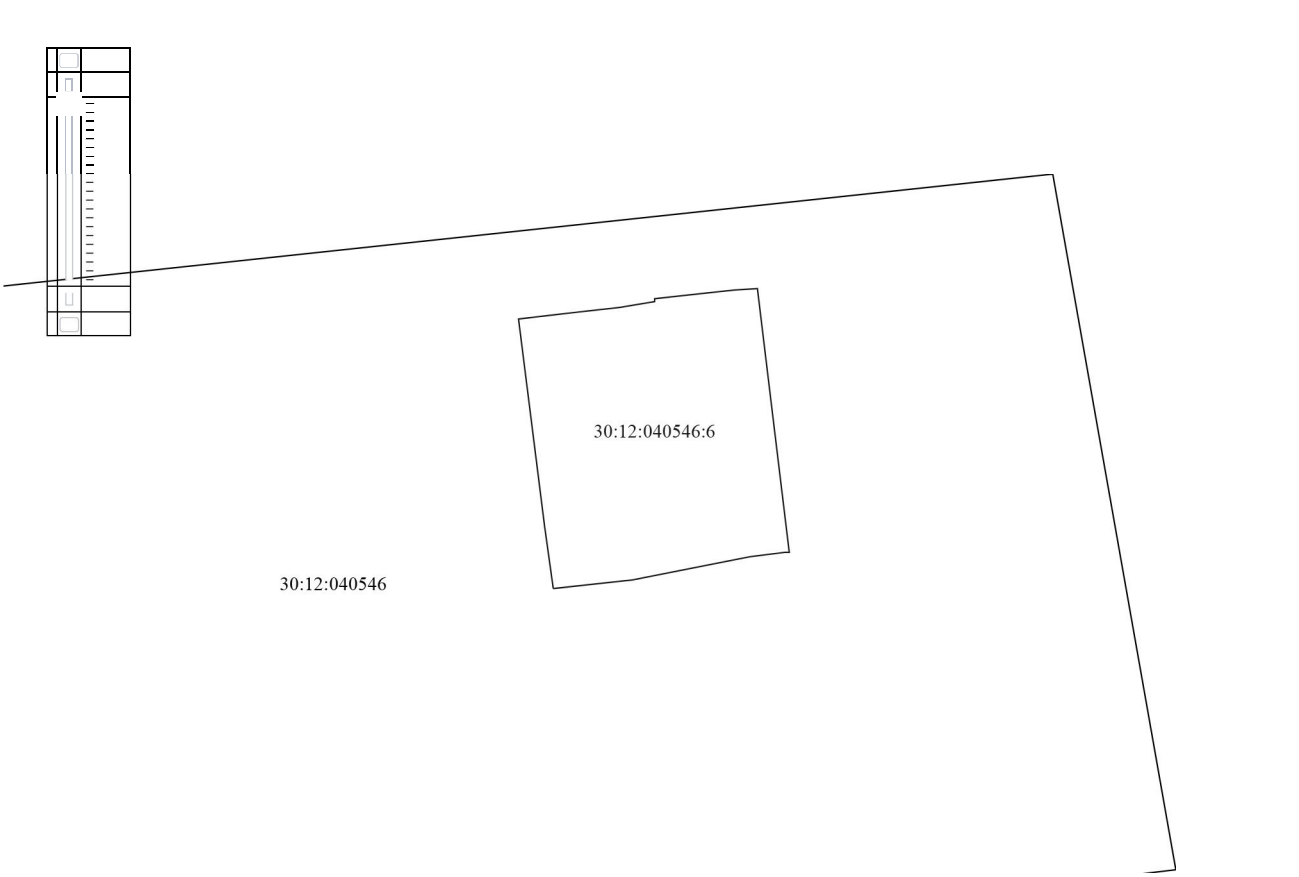
(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

КПТ.2.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129338

Номер кадастрового квартала: 30:12:040546		Лист № 8	Всего листов 12
1	План (чертеж, схема) земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных в кадастровом квартале:		
			
2	Масштаб:		

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

КПТ.3.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129338

Номер кадастрового квартала: 30:12:040546				Лист № 9	Всего листов 12
Описание местоположения границ земельных участков					
Кадастровый номер земельного участка	Номера точек	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
1	2	3	4	5	6
30:12:040546:6	1	426220.37	2219944.96	_____	0.30
30:12:040546:6	2	426221.27	2219953.29	_____	0.30
30:12:040546:6	3	426223.65	2219965.37	_____	0.30
30:12:040546:6	4	426223.98	2219968.84	_____	0.30
30:12:040546:6	5	426224.06	2219969.29	_____	0.30
30:12:040546:6	6	426242.50	2219967.16	_____	0.30
30:12:040546:6	7	426251.18	2219966.10	_____	0.30
30:12:040546:6	8	426251.01	2219963.61	_____	0.30
30:12:040546:6	9	426250.24	2219955.49	_____	0.30
30:12:040546:6	10	426249.92	2219955.53	_____	0.30
30:12:040546:6	11	426249.25	2219951.85	_____	0.30
30:12:040546:6	12	426248.79	2219947.79	_____	0.30
30:12:040546:6	13	426248.35	2219943.91	_____	0.30
30:12:040546:6	14	426248.05	2219941.48	_____	0.30
30:12:040546:6	15	426226.80	2219944.16	_____	0.30
30:12:040546:6	1	426220.37	2219944.96	_____	0.30
30:12:040546:23	1	426238.69	2219841.64	_____	0.30
30:12:040546:23	2	426238.94	2219845.22	_____	0.30
30:12:040546:23	3	426242.09	2219844.76	_____	0.30
30:12:040546:23	4	426242.93	2219856.47	_____	0.30

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

КПТ.3.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129338

Номер кадастрового квартала: 30:12:040546				Лист № 10	Всего листов 12
Кадастровый номер земельного участка	Номера точек	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
1	2	3	4	5	6
30:12:040546:23	5	426240.02	2219856.91	_____	0.30
30:12:040546:23	6	426240.67	2219865.93	_____	0.30
30:12:040546:23	7	426218.94	2219868.50	_____	0.30
30:12:040546:23	8	426216.17	2219869.23	_____	0.30
30:12:040546:23	9	426211.19	2219869.57	_____	0.30
30:12:040546:23	10	426210.09	2219856.01	_____	0.30
30:12:040546:23	11	426209.20	2219843.71	_____	0.30
30:12:040546:23	12	426212.68	2219843.53	_____	0.30
30:12:040546:23	13	426212.67	2219843.01	_____	0.30
30:12:040546:23	14	426233.35	2219841.64	_____	0.30
30:12:040546:23	15	426233.28	2219842	_____	0.30
30:12:040546:23	1	426238.69	2219841.64	_____	0.30

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

КПТ.4

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129338

Номер кадастрового квартала: 30:12:040546

Лист № 11

Всего листов 12

Сведения об объектах землеустройства, единицах кадастрового деления:

I. Общая информация об объектах землеустройства, единицах кадастрового деления

Номер п/п	Вид и наименование (индивидуальное обозначение) объекта землеустройства, единицы кадастрового деления	Реквизиты решений об установлении или изменении границ объектов землеустройства, единиц кадастрового деления	Сфера ограничений
1	2	3	4
30:12:040546	граница кадастрового квартала	—	—

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

КПТ.4

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129338

Номер кадастрового квартала: 30:12:040546

Лист № 12

Всего листов 12

II. Описание местоположения границ объектов землеустройства, единиц кадастрового деления

Номер п/п	Вид и наименование (индивидуальное обозначение) объекта землеустройства, единицы кадастрового деления	Номера точек	Координаты		Метод определения координат	Особые отметки (точность определения)
			X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
30:12:040546	граница кадастрового квартала	1	426177.37	2219842.16	_____	_____
30:12:040546	граница кадастрового квартала	2	426181.03	2219921.90	_____	_____
30:12:040546	граница кадастрового квартала	3	426191.37	2220009.15	_____	_____
30:12:040546	граница кадастрового квартала	4	426262.95	2219996.51	_____	_____
30:12:040546	граница кадастрового квартала	5	426245.88	2219835.48	_____	_____
30:12:040546	граница кадастрового квартала	1	426177.37	2219842.16	_____	_____

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)