

филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251723

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040485				Лист № 1	Всего листов 11
2	Площадь кадастрового квартала: 1.18 Га					
3	Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале:					
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	30:12:040485:1	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусковский, ул. Щепкина/Парижской Коммуны, 1/16	Земли населённых пунктов	для эксплуатации зданий и сооружений базы	4627 +/-24	6196247.05
2	30:12:040475:4	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Астраханская обл, г Астрахань, р-н Трусковский, ул Шипки, 13а	Земли населённых пунктов	для эксплуатации жилого дома	352 +/-2	401074.92
3	30:12:040485:4	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусковский, ул. Парижской Коммуны, дом 7	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	600	453192
4	30:12:040485:6	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусковский, ул. Щенюкина, дом 23	Земли населённых пунктов	индивидуальная жилая застройка	573	432798.36
5	30:12:040485:7	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусковский, ул. Щепкина	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	603	474639.39

Ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /

(инициалы, фамилия)

филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251723

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040485				Лист № <u>2</u>	Всего листов <u>11</u>
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
6	30:12:040485:11	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Щепкина, 1	Земли населённых пунктов	под эксплуатацию индивидуального жилого дома усадебного типа	724	569882.12
7	30:12:040485:12	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Щепкина, 1 "а"	Земли населённых пунктов	Под эксплуатацию индивидуального жилого дома усадебного типа	600	472332
8	30:12:040485:16	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Парижской Коммуны, 10	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	540	407872.8

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ **А.В. Мельшин** /
(инициалы, фамилия)

филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251723

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040485				Лист № 3	Всего листов 11
2	Общие сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства в кадастровом квартале:					
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	здание	30:12:040485:20	Астраханская (обл), Астрахань (г.), Трусковский (р-н), Парижской Коммуны (ул.), 7	50.8	Нежилое здание	399958.27
2	здание	30:12:040485:21	Астраханская (обл), Трусовской р-н, г. Астрахань, ул. Шипки/Глазунова, №20/19	122.8	Жилой дом	1400941.7
3	здание	30:12:040485:22	Астраханская (обл), Трусовской р-н, г. Астрахань, пос. Приволжский, ул. Глазунова, №17	29.1	Жилой дом	331982.11
4	здание	30:12:040485:23	Астраханская область, г Астрахань, ул Щепкина, д 17	39.3	Жилой дом	448346.98
5	здание	30:12:040485:24	Астраханская область, г Астрахань, ул Подвойского, д 3	50.3	Жилой дом	573838.5
6	здание	30:12:040485:25	Астраханская (обл), Астрахань (г.) Трусовский район, пос. Приволжский, ул. Щепкина, 19а	110.6	Жилой дом	1261760.19

Ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /

(инициалы, фамилия)

филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251723

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040485				Лист № 4	Всего листов 11
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
7	здание	30:12:040485:26	Астраханская (обл),Трусовской р-н,г.Астрахань,ул.Парижской Коммуны, д.10	42.9	Жилой дом	489416.93
8	здание	30:12:040485:27	Астраханская область, г Астрахань, ул Парижской Коммуны, д 10	2.6	Нежилое здание	15234.29
9	здание	30:12:040485:28	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Щепкина, д 16	111.9	Жилой дом	1530316.43
10	здание	30:12:040485:29	Астраханская (обл), Астрахань (г.) Трусовский район, ул.Щепкина, 1 / Астраханская (обл), Астрахань (г.) Трусовский район, ул.Парижской коммуны 16	192.2	Нежилое здание	1041829.71
11	здание	30:12:040485:30	Астраханская (обл), Астрахань (г.) Трусовский район, ул.Щепкина, 1 / Астраханская (обл), Астрахань (г.) Трусовский район, ул.Парижской коммуны 16	52.5	Нежилое здание	307615.48
12	здание	30:12:040485:31	Астраханская (обл), Астрахань (г.) Трусовский район, ул.Щепкина, 1 / Астраханская (обл), Астрахань (г.) Трусовский район, ул.Парижской коммуны 16	281.9	Нежилое здание	2219453.47

Ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /

(инициалы, фамилия)

филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251723

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040485				Лист № 5	Всего листов 11
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
13	здание	30:12:040485:32	Астраханская (обл), Астрахань (г.) Трусовский район, ул.Щепкина, 1 / Астраханская (обл), Астрахань (г.) Трусовский район, ул.Парижской коммуны 16	115.6	Нежилое здание	1679268.39
14	здание	30:12:040485:33	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Щепкина/ ул Парижской коммуны, д 1/16	331.9	Нежилое здание	11475956.95
15	здание	30:12:040485:63	г. Астрахань, р-н Трусовский, Щепкина ул/Парижской Коммуны ул, 1/16	331.9	Нежилое здание	5536291.14
16	здание	30:12:040485:64	Астраханская область, г. Астрахань, Трусовский район, Щепкина ул/Парижской Коммуны ул, 1/16	115.6	Нежилое здание	1928277.36
17	здание	30:12:040485:65	Астраханская область, г. Астрахань, Трусовский район, Щепкина ул/Парижской Коммуны ул, 1/16	192.2	Нежилое здание	3206011.32
18	здание	30:12:040485:66	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул Парижской Коммуны, д 9	155.1	Жилой дом	1889505.75

Ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /

(инициалы, фамилия)

КПТ.2.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251723

Номер кадастрового квартала: 30:12:040485		Лист № 6	Всего листов 11
1	План (чертеж, схема) земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных в кадастровом квартале:		
2	Масштаб:		

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

КПТ.3.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251723

Номер кадастрового квартала: 30:12:040485				Лист № 7	Всего листов 11
Описание местоположения границ земельных участков					
Кадастровый номер земельного участка	Номера точек	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
1	2	3	4	5	6
30:12:040485:1	1	426319.90	2220272.86	_____	0.10
30:12:040485:1	2	426309.18	2220305.11	_____	0.10
30:12:040485:1	3	426308.68	2220306.59	_____	0.10
30:12:040485:1	4	426304.72	2220318.64	_____	0.10
30:12:040485:1	5	426302.41	2220331.08	_____	0.10
30:12:040485:1	6	426321.54	2220337.65	_____	0.10
30:12:040485:1	7	426327.10	2220340.02	_____	0.10
30:12:040485:1	8	426361.61	2220353.34	_____	0.10
30:12:040485:1	9	426372.24	2220357.72	_____	0.10
30:12:040485:1	10	426373.04	2220356.32	_____	0.10
30:12:040485:1	11	426382.27	2220333.92	_____	0.10
30:12:040485:1	12	426388.04	2220323.46	_____	0.10
30:12:040485:1	13	426391.87	2220317.63	_____	0.10
30:12:040485:1	14	426396.23	2220307.51	_____	0.10
30:12:040485:1	15	426397.22	2220305.22	_____	0.10
30:12:040485:1	16	426396.25	2220304.89	_____	0.10
30:12:040485:1	17	426388.34	2220301.40	_____	0.10
30:12:040485:1	18	426387.58	2220301.10	_____	0.10
30:12:040485:1	19	426383.51	2220299.36	_____	0.10
30:12:040485:1	20	426381.19	2220300.55	_____	0.10

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

КПТ.3.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251723

Номер кадастрового квартала: 30:12:040485				Лист № 8	Всего листов 11
Кадастровый номер земельного участка	Номера точек	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
1	2	3	4	5	6
30:12:040485:1	21	426366.38	2220293.89	_____	0.10
30:12:040485:1	22	426360.92	2220291.64	_____	0.10
30:12:040485:1	1	426319.90	2220272.86	_____	0.10
30:12:040475:4	1	426361.61	2220353.34	Закрепление отсутствует	0.02
30:12:040475:4	2	426360.70	2220359.32	_____	0.02
30:12:040475:4	3	426360.66	2220360.25	_____	0.02
30:12:040475:4	4	426357.61	2220359.02	_____	0.02
30:12:040475:4	5	426346.43	2220356.98	_____	0.02
30:12:040475:4	6	426337.26	2220353.80	_____	0.02
30:12:040475:4	7	426325.06	2220351.91	_____	0.02
30:12:040475:4	8	426324.71	2220349.55	Долговременный межевой знак	0.02
30:12:040475:4	9	426324.25	2220343.14	Долговременный межевой знак	0.02
30:12:040475:4	10	426324.30	2220341.42	Долговременный межевой знак	0.02
30:12:040475:4	11	426324.80	2220339.31	Долговременный межевой знак	0.02
30:12:040475:4	12	426324.92	2220339.09	_____	0.02
30:12:040475:4	13	426327.10	2220340.02	Закрепление отсутствует	0.10
30:12:040475:4	1	426361.61	2220353.34	Закрепление отсутствует	0.02
30:12:040485:12	1	426400.35	2220309.97	_____	0.30
30:12:040485:12	2	426378.18	2220357.43	_____	0.30
30:12:040485:12	3	426408.56	2220346.55	_____	0.30

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

КПТ.3.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251723

Номер кадастрового квартала: 30:12:040485				Лист № <u>9</u>	Всего листов <u>11</u>
Кадастровый номер земельного участка	Номера точек	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		Х	У		
1	2	3	4	5	6
30:12:040485:12	1	426400.35	2220309.97	_____	0.30

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

КПТ.4

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251723

Номер кадастрового квартала: 30:12:040485

Лист № 10Всего листов 11

Сведения об объектах землеустройства, единицах кадастрового деления:

I. Общая информация об объектах землеустройства, единицах кадастрового деления

Номер п/п	Вид и наименование (индивидуальное обозначение) объекта землеустройства, единицы кадастрового деления	Реквизиты решений об установлении или изменении границ объектов землеустройства, единиц кадастрового деления	Сфера ограничений
1	2	3	4
30:12:040485	граница кадастрового квартала	_____	_____

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

КПТ.4

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251723

Номер кадастрового квартала: 30:12:040485

Лист № 11

Всего листов 11

II. Описание местоположения границ объектов землеустройства, единиц кадастрового деления

Номер п/п	Вид и наименование (индивидуальное обозначение) объекта землеустройства, единицы кадастрового деления	Номера точек	Координаты		Метод определения координат	Особые отметки (точность определения)
			X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
30:12:040485	граница кадастрового квартала	1	426410.03	2220347.87	_____	_____
30:12:040485	граница кадастрового квартала	2	426393.15	2220250.16	_____	_____
30:12:040485	граница кадастрового квартала	3	426291.93	2220270.26	_____	_____
30:12:040485	граница кадастрового квартала	4	426303.85	2220391.45	_____	_____
30:12:040485	граница кадастрового квартала	5	426334.44	2220379.65	_____	_____
30:12:040485	граница кадастрового квартала	6	426383.87	2220357.52	_____	_____
30:12:040485	граница кадастрового квартала	1	426410.03	2220347.87	_____	_____

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)