

филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/15/2015-129345

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040494				Лист № 1	Всего листов 11
2	Площадь кадастрового квартала: 0.77 Га					
3	Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале:					
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	30:12:040494:1	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Астраханская обл., г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова, 1 Астраханская обл., г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова, 1	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	400 +/-7	295464
2	30:12:040494:2	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова, 1 Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова, 1	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	293 +/-6	214801.23
3	30:12:040494:5	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова, 1 Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова, 1а	Земли населённых пунктов	для завершения строительства и эксплуатации индивидуального жилого дома	600 +/-9	440250
4	30:12:040494:6	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Парижской Коммуны, дом 12 Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Парижской Коммуны, дом 12	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	468	342164.16
5	30:12:040494:7	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Парижской Коммуны, дом 14 Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Парижской Коммуны, дом 14	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	464	339239.68

Ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /

(инициалы, фамилия)

филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129345

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040494				Лист № 2	Всего листов 11
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
6	30:12:040494:10	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Бирюзова, 1аАстраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Бирюзова, 1а	Земли населённых пунктов	для завершения строительства и эксплуатации индивидуального жилого дома	160 +/-4	117456
7	30:12:040494:12	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 2аобл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 2а	Земли населённых пунктов	Земли под домами индивидуальной жилой застройки	465	336971.55
8	30:12:040494:27	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, пер. Чаганский/ул. Бирюзова, 2/3	Земли населённых пунктов	под строительство индивидуального жилого дома	400	292944

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129345

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040494				Лист № 3	Всего листов 11
2	Общие сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства в кадастровом квартале:					
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	здание	30:12:040494:13	Астраханская (обл), г. Астрахань, пос. Приволжский, Трусовский р-н, ул. Парижской Коммуны №12	79.1	Жилой дом	903842.48
2	здание	30:12:040494:14	Астраханская область, г Астрахань, ул Парижской Коммуны, д 14	65.1	Жилой дом	743870.36
3	здание	30:12:040494:15	Астраханская область, г Астрахань, ул Геологическая, д 2	51.4	Жилой дом	587326.21
4	здание	30:12:040494:16	Астраханская область, г Астрахань, ул Бирюзова, д 1а	59.4	Нежилое здание	909041.56
5	здание	30:12:040494:17	Астраханская (обл), Астрахань (г.) Трусовский район, ул.Бирюзова, 1а	159.8	Жилой дом	2188882.87
6	здание	30:12:040494:18	Астраханская обл., г.Астрахань, Трусовский р-н, пос.Приволжский, ул.Бирюзова №1	93.0	Жилой дом	1062671.94

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129345

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040494				Лист № 4	Всего листов 11
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
7	здание	30:12:040494:19	Астраханская область, г Астрахань, р-н Труссовский, ул Бирюзовая, д 17	16.6	Жилой дом	189681.23
8	здание	30:12:040494:20	Астраханская обл., г.Астрахань, Труссовский р-н, пос.Приволжский, ул.Бирюзова №41 / пер.Калачевский №14	14.7	Нежилое здание	224964.83
9	здание	30:12:040494:21	Астраханская обл., г.Астрахань, Труссовский р-н, пос.Приволжский, ул.Бирюзова №41 / пер.Калачевский №14	63.5	Жилой дом	869800.14
10	здание	30:12:040494:22	Астраханская обл., г.Астрахань, Труссовский р-н, пос.Приволжский, ул.Бирюзова №51 / ул.Зоологическая №36	64.5	Жилой дом	737014.41
11	здание	30:12:040494:23	Астраханская обл., г.Астрахань, Труссовский р-н, пос.Приволжский, ул.Бирюзова №7	59.0	Жилой дом	674168.22
12	здание	30:12:040494:26	Астраханская область, г Астрахань, р-н Труссовский, ул Бирюзовая, д 1	109.0	Жилой дом	1330279.6

Ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /

(инициалы, фамилия)

филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129345

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040494					Лист № 5	Всего листов 11
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)	
1	2	3	4	5	6	7	
13	здание	30:12:040494:28	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Бирюзова, д 17	57.2	Жилой дом	698091.68	

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.


(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

КПТ.2.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129345

Номер кадастрового квартала: 30:12:040494		Лист № 6	Всего листов 11
1	План (чертеж, схема) земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных в кадастровом квартале:		
			
2	Масштаб:		

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

КПТ.3.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129345

Номер кадастрового квартала: 30:12:040494				Лист № 7	Всего листов 11
Описание местоположения границ земельных участков					
Кадастровый номер земельного участка	Номера точек	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
1	2	3	4	5	6
30:12:040494:1	1	426274.37	2220314.20	_____	0.30
30:12:040494:1	2	426274.94	2220318.16	_____	0.30
30:12:040494:1	3	426276.59	2220340.40	_____	0.30
30:12:040494:1	4	426277.18	2220340.29	_____	0.30
30:12:040494:1	5	426278.55	2220340.03	_____	0.30
30:12:040494:1	6	426292.38	2220337.58	_____	0.30
30:12:040494:1	7	426291.84	2220333.20	_____	0.30
30:12:040494:1	8	426290.75	2220324.11	_____	0.30
30:12:040494:1	9	426289.94	2220316.12	_____	0.30
30:12:040494:1	10	426289.37	2220312.21	_____	0.30
30:12:040494:1	11	426283.52	2220312.98	_____	0.30
30:12:040494:1	12	426275.36	2220314.07	_____	0.30
30:12:040494:1	1	426274.37	2220314.20	_____	0.30
30:12:040494:2	1	426274.37	2220314.20	_____	0.30
30:12:040494:2	2	426274.94	2220318.16	_____	0.30
30:12:040494:2	3	426276.59	2220340.40	_____	0.30
30:12:040494:2	4	426274.63	2220340.79	_____	0.30
30:12:040494:2	5	426274.07	2220340.90	_____	0.30
30:12:040494:2	6	426267.10	2220342.27	_____	0.30
30:12:040494:2	7	426266.98	2220341.43	_____	0.30

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

КПТ.3.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129345

Номер кадастрового квартала: 30:12:040494				Лист № 8	Всего листов 11
Кадастровый номер земельного участка	Номера точек	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		Х	У		
1	2	3	4	5	6
30:12:040494:2	8	426266.63	2220339.06	_____	0.30
30:12:040494:2	9	426262.66	2220318.30	_____	0.30
30:12:040494:2	10	426262.35	2220315.80	_____	0.30
30:12:040494:2	11	426268.26	2220315.01	_____	0.30
30:12:040494:2	12	426271.39	2220314.60	_____	0.30
30:12:040494:2	13	426272.38	2220314.46	_____	0.30
30:12:040494:2	14	426273.37	2220314.33	_____	0.30
30:12:040494:2	1	426274.37	2220314.20	_____	0.30
30:12:040494:5	1	426262.15	2220361.17	_____	0.30
30:12:040494:5	2	426292.58	2220349.67	_____	0.30
30:12:040494:5	3	426291.09	2220376.80	_____	0.30
30:12:040494:5	4	426278.04	2220377.97	_____	0.30
30:12:040494:5	5	426274.35	2220378.31	_____	0.30
30:12:040494:5	6	426269.55	2220378.73	_____	0.30
30:12:040494:5	1	426262.15	2220361.17	_____	0.30
30:12:040494:10	1	426262.15	2220361.17	_____	0.30
30:12:040494:10	2	426275.33	2220347.86	_____	0.30
30:12:040494:10	3	426292.78	2220345.86	_____	0.30
30:12:040494:10	4	426292.58	2220349.67	_____	0.30
30:12:040494:10	1	426262.15	2220361.17	_____	0.30

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

КПТ.3.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129345

Номер кадастрового квартала: 30:12:040494				Лист № 9	Всего листов 11
Описание местоположения границ зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке					
Кадастровый номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Номера точек контура	Координаты		Радиус (R)	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
1	2	3	4	5	6
30:12:040494:26	1	426290.67	2220324.87	_____	0.10
30:12:040494:26	2	426291.78	2220333.45	_____	0.10
30:12:040494:26	3	426278.92	2220334.80	_____	0.10
30:12:040494:26	4	426277.85	2220325.85	_____	0.10
30:12:040494:26	5	426278.82	2220325.73	_____	0.10
30:12:040494:26	6	426278.55	2220323.57	_____	0.10
30:12:040494:26	7	426283.90	2220322.95	_____	0.10
30:12:040494:26	8	426284.25	2220325.69	_____	0.10
30:12:040494:26	1	426290.67	2220324.87	_____	0.10

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

КПТ.4

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129345

Номер кадастрового квартала: 30:12:040494

Лист № 10

Всего листов 11

Сведения об объектах землеустройства, единицах кадастрового деления:

I. Общая информация об объектах землеустройства, единицах кадастрового деления

Номер п/п	Вид и наименование (индивидуальное обозначение) объекта землеустройства, единицы кадастрового деления	Реквизиты решений об установлении или изменении границ объектов землеустройства, единиц кадастрового деления	Сфера ограничений
1	2	3	4
30:12:040494	граница кадастрового квартала	—	—

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

КПТ.4

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

19.05.2015 г № 3015/115/2015-129345

Номер кадастрового квартала: 30:12:040494

Лист № 11

Всего листов 11

II. Описание местоположения границ объектов землеустройства, единиц кадастрового деления

Номер п/п	Вид и наименование (индивидуальное обозначение) объекта землеустройства, единицы кадастрового деления	Номера точек	Координаты		Метод определения координат	Особые отметки (точность определения)
			X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
30:12:040494	граница кадастрового квартала	1	426284.19	2220280.88	_____	_____
30:12:040494	граница кадастрового квартала	2	426223.79	2220288.56	_____	_____
30:12:040494	граница кадастрового квартала	3	426254.59	2220424.76	_____	_____
30:12:040494	граница кадастрового квартала	4	426283.93	2220401.02	_____	_____
30:12:040494	граница кадастрового квартала	5	426303.85	2220391.45	_____	_____
30:12:040494	граница кадастрового квартала	6	426291.93	2220270.26	_____	_____
30:12:040494	граница кадастрового квартала	7	426288.37	2220275.62	_____	_____
30:12:040494	граница кадастрового квартала	1	426284.19	2220280.88	_____	_____

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)