

филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251713

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040525				Лист № 1	Всего листов 12
2	Площадь кадастрового квартала: 0.91 Га					
3	Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале:					
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	30:12:040525:1	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Астраханская обл., г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 73	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации индивидуального жилого дома усадебного типа	400	492664
2	30:12:040525:3 (входит в единое землепользование 30:12:000000:67)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации федеральной автомобильной дороги М-6 "Каспий"	1535	693374.85
3	30:12:040525:10	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 61	Земли населённых пунктов	под строительство индивидуального жилого дома	400	498732
4	30:12:040525:22	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 69	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	432	538630.56
5	30:12:040525:24	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 71	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	428	533643.24

Ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /

(инициалы, фамилия)

филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251713

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040525				Лист № 2	Всего листов 12
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
6	30:12:040525:25	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 73	Земли населённых пунктов	для эксплуатации индивидуального жилого дома усадебного типа	14	17455.62
7	30:12:040525:26	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 75	Земли населённых пунктов	под строительство индивидуального жилого дома	400	498732
8	30:12:040525:27	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Чичерина, 68	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	425	474699.5
9	30:12:040525:29	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, 77	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	403	502472.49
10	30:12:040525:30	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Чичерина, 70	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	425	511606.5

Ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /

(инициалы, фамилия)

филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251713

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040525				Лист № 3	Всего листов 12
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
11	30:12:040525:31	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Чичерина, 72	Земли населённых пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	422	507995.16
12	30:12:040525:32	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Чичерина, 74	Земли населённых пунктов	для эксплуатации жилого дома	394 +/-1	474289.32
13	30:12:040525:33	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Чичерина/ул. Гаванская, 76/71	Земли населённых пунктов	под строительство индивидуального жилого дома	400	481512

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251713

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040525					Лист № <u>4</u>	Всего листов <u>12</u>
2	Общие сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства в кадастровом квартале:						
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)	
1	2	3	4	5	6	7	
1	здание	30:12:040525:34	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусковский, ул Геологическая, д 65	52.9	Жилой дом	598237.63	
2	здание	30:12:040525:35	Астраханская (обл),Трусковский(р-н),Астрахань(г.),Геологическая(ул.),дом №54	141.1	Жилой дом	1595677.32	
3	здание	30:12:040525:36	Астраханская область, г Астрахань, ул Геологическая, д 64	168.7	Жилой дом	1907801.31	
4	здание	30:12:040525:37	Астраханская область, г Астрахань, ул Геологическая, д 62а	44.8	Жилой дом	506636.03	
5	здание	30:12:040525:38	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусковский, ул Геологическая, д 58	128.1	Жилой дом	1736587.65	
6	здание	30:12:040525:39	Астраханская обл, г Астрахань, р-н Трусковский, ул Геологическая, д 68	108.9	Жилой дом	980476.43	

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ **А.В. Мельшин** /
(инициалы, фамилия)

филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251713

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040525				Лист № <u>5</u>	Всего листов <u>12</u>
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
7	здание	30:12:040525:40	Астраханская (обл),Трусовской р-н,г.Астрахань,пос.Приволжский, ул.Геологическая,№ 62	69.7	Жилой дом	944888.05
8	здание	30:12:040525:42	Астраханская область, г Астрахань, ул Геологическая, д 63	96.2	Жилой дом	1087910.41
9	здание	30:12:040525:43	Астраханская (обл),Астрахань (г),Трусовский (р-н),Геологическая (ул.),61	73.1	Жилой дом	826676.2
10	здание	30:12:040525:44	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Геологическая, д 56	51.4	Жилой дом	581274.38
11	здание	30:12:040525:45	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Геологическая, д 56	70.8	Жилой дом	959800.2
12	здание	30:12:040525:46	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Геологическая, д. 70	64.3	Жилой дом	727158.41

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ **А.В. Мельшин** /
(инициалы, фамилия)

филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251713

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040525					Лист № <u>6</u>	Всего листов <u>12</u>
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)	
1	2	3	4	5	6	7	
13	здание	30:12:040525:47	Астраханская область, г Астрахань, ул Геологическая, д 66	98.9	Жилой дом	1340737.85	
14	здание	30:12:040525:48	Астраханская область, г Астрахань, ул Геологическая, д 69	40.7	Жилой дом	460269.79	
15	здание	30:12:040525:49	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Геологическая, д 71	59.8	Жилой дом	676268.63	
16	здание	30:12:040525:50	Астраханская область, г Астрахань, ул Геологическая, д 73	96.8	Жилой дом	1312269.2	
17	здание	30:12:040525:51	Астраханская область, г Астрахань, ул Геологическая, д 75	43.3	Жилой дом	489672.77	
18	здание	30:12:040525:52	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул ГЕОЛОГИЧЕСКАЯ, д 7-9	157.2	Многоквартирный дом	2131081.8	

Ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ **А.В. Мельшин** /

(инициалы, фамилия)

филиал Федерального Государственного Бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Астраханской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.2

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251713

1	Номер кадастрового квартала: 30:12:040525				Лист № <u>7</u>	Всего листов <u>12</u>
Номер п/п	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Адрес (описание местоположения)	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
19	здание	30:12:040525:59	Астраханская область, г. Астрахань, Трусковский район, Геологическая ул/Ферганская ул, дом 60/дом 28	104.6	Жилой дом	1276381.5
20	здание	30:12:040525:60	Россия, Астраханская обл., г. Астрахань, Трусковский район, ул. Гаванская / ул. Геологическая, дом 69/77	58.8	Жилой дом	717507

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

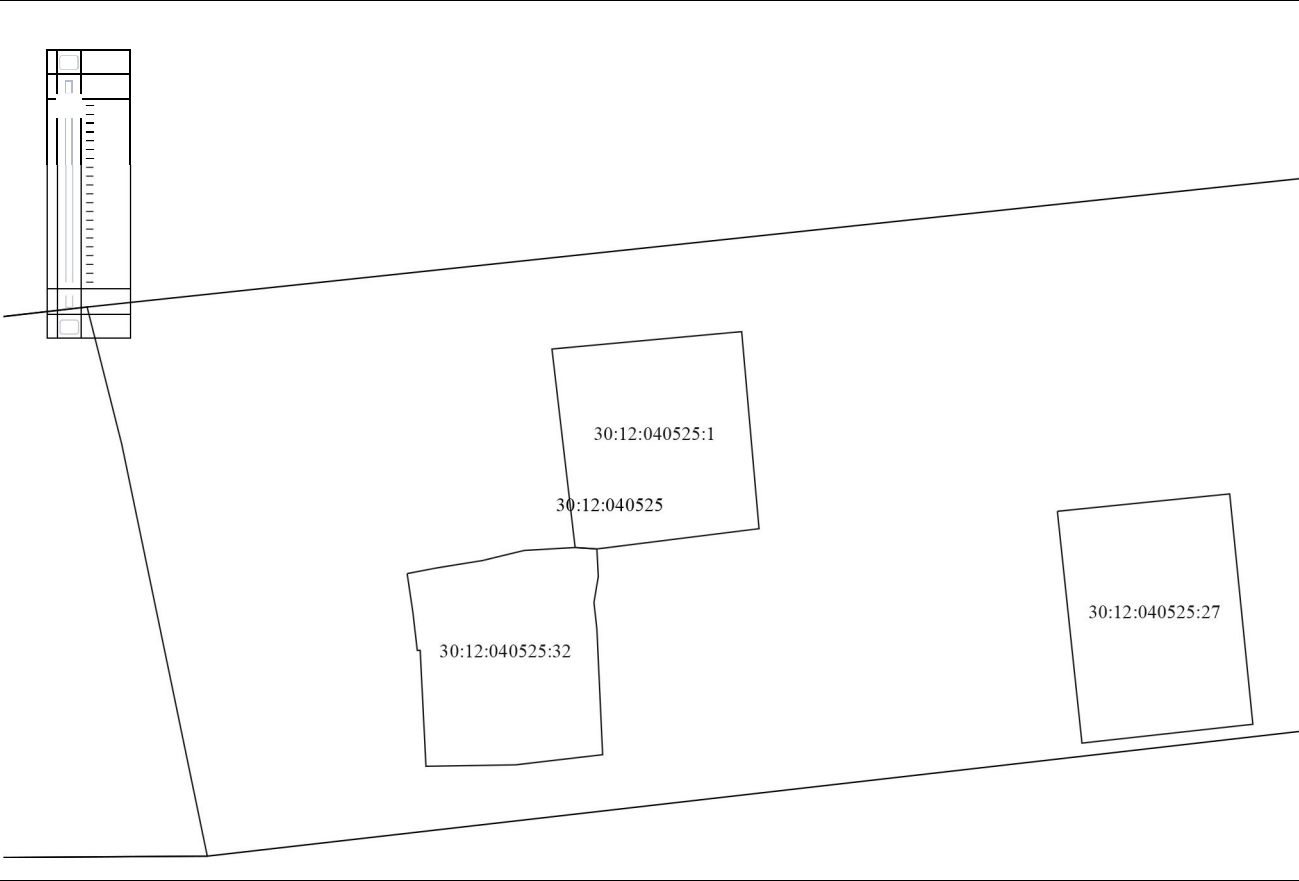
(подпись)

/ **А.В. Мельшин** /
(инициалы, фамилия)

КПТ.2.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251713

Номер кадастрового квартала: 30:12:040525		Лист № 8	Всего листов 12
1	План (чертеж, схема) земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных в кадастровом квартале:		
			
2	Масштаб:		

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

КПТ.3.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251713

Номер кадастрового квартала: 30:12:040525				Лист № 9	Всего листов 12
Описание местоположения границ земельных участков					
Кадастровый номер земельного участка	Номера точек	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
1	2	3	4	5	6
30:12:040525:1	1	426087.04	2219312.18	_____	0.02
30:12:040525:1	2	426086.95	2219314.45	_____	0.02
30:12:040525:1	3	426089.03	2219331.19	_____	0.30
30:12:040525:1	4	426109.33	2219329.41	_____	0.30
30:12:040525:1	5	426107.52	2219309.78	_____	0.30
30:12:040525:1	1	426087.04	2219312.18	_____	0.02
30:12:040525:3	1	426055.06	2219251.44	_____	0.10
30:12:040525:3	2	426055.27	2219274.22	_____	0.10
30:12:040525:3	3	426097.71	2219265.45	_____	0.10
30:12:040525:3	4	426111.77	2219261.82	_____	0.10
30:12:040525:3	5	426108.31	2219230.35	_____	0.10
30:12:040525:3	1	426055.06	2219251.44	_____	0.10
30:12:040525:27	1	426090.83	2219361.89	_____	0.30
30:12:040525:27	2	426092.53	2219379.73	_____	0.30
30:12:040525:27	3	426068.86	2219382	_____	0.30
30:12:040525:27	4	426066.97	2219364.40	_____	0.30
30:12:040525:27	1	426090.83	2219361.89	_____	0.30
30:12:040525:32	1	426084.32	2219294.88	_____	0.02
30:12:040525:32	2	426084.91	2219297.99	_____	0.02
30:12:040525:32	3	426085.69	2219302.69	_____	0.02

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

КПТ.3.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251713

Номер кадастрового квартала: 30:12:040525				Лист № 10	Всего листов 12
Кадастровый номер земельного участка	Номера точек	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		Х	У		
1	2	3	4	5	6
30:12:040525:32	4	426086.73	2219307.05	_____	0.02
30:12:040525:32	5	426087.04	2219312.18	_____	0.02
30:12:040525:32	6	426086.95	2219314.45	_____	0.02
30:12:040525:32	7	426084.11	2219314.56	_____	0.02
30:12:040525:32	8	426081.37	2219314.12	_____	0.02
30:12:040525:32	9	426078.69	2219314.44	_____	0.02
30:12:040525:32	10	426065.66	2219315.05	_____	0.02
30:12:040525:32	11	426064.64	2219306.07	_____	0.02
30:12:040525:32	12	426064.44	2219296.86	_____	0.02
30:12:040525:32	13	426076.46	2219296.19	_____	0.02
30:12:040525:32	14	426076.45	2219295.94	_____	0.02
30:12:040525:32	15	426080.39	2219295.51	_____	0.02
30:12:040525:32	1	426084.32	2219294.88	_____	0.02

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

КПТ.4

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251713

Номер кадастрового квартала: 30:12:040525

Лист № 11

Всего листов 12

Сведения об объектах землеустройства, единицах кадастрового деления:

I. Общая информация об объектах землеустройства, единицах кадастрового деления

Номер п/п	Вид и наименование (индивидуальное обозначение) объекта землеустройства, единицы кадастрового деления	Реквизиты решений об установлении или изменении границ объектов землеустройства, единиц кадастрового деления	Сфера ограничений
1	2	3	4
30:12:040525	граница кадастрового квартала	—	—

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)

КПТ.4

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

28.09.2015 г № 3015/115/2015-251713

Номер кадастрового квартала: 30:12:040525

Лист № 12

Всего листов 12

II. Описание местоположения границ объектов землеустройства, единиц кадастрового деления

Номер п/п	Вид и наименование (индивидуальное обозначение) объекта землеустройства, единицы кадастрового деления	Номера точек	Координаты		Метод определения координат	Особые отметки (точность определения)
			X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
30:12:040525	граница кадастрового квартала	1	426111.77	2219261.82	_____	_____
30:12:040525	граница кадастрового квартала	2	426108.31	2219230.35	_____	_____
30:12:040525	граница кадастрового квартала	3	426055.06	2219251.44	_____	_____
30:12:040525	граница кадастрового квартала	4	426055.27	2219274.22	_____	_____
30:12:040525	граница кадастрового квартала	5	426069.76	2219401.22	_____	_____
30:12:040525	граница кадастрового квартала	6	426126.51	2219400.18	_____	_____
30:12:040525	граница кадастрового квартала	1	426111.77	2219261.82	_____	_____

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ А.В. Мельшин /
(инициалы, фамилия)