

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о проведенной экспертизе постановления администрации муниципального образования «Город Астрахань» от 13.11.2020 № 294 «Об утверждении административного Регламента администрации муниципального образования «Город Астрахань» предоставления муниципальной услуги «Прием уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства»

Заключение подготовлено управлением торговли и поддержки предпринимательства администрации муниципального образования «Город Астрахань» (далее - уполномоченный орган) в соответствии с решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 25.12.2014 № 241 «Об оценке регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Астрахани и экспертизе муниципальных нормативных правовых актов города Астрахани, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности».

Постановление администрации муниципального образования «Город Астрахань» от 13.11.2020 № 294 «Об утверждении административного Регламента администрации муниципального образования «Город Астрахань» предоставления муниципальной услуги «Прием уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства» (далее – Постановление) принято в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Данным постановлением, утверждается административный Регламент администрации муниципального образования «Город Астрахань» (далее – административный Регламент) предоставления муниципальной услуги «Прием уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства» (далее – муниципальная услуга).

Административным Регламентом устанавливается порядок предоставления муниципальной услуги и стандарт предоставления муниципальной услуги, в том числе сроки и последовательность административных процедур (действий) по предоставлению муниципальной услуги.

Муниципальная услуга предоставляется индивидуальным предпринимателям или юридическим лицам, заключившим договор подряда на осуществление сноса.

Предоставление муниципальной услуги осуществляется управлением по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань» (далее – управление), при участии автономного учреждения Астраханской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – МФЦ).

Результатом предоставления муниципальной услуги является:

- размещение уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства и документов в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (далее - ИСОГД) и направление уведомления о таком размещении в Службу строительного надзора Астраханской области;

- письмо заявителю об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

Исчерпывающий перечень документов (сведений), необходимых для предоставления муниципальной услуги:

- застройщик или технический заказчик не позднее 7 рабочих дней после завершения сноса объекта капитального строительства подает или направляет уведомление о завершении сносе по форме, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 24.01.2021 № 34/пр «Об утверждении форм уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства»;

- документ, подтверждающий полномочия технического заказчика;

- правоустанавливающие документы на земельный участок;

- правоустанавливающие документы на объект капитального строительства, подлежащий сносу.

Срок предоставления муниципальной услуги составляет не более 7 рабочих дней с момента поступления уведомления о завершении сноса и включает в себя следующие сроки осуществления административных действий:

- прием, регистрация уведомления о завершении сноса;

- рассмотрение уведомления о завершении сноса, размещение уведомления о завершении сноса в ИСОГД и подготовка информационного письма с уведомлением о таком размещении в Службу строительного надзора Астраханской области либо подготовка письма заявителю об отказе в предоставлении муниципальной услуги;

- организация межведомственного информационного взаимодействия;

- направление информационного письма о размещении уведомления о завершении сноса и документов в ИСОГД в Службу строительного надзора Астраханской области либо направление письма заявителю об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

Муниципальная услуга предоставляется бесплатно.

Группами субъектов, интересы которых затронуты Постановлением, являются юридические и физические лица.

По результатам проведенной экспертизы сделан вывод об отсутствии положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Начальник управления торговли
и поддержки предпринимательства



А.Б. Никольский