

## П О Я С Н И Т Е Л Ь Н А Я    З А П И С К А

к проекту схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории на котором расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества по ул. Ак. Королева, 39 в Ленинском районе

В соответствии со ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», ввиду поступления заявления Гоголевой Н.В. №05/005/2024-039, схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, выполненной в рамках заключенного муниципального контракта № 0325300006424000773.

Земельный участок образован под многоквартирными домами по ул. Ак. Королева, 39 в Ленинском районе и иными входящими в состав таких домов объектами недвижимого имущества.

Границы земельного участка согласованы управлением по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» и администрацией Ленинского района города Астрахани.

Схема расположения земельного участка соответствует формату и требованиям к ее подготовке, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 №П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе» и не противоречит ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 29.12.2004 N 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса РФ».