

УТВЕРЖДАЮ

Начальник управления
муниципального контроля
администрации муниципального
образования «Городской округ город
Астрахань»


А.В. Михайлова
« 19 » _____ 2025 год

ПРОГРАММА

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на 2026 год

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Город Астрахань» на 2026 год (далее – Программа) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», положением о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Город Астрахань», утвержденным решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 23 декабря 2021 года № 159 и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля (далее – муниципальный контроль) на территории муниципального образования «Город Астрахань» на 2026 год.

1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего развития профилактической деятельности администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

Предметом муниципального контроля является:

- соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица)

обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность (далее – обязательные требования);

- соблюдение контролируруемыми лицами требований, содержащихся в разрешительных документах, и требований документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с действующим законодательством;

- исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных (надзорных) мероприятий.

Объектами муниципального контроля являются:

- деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц в сфере землепользования, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

- результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

- земли, земельные участки или части земельных участков в границах муниципального образования «Город Астрахань».

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане.

В 2024 году контрольным органом плановых проверок по муниципальному земельному контролю не проводилось.

Контрольным органом за истекший период 2025 года проведено 0 (ноль) внеплановых проверок соблюдения действующего законодательства РФ в указанной сфере.

Система оценки и управления рисками при осуществлении муниципального контроля не применяется.

В 2025 году в ходе проведения мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, направленных на предупреждение нарушений при проведении муниципального земельного контроля, осуществлялись следующие мероприятия:

- размещение на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов;

- осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, разъяснительной работы в средствах массовой информации;

- проведение личного приема контрольным органом представителей подконтрольных субъектов предпринимательской деятельности, в том числе

по вопросам организации и проведения проверок, соблюдения требований законодательства при осуществлении муниципального земельного контроля.

За истекший период 2025 года объявлено 285 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, проведено 12 консультаций, 83 информирования, 0 профилактических визитов.

В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям контрольным органом в 2026 году планируется проведение следующих профилактических мероприятий:

- 1) Информирование;
- 2) Профилактический визит;
- 3) Объявление предостережений;
- 4) Консультирование.

Программа профилактики разработана в целях предупреждения возможного нарушения юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований законодательства и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям.

Одной из причин нарушений является различное толкование контролируемыми лицами действующего законодательства и позиция контролируемых лиц о необязательности соблюдения этих требований. Основные проблемы, на решение которых будет направлена программа профилактики: формирование модели социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц и единого понимания обязательных требований у всех участников контрольной деятельности посредством проведения информирования, консультирования, выдачи предостережения.

Проведение профилактических мероприятий должно способствовать улучшению в целом ситуации, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований в указанной сфере.

Мероприятия программы профилактики представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач программы профилактики.

2. Цели и задачи реализации Программы

2.1. Целями профилактической работы являются:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Задачами профилактической работы являются:

- укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;
- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
- оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№	Вид мероприятия	Форма мероприятия	Структурное подразделение (должностное лицо), ответственное за реализацию	Сроки (периодичность) их проведения
1.	Информирование	Информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения сведений на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в сети «Интернет», в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах	Отдел муниципального земельного контроля управления муниципального контроля администрации муниципального образования	по запросу в форме устных и письменных разъяснений в течение года
		Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте администрации в сети «Интернет» сведений, определенных частью 3 статьи 46 Федерального закона № 248-ФЗ	«Городской округ город Астрахань»	по мере обновления

2.	Профилактический визит	Профилактическая беседа по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи	Должностное лицо, уполномоченное проводить профилактический визит в соответствии с Положением о контроле	в течение года (при наличии оснований)
3.	Объявление предостережения	Объявление предостережений контролируемым лицам о недопустимости нарушения обязательных требований в целях принятия мер по обеспечению их соблюдения	Должностное лицо, уполномоченное на проведение муниципального контроля	в течение года (при наличии оснований)
4.	Консультирование	Разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля по обращениям контролируемых лиц и их представителей как в устной форме по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия. Консультирование осуществляется по следующим вопросам: 1) компетенция контрольного органа; 2) соблюдение обязательных требований; 3) порядок проведения контрольных (надзорных) мероприятий; 4) периодичность проведения контрольных (надзорных) мероприятий; 5) порядок принятия решений по итогам контрольных (надзорных) мероприятий; 6) применение мер ответственности.	Отдел муниципального земельного контроля управления муниципального контроля администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»	по обращениям контролируемых лиц и их представителей в течение года

4. Показатели результативности и эффективности Программы

4.1. Оценка результативности и эффективности Программы профилактики осуществляется в течение всего срока реализации Программы профилактики и (при необходимости) после ее реализации.

В разделе дается описание поддающихся количественной оценке ожидаемых результатов реализации Программы профилактики, включая как

непосредственные результаты (реализованные мероприятия и их итоги), так и конечные результаты (социальный и экономический эффект от реализованных мероприятий).

4.2. Реализация программы профилактики способствует:

- увеличению доли контролируемых лиц, соблюдающих обязательные требования земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность, а также требований, содержащихся в разрешительных документах, и требований документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с действующим законодательством;
- развитию системы профилактических мероприятий.