

ПРОТОКОЛ №1

о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по ул. 5-я Керченская в Трусовском районе

г. Астрахань

29 октября 2015 г.

1. Сведения о месте, времени проведения аукциона: ул. Наб. Прив.затона, 13, кор.2, здание администрации Советского района, время: 15-00.
2. Предмет аукциона: ежегодная арендная плата.
3. Местонахождение земельного участка: г.Астрахань, Трусовский район, ул. 5-я Керченская.
4. Разрешенное использование: земельный участок площадью 498 кв.м для строительства магазина.
5. Категория земель – земли населенных пунктов.
6. Кадастровый номер: 30:12:041021:26.
7. Срок аренды – 5 лет.
8. Обременение правами третьих лиц: нет.
9. Ограничения в пользовании: нет.
10. Сведения о правах: право государственной собственности на земельный участок не разграничено.

11. Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:
 - 11.1. к сетям водоснабжения: согласно письму МУП г. Астрахани «Астрводоканал» от 07.11.2014 №03-01/13399, водоснабжение проектируемого здания магазина предусмотреть от сети водопровода Д-50 мм, проходящей по ул. Пирогова.
Срок действия технических условий 3 года.
 - 11.2. к сетям газоснабжения: согласно письму ОАО «Астраханьгазсервис» от 29.10.2014 №03-12/3485 подключение объекта потребностью до 2,0 нм³/час подключение возможно от действующего подземного газопровода среднего (до 0,3 Мпа) давления Д 200 мм по ул.5-я Керченская.
Срок действия – бессрочно.
 - 11.3. к сетям электроснабжения: согласно письму филиала ОАО «МРСК Юга» - «Астраханьэнерго» от 21.10.2014 №АЭ/010/2100, технические условия на присоединение (подключение) объекта потребной мощностью 15 кВт будут выданы в составе договора на технологическое присоединение после оформления заявки правообладателем земельного участка установленной формы
12. Установление платы за подключение к системам коммунальной инфраструктуры определяется на основе утвержденного тарифа на момент подключения.
13. Начальная цена арендной платы лота № 1 установлена в размере 350 000 (Триста пятьдесят тысяч) рублей.