

### ПРОТОКОЛ №3

о несостоявшемся аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на части садоводческих товариществ «Пион», «Юный техник», «Иерсения», «Учитель» Советского района

г. Астрахань

03 сентября 2015г.

1. Сведения о месте, времени проведения аукциона: ул. Наб. Прив.затона, 13, кор.2, здание администрации Советского района, время: 15-00.
2. Предмет аукциона: ежегодная арендная плата.
3. Местонахождение земельного участка: г.Астрахань, Советский район, на части садоводческих товариществ «Пион», «Юный техник», «Иерсения», «Учитель» Советского района.
4. Разрешенное использование: земельный участок площадью 174 кв.м для строительства линейного объекта – газопровода среднего давления.
5. Категория земель – земли населенных пунктов.
6. Кадастровый номер: 30:12:000000:7328.
7. Срок аренды – 3 года.
8. Обременение правами третьих лиц: нет.
9. Ограничения в пользовании: согласно кадастровому паспорту, выданному филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по АО 27.11.2014 от 27.11.2014 №3015/115/2014-307706, земельный участок частично входит в Зону: «Охранная зона ВЛ-110кВ Судостроительная 1,2», 30.00.2.23, сведения о которой внесены в государственной кадастр недвижимости на основании Постановления «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 №160.
10. Сведения о правах: право государственной собственности на земельный участок не разграничено.
11. Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения не требуются.
12. Установление платы за подключение к системам коммунальной инфраструктуры определяется на основе утвержденного тарифа на момент подключения.
13. Начальный размер арендной платы лота № 3 установлен в размере 26 000 (Двадцать шесть тысяч) рублей.
14. Шаг аукциона 500 руб.
15. При проведении аукциона присутствовал единственный участник аукциона по лоту № 3 Баштовая Лариса Анатольевна (г.Астрахань, ул.4-я Дорожная, д.40 к. /42), в связи с чем, в соответствии с п.19 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, аукцион по лоту №3 признан несостоявшимся.