

ПРОТОКОЛ №5

о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по ул. Книпович в Ленинском районе

г. Астрахань

10 сентября 2015 г.

1. Сведения о месте, времени проведения аукциона: ул. Наб. Прив.затона, 13, корп.2, здание администрации Советского района, время: 15-00.
2. Предмет аукциона: ежегодная арендная плата.
3. Местонахождение земельного участка: г.Астрахань, Ленинский район, ул.Книпович.
4. Разрешенное использование: земельный участок площадью 684 кв.м для строительства индивидуального жилого дома.
5. Категория земель – земли населенных пунктов.
6. Кадастровый номер: 30:12:020950:278.
7. Срок аренды – 5 лет.
8. Обременение правами третьих лиц: нет.
9. Ограничения в пользовании: нет.
10. Сведения о правах: право государственной собственности на земельный участок не разграничено.
11. Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:
 - 11.1. к сетям водоснабжения: Согласно письму МУП г. Астрахани «Астрводоканал» от 16.10.2014 №03-01/12851 водоснабжение предусмотреть от сети водопровода Д-600 мм, проходящей по ул. Книпович.
Срок действия технических условий 3 года.
 - 11.2. к сетям газоснабжения: согласно письму ОАО «Астраханьгазсервис» от 24.06.2011 №03-12/1693, подключение объекта возможно от действующего подземного газопровода Д-133 мм низкого давления по пер.Кооперативный/ул.Ейская.
Срок действия – бессрочно.
 - 11.3. к сетям электроснабжения: согласно письму филиала ОАО «МРСК Юга» - «Астраханьэнерго» от 10.10.2014 №АЭ/010/2006, технические условия на присоединение (подключение) объекта потребной мощностью 15,0 кВт будут выданы в составе договора на технологическое присоединение после оформления заявки правообладателем земельного участка установленной формы.
12. Установление платы за подключение к системам коммунальной инфраструктуры определяется на основе утвержденного тарифа на момент подключения.
13. Начальная цена арендной платы лота № 7 установлена в размере 250 000 (Двести пятьдесят тысяч) рублей.
14. Шаг аукциона 5 000 руб.
15. Участники:
- №2 Вагизов Рафаэль Анварович, г.Астрахань, ул.Звездная, д.47, корп.2, кв.66, д.5 , заявка №2 от 13.08.2015, время:10-15;

- №6 Байло Валентина Сергеевна, г.Астрахань, ул.Савушкина, д.14, кв.3, заявка №6 от 26.08.2015, время:16-00;
- №7 Самков Олег Игоревич, г.Астрахань, ул.Ахматовская, д.10/1, кв.11, заявка №7 от 27.08.2015, время:12-40;
- №8 Маргарян Виктор Вагинакович, г.Астрахань, ул.Савушкина, д.4, корп.1, кв.122, заявка №8 от 02.09.2015, время:12-30;
- №12 Гаджибеков Валис Шихметович, г.Астрахань, пер.2-й Самойлова, д.64а, заявка №12 от 04.09.2015, время:10-50;
- №13 Урахов Руслан Тулегенович, Астраханская область, Приволжский район, с.Бирюковка, ул.Советская, 32, кв.2, заявка №13 от 04.09.2015, время:11-10.

16. Цена, установленная в результате аукциона: 1355000

Один миллион триста пятьдесят тысяч рублей
(цифрами и прописью)

17. Победителем признан участник № 6, предложивший наибольшую цену предмета аукциона Байло Валентина Сергеевна,

г. Астрахань, ул. Савушкина, д. 14 кв. 3

наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина)

18. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: 1350000

Один миллион триста пятьдесят тысяч рублей

19. Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона № 2, Ванюгов Рамазан Хабарович,

г. Астрахань, ул. Звездная, д. 47 корп. 2, кв. 66

наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина)

20. Организатору аукциона заключить договор аренды с победителем аукциона в порядке, установленном законодательством.

21. Победителю аукциона:

21.1. Подписать и представить договор аренды на земельный участок в 30-дневный срок с момента направления его организатором аукциона.

В случае, не подписания и не представления договора аренды земельного участка победителем аукциона в установленный срок, организатором аукциона будет предложено заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

21.2. Зарегистрировать договор аренды на земельный участок в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области.

Аукционная комиссия:
Председатель
Заместитель председателя



Секретарь комиссии

М.П.

В.М. Григорьев
М.В. Соловьева
Ю.Р. Байтемирова
Д.М. Измайлова
Е.В. Шлепкина

Победитель аукциона

Байго Вячеслава Сергеевна
(ФИО, подпись)

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона

Вализов Рагвань Абуарович
(ФИО, подпись)

Аукционист: Окунь Геннадий Матвеевич

Один издателер конкурс

Один издателер по цене