ПРОТОКОЛ № 13
заседания координационного Совета в области развития
малого и среднего предпринимательства при мэре города
от 17.12.2012
Место проведения заседания – Актовый зал заседаний администрации Советского района города Астрахани
(Набережная Приволжского Затона,13 к.1, 1 этаж)

ПРИСУТСТВОВАЛИ:
Члены Совета:

Столяров Михаил Николаевич	-	мэр города, председатель координационного Совета
Ситников Владимир Георгиевич	-	вице-мэр города, сопредседатель Совета
Харюшина Алефтина Михайловна	-	начальник управления экономики города, сопредседатель Совета
Романов Андрей Александрович	-	начальник управления муниципального имущества администрации города
Нургалиев Есентай Ризекович	-	председатель Астраханского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России», секретарь Совета
Савельев Сергей Николаевич	-	председатель областного профсоюза работников торговли, общественного питания, потребительской кооперации и предпринимательства Российской Федерации «Торговое единство»
Шрейдер Виктор Владимирович	-	председатель общественной организации «Астраханская областная немецкая национально-культурная автономия «Айнхайт»
Даиров Искандарбек Исламбекович	-	председатель Астраханской областной общественной организации по патриотическому, правовому и физическому развитию молодежи
Гарьянов Павел Михайлович	-	владелец сети магазинов «Мир цветов»
Рябочкин Олег Викторович	-	вице-президент «Астраханской торгово-промышленной палаты»
Поливанов Дмитрий Олегович	-	председатель астраханской региональной общественной организации «Палата недвижимости»
Резников Алексей Васильевич	-	второй вице-президент регионального объединения работодателей «Астраханский союз промышленников и предпринимателей»
Путилин Василий Валентинович	-	президент регионального объединения работодателей «Астраханский союз промышленников и предпринимателей»

Кокарева Елена Сергеевна	- генеральный директор и учредитель ООО «Гостиничный комплекс «Золотой затон», член общероссийской организации «Деловая Россия»
Королева Оксана Григорьевна	- председатель Совета регионального межотраслевого объединения работодателей Астраханской области, руководитель правового агентства «Кворум»
Селезнева Наталья Николаевна	- директор ООО «Трусовский хлебзавод»
Романенко Ольга Алексеевна	- директор турфирмы «Аверс», сопредседатель «Ассоциации гильдии туризма»

Приглашенные:

Диденко Геннадий Васильевич	- вице-мэр города
Шепелев Алексей Викторович	- вице-мэр города
Егорова Ирина Юрьевна	- заместитель мэра города по правовому обеспечению - начальник правового управления
Бровина Тамара Александровна	- начальник управления по строительству, архитектуре и градостроительству
Бочкова Екатерина Анатольевна	- начальник договорного отдела управления земельными ресурсами
Васильев Александр Владимирович	- генеральный директор Астраханской телерадиовещательной компании «Рен-ТВ Астрахань»
Темендаров Аджимурат Меляметович	- директор Каспийской Открытой Школы Бизнеса «Астраханлинк»
Кузьмин Сергей Александрович	- директор ООО "Сталевар - ОВ"
Алейников Алексей Александрович	- учредитель ООО "Сталевар - ОВ"
Предприниматели Советского района	- в количестве 7 человек

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Вступительное слово мэра города Столярова Михаила Николаевича.

1. Об итогах встреч с предпринимателями по обсуждению проблем, препятствующих развитию малого и среднего предпринимательства на территории г. Астрахани с 19-22 июня 2012 г.
Докладчик: ***Харюшина Алефтина Михайловна*** - начальник управления экономики администрации города.

2. О создании Аллеи предпринимателей на участке набережной реки Волга от площади Петра I до завода им. Карла Маркса.
Докладчики: ***Бровина Тамара Александровна*** – начальник управления по строительству, архитектуре и градостроительству администрации города.

3. О внедрении стандарта деятельности администрации города по обеспечению благоприятного инвестиционного климата на территории города Астрахани.
Докладчик: ***Гринько Александр Владимирович*** – начальник отдела поддержки малого и среднего предпринимательства и внешнеэкономических связей управления экономики администрации города.

4. О реализации преимущественного права арендаторами муниципального нежилого фонда в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в 2012 году.
Докладчик: ***Романов Андрей Александрович*** - начальник управления муниципального имущества администрации города.

СЛУШАЛИ:
Столярова М.Н – поприветствовал членов Совета и сообщил, что цель текущего заседания Совета - выработать совместные меры, которые необходимо предпринять, для стимулирования развития предпринимательской среды. Отметил, предпринимательство является основой экономики и способствует наращиванию объемов производства и улучшению жизненного уровня жителей города.
Отметил, что администрация города прилагает все усилия для развития предпринимательства, будут создаваться новые инструменты поддержки и развиваться уже созданные.
Заявил о готовности к диалогу с бизнесом.

Харюшину А.М. - поприветствовала членов Совета на четвертом в этом году очередном заседании координационного Совета в области развития малого и среднего предпринимательства при мэре г. Астрахани (далее - Совет).
Объявила, что присутствует - 17 человек, что составляет более 50% и в соответствии с Регламентом кворум обеспечен, а также сообщила, что в повестке дня вносятся изменения, докладчиком по вопросу внедрения стандарта деятельности администрации города по обеспечению благоприятного инвестиционного климата на территории города Астрахани выступит Гринько А.В.- начальник отдела поддержки малого и среднего предпринимательства и внешнеэкономических связей управления экономики администрации города.

РЕШИЛИ:
Согласиться с предложенной повесткой дня и продолжить работу в этом направлении.

1. СЛУШАЛИ:

Харюшину А.М. – представила доклад о проведенной работе администрацией города за 2012 год в целях поддержки и развития малого и среднего бизнеса нашего города.

Сообщила, что были организованы и проведены следующие мероприятия:

- встреча 30 марта представителей малого и среднего предпринимательства города Астрахани с представителями Франции;
- день российского предпринимателя;
- встречи с предпринимателями на территории администраций районов;
- бесплатные семинары для предпринимателей;
- Международная неделя предпринимательства совместно с Министерством экономического развития Астраханской области, Каспийской открытой школой бизнеса «Астраханлинк».

Отметила, Международная неделя предпринимательства была посвящена привлечению молодежи к открытию собственного бизнеса, увеличению числа малых и средних предприятий, повышению уровня правовой грамотности среди субъектов предпринимательства. Участие в Международной неделе предпринимательства приняли около 200 студентов и школьников, желающих открыть собственный бизнес.

Столяров М.Н.- уточнил, имеются ли вопросы у присутствующих по проведенной работе.

РЕШИЛИ:
Информацию Харюшиной А.М. принять к сведению.

Харюшина А.М. – предложила перейти к рассмотрению вопроса по открытию Аллеи предпринимателей докладчиком, которого является Бровина Т.А.

Добавила, что данный вопрос уже освещался на Совете 15 августа 2012 года.

2. СЛУШАЛИ:

Бровину Т.А.- сообщила, что ведется работа по подготовке документации для строительства Аллеи предпринимателей. Представила проект застройки планируемой Аллеи, которая будет размещена на набережной реки волга от площади Петра I до завода Карла Маркса.

Предложила, представителям малого и среднего бизнеса поучаствовать в рамках содействия в строительстве вышеуказанной Аллеи.

Столяров М.Н. – предложил поделить земельные участки планируемой Аллеи для представителей малого и среднего бизнеса, с целью открытия на территории Аллеи культурно-развлекательных комплексов для проведения отдыха и досуга.

Васильев А.В.- рассказал о зарождении предпринимательства в г. Астрахани в дореволюционный период. Сообщил, что в городе Астрахани в тот период функционировало крупнейшее в Русской империи предпринимательское сообщество, которое принимало непосредственное участие в строительстве города и его благоустройстве.

Предложил установить мемориальную доску на здании Службы записи актов гражданского состояния Астраханской области, в котором в прошлом располагалась торгово-промышленная биржа, которая являлась деловым центром города Астрахани.

Темендаров А.М.- рассказал о клубе начинающих предпринимателей, который стартовал в рамках международной недели предпринимательства.

Отметил, что целью создания клубов является развитие бизнес-активности среди молодежи.

Предложил создать телевизионные репортажи о предпринимателях в средствах массовой информации, с целью формирования престижного имиджа предпринимателя.

Кузьмин С.А.- сообщил, что является директором фирмы ООО "Сталевар - ОВ", которая занимается изготовлением металлоконструкций.

Выступил с просьбой об ускорении процесса подготовки документов на предоставление земельного участка под строительство производственного помещения.

Шепелев А.В.- предложил рассмотрение вопроса о предоставлении земельного участка и заключение инвестиционного соглашения обсудить на совещании с вице-мэром города В.Г. Ситниковым.

РЕШИЛИ:

1)Принять информацию Бровиной Т.А. к сведению.

2)Поручить управлению земельными ресурсами, Шепелеву А.В. поделить земельные участки для представителей малого и среднего бизнеса на открытие заведений для проведения отдыха и досуга на планируемой Аллеи предпринимателя.

3)Ситникову В.Г. и Шепелеву А.В. провести совещание по вопросу предоставления земельного участка под строительство производственного помещения ООО «Сталевар-ОВ».

3. СЛУШАЛИ:

Гринько А.В.- выступил с докладом о внедрении Стандарта деятельности администрации города по обеспечению благоприятного инвестиционного климата на территории города Астрахани. Отметил, что разработка данного Стандарта поможет преодолеть множество административных барьеров, с которыми сталкивается инвестор при реализации своих проектов.

Сообщил, что Стандарт предусматривает создание инвестиционного совета, в который будут входить представители бизнеса-независимые эксперты. В рамках Стандарта будет разработано и утверждено положение о муниципальной поддержке инвестиционных проектов и муниципальной программы города. Внедрение Стандарта предусматривает разработку нормативного акта, регламентирующего процедуру оценки регулирующего воздействия принятых и принимаемых нормативно-правовых актов, также создание автоматизированной информационной системы для мониторинга и контроля за соблюдением условий и сроков реализации инвестиционных проектов.

Дополнил, что в настоящее время управлением экономики разработан проект Дорожной карты по внедрению Стандарта, сформированы Общественный и Экспертный Советы.

Рябочкин О.В.- поинтересовался какие нормативно-правовые акты города Астрахани регулируют муниципальное частное партнерство.

Гринько А.В.- сообщил, что в настоящее время на федеральном уровне государственно-частное партнерство реализуется через механизм концессионного соглашения и контракт жизненного цикла. Муниципалитет будет использовать механизм муниципально-частного партнерства, и участвовать в проектах государственно-частного партнерства региона.

Резников А.В.- выступил с предложением привлечь Московских специалистов к разработке проекта постановления об утверждения стандартов. Сообщил, что в городе недостаточно количество конкурентно способных инвестиционных площадок соответствующие международным стандартам.

Харюшина А.М. – сообщила о создании рабочей группы.

Королева О.Г.- в свою очередь, добавила, что участвовала в разработке Стандарта региона, также выделила ряд проблем, с которыми сталкиваются предприниматели это нехватка земельных участков под аренду, в целом неэффективную работу службы «Одного окна».

Гринько А.В.- сообщил, что разработан проект имущественной поддержки субъектов предпринимательств. Проект предусматривает предоставление помещения субъектам предпринимательства по льготной арендной ставке.

Рябочкин О.В.- уточнил, срок договор данной аренды.

Гринько А.В. – пояснил, что срок договора аренды составляет пять лет.

РЕШИЛИ:

1) Принять информацию Гринько А.В. к сведению.

4. СЛУШАЛИ

Романова А.А.- заметил, что между администрацией города и предпринимателями не существует обратной связи. Пояснил, что многие обращения со стороны предпринимателей поступают от незнания законодательства. Выступил с докладом об итогах реализации преимущественного права арендаторами муниципального нежилого фонда в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». За период действия вышеуказанного Федерального закона реализовано преимущественное право арендаторам 324 объектов муниципального нежилого фонда. Сообщил, что в настоящее время от реализации преимущественного права арендаторов с начала действия Федерального закона № 159-ФЗ в бюджет города уже поступило более 275 млн. рублей, из них в 2009 г. – 20,9 млн. рублей.; 2010 г. – 62,1 млн. рублей.; 2011 г. – 89,7 млн. рублей.; 2012 г. по состоянию на 10.12.2012 – 103 млн. рублей. До конца 2012 года от реализации преимущественного права ожидается поступление порядка 5 млн. рублей. Относительно 2011 г. поступления увеличились почти на 15%.

Дополнил, что с 1 апреля 2011г. операции по реализации муниципального имущества, выкупаемого в порядке, установленном Федеральным законом № 159-ФЗ исключены из объектов налогообложения (ст.146 п.12 Налогового Кодекса) и НДС не облагаются.

РЕШИЛИ:

1)Принять информацию Романова А.А. к сведению.

Председатель Совета,
мэр города Астрахани М.Н. Столяров

Протокол вела:
Ведущий экономист отдела
поддержки малого и среднего
предпринимательства и внешнеэкономических
связей управления экономики администрации города Е.О. Радченко