Администрация муниципального образования «Город Астрахань»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30 ноября 2020 года № 2138-р

«Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение

от предельных параметров разрешенного строительства,

реконструкции объекта капитального строительства

по ул. Латвийской, 24 в Ленинском районе г. Астрахани»

В связи с обращением Ипкаева С.В. от 21.09.2020 № 05-04-01-5246, в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 20 Устава муниципального образования «Город Астрахань», Положением об общественных обсуждениях в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Астрахань», утвержденным решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 19.06.2018 № 70, с изменениями, внесенными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 03.10.2019 № 97, протоколом заседания комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Астрахань» от 06.11.2020, в связи с расположением реконструируемого жилого дома на части земельного участка, которая в соответствии с документацией по планировке территории для строительства линейного объекта по ул. Ереванской, ул. Рыбинской от ул. Яблочкова до ул. Славянской и по ул. Латвийской от ул. Запорожской до ул. Косм. В. Комарова в Ленинском районе г. Астрахани, утвержденной постановлением администрации муниципального образования «Город Астрахань» от 25.04.2016 № 2847, расположена за границами красных линий на землях общего пользования, а также ввиду несоответствия запрашиваемых параметров требованиям п. 5 ст. 9 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Астрахань», утвержденных решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2020 № 69, и отсутствия в проектном обосновании необходимости получения разрешения на отклонение от предельных параметров на земельный участок по адресу: Российская Федерация, Астраханская область, г. Астрахань, Ленинский район, ул. Латвийская, 24, сведений, содержащих описание характеристик земельного участка, которые препятствуют его эффективному использованию без отклонения от предельных параметров:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по ул. Латвийской, 24 в Ленинском районе г. Астрахани в отношении расстояния от основного строения на земельном участке площадью 515 кв. м (кадастровый номер 30:12:021009:14) до границ земельных участков по ул. Латвийской, 26а - 0 м, ул. Латвийской, 22 - 0 м.

2. Управлению по строительству архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань» направить заявителю копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань».

3. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

3.1. Разместить настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Астрахань».

3.2. Опубликовать настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань» возложить на начальника управления по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань».

**Глава муниципального образования «Город Астрахань» М.Н. ПЕРМЯКОВА**