Администрация муниципального образования «Город Астрахань»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13 ноября 2020 года № 2071-р

«Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение

от предельных параметров разрешенного строительства,

реконструкции объекта капитального строительства

по ул. Львовской, 39 в Трусовском районе г. Астрахани»

В связи с обращением индивидуального предпринимателя Дудиной Ю.В. от 31.08.2020 № 05-04-01-4630, действующей за Кадыкова С.В. по доверенности, удостоверенной Селезневой Е.Н., временно исполняющей обязанности нотариуса нотариального округа «Город Астрахань» Щербакова В.Р., зарегистрированной в реестре за № 30/53-н/30-2020-5-522 от 28.08.2020, в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 20 Устава муниципального образования «Город Астрахань», Положением об общественных обсуждениях в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Астрахань», утвержденным решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 19.06.2018 № 70, с изменениями, внесенными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 03.10.2019 № 97, протоколом заседания комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Астрахань» от 23.10.2020, в связи с возведением 3-этажного объекта капитального строительства без получения разрешения на строительство, а также ввиду несоответствия запрашиваемого процента озеленения требованиям п. 5 ст. 9 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Астрахань», утвержденных решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2020 № 69:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по ул. Львовской, 39 в Трусовском районе г. Астрахани в отношении земельного участка площадью 685 кв. м (кадастровый номер 30:12:000000:7346): процент застройки - не более 60%, процент озеленения - не менее 10%, для объектов нежилого назначения.

2. Управлению по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань» направить заявителю копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань».

3. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

3.1. Разместить настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Астрахань».

3.2. Опубликовать настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань» возложить на начальника управления по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань».

**Глава муниципального образования «Город Астрахань» М.Н. ПЕРМЯКОВА**