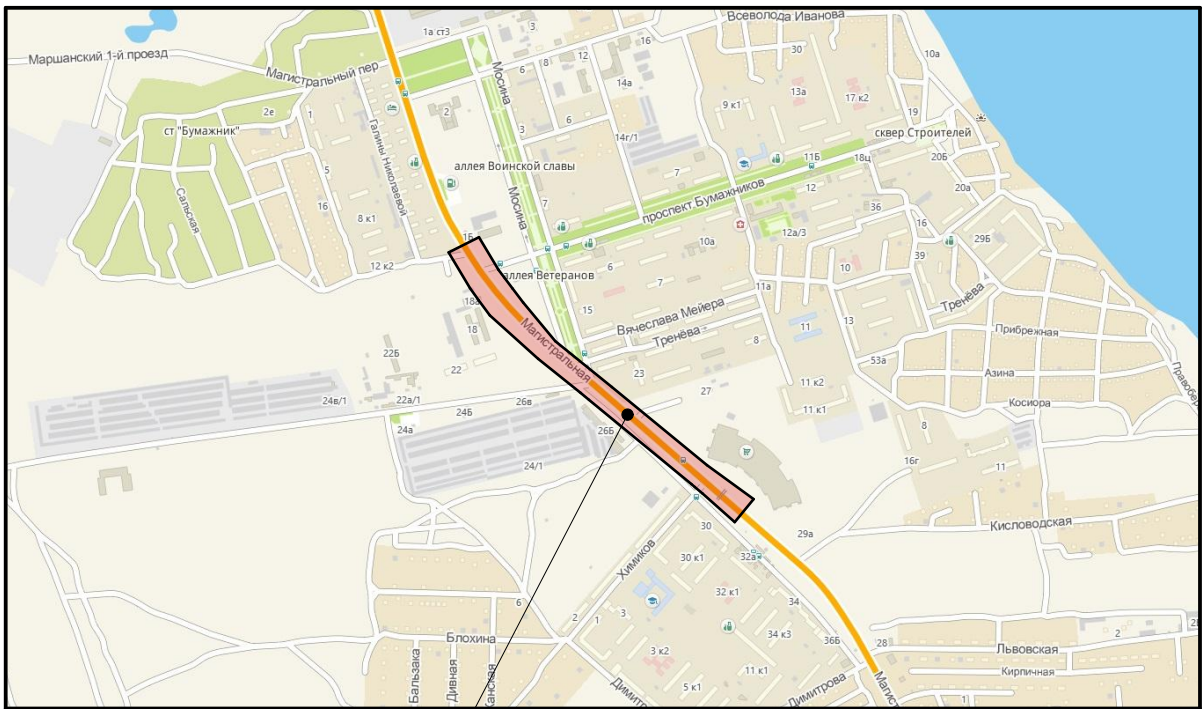
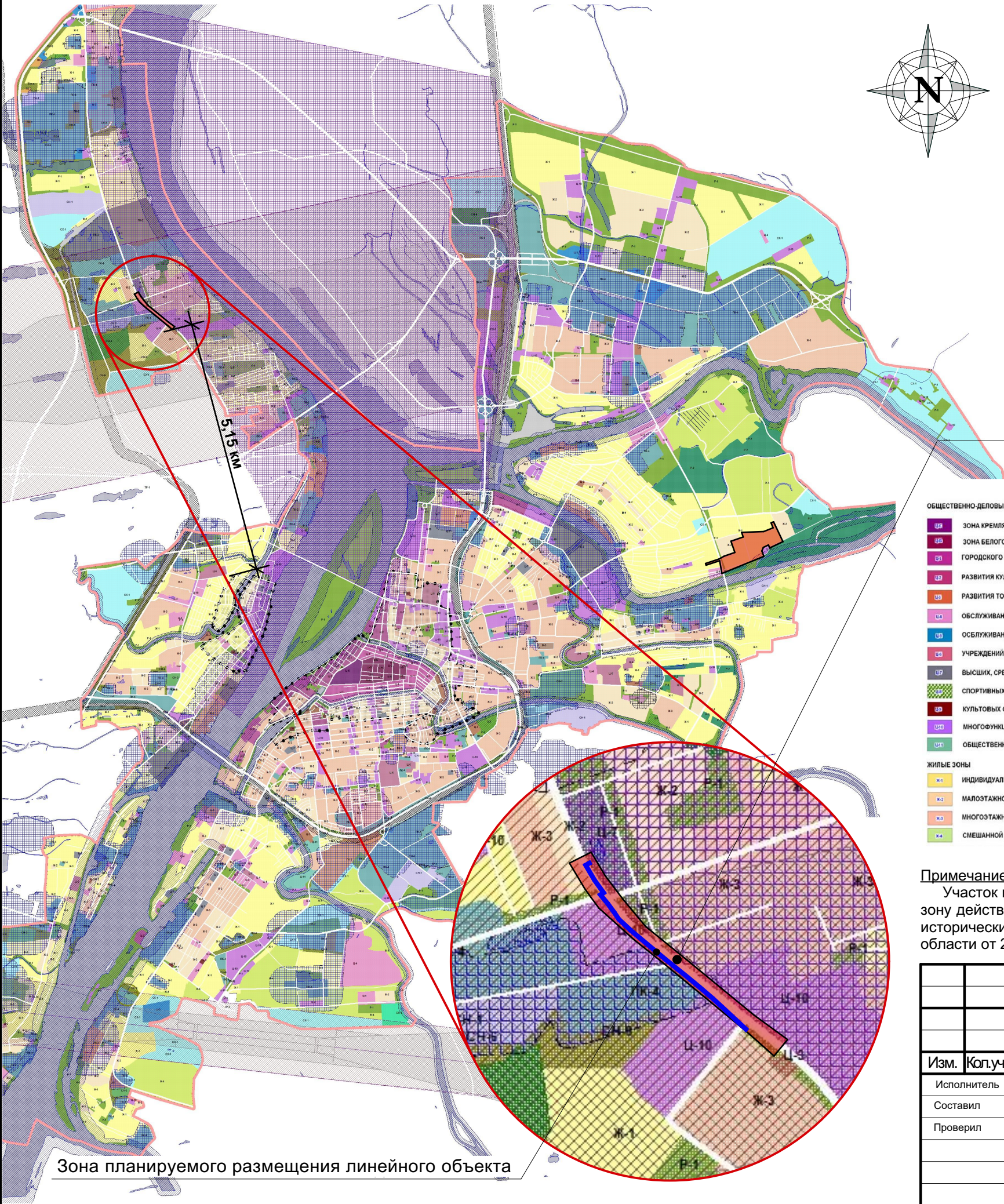


Схема расположения проектируемой застройки в структуре г. Астрахани

Ситуационная схема



место нахождения объекта

Условные обозначения

- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**

  - ЗОНА КРЕМЛЯ
  - ЗОНА БЕЛОГО ГОРОДА
  - ГОРОДСКОГО ЦЕНТРА
  - РАЗВИТИЯ КУЛЬТУРНО-АДМИНИСТРАТИВНЫХ ФУНКЦИЙ
  - РАЗВИТИЯ ТОРГОВЫХ, ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫХ ФУНКЦИЙ
  - ОБСЛУЖИВАНИЯ СЕЛИТЕБНЫХ ТЕРРИТОРИЙ
  - ОБСЛУЖИВАНИЯ НЕСЕЛИТЕЛЬНЫХ ТЕРРИТОРИЙ
  - УЧРЕЖДЕНИЙ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
  - ВЫСШИХ, СРЕДНИХ СПЕЦИАЛЬНЫХ УЧЕБНЫХ ЗАВЕДЕНИЙ И НАУЧНЫХ КОМПЛЕКСОВ
  - СПОРТИВНЫХ И СОПТИВНО-ЗРЕЛИЩНЫХ СООРУЖЕНИЙ
  - КУЛЬТОВЫХ СООРУЖЕНИЙ
  - МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
  - ОБЩЕСТВЕННО-ЖИЛАЯ

**ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**

  - ИНДИВИДУАЛЬНОЙ УСАДЕБНОЙ ЗАСТРОЙКИ
  - МАЛОЭТАЖНОЙ СМЕШАННОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
  - МНОГОЭТАЖНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
  - СМЕШАННОЙ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
- ГОРОДА**

**ЗОНЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

  - ЗОНА ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
  - ЗОНА ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
  - ЗОНА МАГИСТРАЛЬНЫХ УЛИЦ И ДОРОГ
  - МОСТЫ
  - ЗОНА ТРАНСПОРТНЫХ РАЗВЯЗОК

**ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

  - САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН
  - ВОДООХРАННЫХ ЗОН
  - ШУМОВЫХ ЗОН
  - ЗОН САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ 1 ПОЯСА
  - ЗОН САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ 2 ПОЯСА
  - ОХРАННАЯ ЗОНА РЕПЕРНОЙ КЛИМАТИЧЕСКОЙ СТАНЦИИ
  - ОХРАННЫХ ЗОН
  - ЗОН ДЕЙСТВИЯ ОГРАНИЧЕНИЙ ПО УСЛОВИЯМ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

  - РЕЖИМНЫХ ОБЪЕКТОВ ОГРАНИЧЕННОГО ДОСТУПА
  - КЛАДБИЩ
  - ОЧИСТНЫХ СООРУЖЕНИЙ
  - ПИТОМНИКОВ, ТЕПЛИЦ
  - ЗООПАРКА
  - САНИТАРНО-ЗАЩИТНОЙ ЗЕЛЕНИ

**ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ**

  - ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММУНАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ I КЛАССА
  - ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММУНАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ II КЛАССА
  - ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММУНАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ III КЛАССА
  - ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММУНАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ IV КЛАССА
  - ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММУНАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ V КЛАССА

**ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

  - ОТКРЫТЫХ ПРОСТРАНСТВ
  - ПРИРОДНЫХ ЛАНДШАФТОВ

**ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

  - КОЛЛЕКТИВНЫХ САДОВ И ОГОРODOВ

**Примечание:**  
Участок проектирования в границах вдоль ул. Магистральной от пр. Бумажников до ул. Химиков не входит в зону действия ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия (не располагается в границах исторических мест и историко-архитектурных комплексов утвержденных постановлением Главы Астраханской области от 27.12.93г. №230)

						ППТ 1.2 - 1 - МО			
						Проект планировки территории для строительства линейного объекта - водопроводной сети по ул. Магистральной от. пр. Бумажников до ул. Химиков в Трусовском районе г. Астрахани			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Планировка территории. ТОМ 1.2 Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель	Кузьмин А.И.						ППТ	5	17
Составил	Кузьмин А.И.								
Проверил	Уманцев И.В.					Схема расположения элементов планировочной структуры	ООО "Землеустройство" 2019 г.		