Администрация муниципального образования «Город Астрахань»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

09 августа 2018 года № 3570-р

«Об изъятии для муниципальных нужд муниципального

образования «Город Астрахань» долей земельного участка, жилого

помещения многоквар­тирного дома (литера «Д, д, д1, д2, д3») по ул. Л. Тол­стого/ ул. Гайдара, 10/1 в Трусовском районе»

В соответствии с ч. 10 ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федера­ции, ст.ст. 11, 49, 56.2, 56.3, 56.6, 56.7 Земельного кодекса Российской Фе­дерации, заключением о признании многоквартирного дома (литера «Д, д, д1, д2, д3»)по ул. Л. Толстого/ ул. Гайдара, 10/1 в Трусовском районе г. Астрахани аварийным, подлежащим сносу от 17.10.2014 № 13, распоряже­нием администрации города Астрахани от 10.11.2014 № 1236-р «О даль­нейшем использовании многоквартирного дома (литера «Д, д, д1, д2, д3»)по ул. Л. Толстого/ ул. Гайдара, 10/1 в Трусовском районе» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования «Город Астрахань» доли земельного участка (кадастровый номер 30:12:040079:255), пропорциональные площади жилого помещения (квар­тира № 14), из расчета общей площади земельного участка 2642 кв. м и жилое помещение (квартира № 14) в многоквартир­ном доме (литера «Д, д, д1, д2, д3»), расположенные по адресу: г. Астрахань, ул. Л. Толстого/ ул. Гайдара, 10/1 в Трусовском районе» (далее - недвижимое имущество).

2. В течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

2.1. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

2.1.1. Направить правообладателям недвижимого имущества копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань» письмом с уведомлением о вручении.

2.1.2. Направить копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань» в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области.

2.2. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

2.2.1. Разместить настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Астрахань».

2.2.2. Опубликовать настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» в средствах массовой информации.

3. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

3.1. Обеспечить проведение оценки рыночной стоимости недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань».

3.2. После принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань» и выполнения подпункта 3.1 настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань» направить правообладателям проект соглашения об изъятии недвижимого имущества (далее - соглашение) письмом с уведомлением о вручении.

3.3. Заключить соглашение с правообладателями изымаемого недвижимого имущества в случае их согласия с условиями соглашения и предложениями о размере возмещения.

3.4. В случае если по истечении девяноста дней со дня получения правообладателями изымаемого недвижимого имущества проекта соглашения не представлено подписанное соглашение, обратиться в суд с иском о принудительном изъятии недвижимого имущества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. Правообладателям изымаемого недвижимого имущества обеспечить доступ к земельному участку и расположенным на нем объектам недвижимого имущества в целях определения их рыночной стоимости.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань» возложить на начальника управления муниципального имущества администрации муниципального образования «Город Астрахань».

6. Настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» действует в течение трех лет со дня его принятия.

**Глава администрации**

**О.А. Полумордвинов**