



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.06.2026

№ 1336

Об подготовке проекта межевания территории в районе земельных участков по ул. Бахтемирской, 9а в Ленинском районе г. Астрахани

В соответствии со статьями 8.2, 41, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Астраханской области от 15.12.2022 №107/2022-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Астраханской области и органами государственной власти Астраханской области», Положением о министерстве имущественных и градостроительных отношений Астраханской области, утвержденным постановлением Правительства Астраханской области от 04.07.2022 №302-П, постановлением министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области от 02.08.2023 №48 «Об административном регламенте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области предоставления государственной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» (за исключением документации по планировке территории, на которой планируется размещение линейных объектов)», в связи с обращением Бочаровой Елены Александровны от 19.05.2026 №114/473-18-01:

1. Бочаровой Е.А. осуществить подготовку проекта межевания территории в районе земельных участков по ул. Бахтемирской, 9а в Ленинском районе г. Астрахани, в соответствии с заданием, указанным в пункте 2 настоящего распоряжения.

2. Утвердить задание на подготовку проекта межевания территории в районе земельных участков по ул. Бахтемирской, 9а в Ленинском районе г. Астрахани, согласно приложению к настоящему распоряжению.

PM 001342*

3. Бочаровой Е.А. представить проект межевания территории на рассмотрение и утверждение в министерство имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в срок не позднее двух месяцев со дня принятия настоящего распоряжения.

5. Управлению градостроительной деятельности и развитию агломерации министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области:

- в течение трех рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его главе муниципального образования «Городской округ город Астрахань» для опубликования в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных нормативных правовых актов, размещения на официальном сайте муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Астраханской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности;

- обеспечить его размещение в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Астраханской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности.

5. Сектору по защите государственной тайны, мобилизационной подготовке и информационной безопасности министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение трех рабочих дней со дня принятия разместить настоящее распоряжение на официальном сайте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://augi.astrobl.ru>.

Министр



А.Е. Полуда

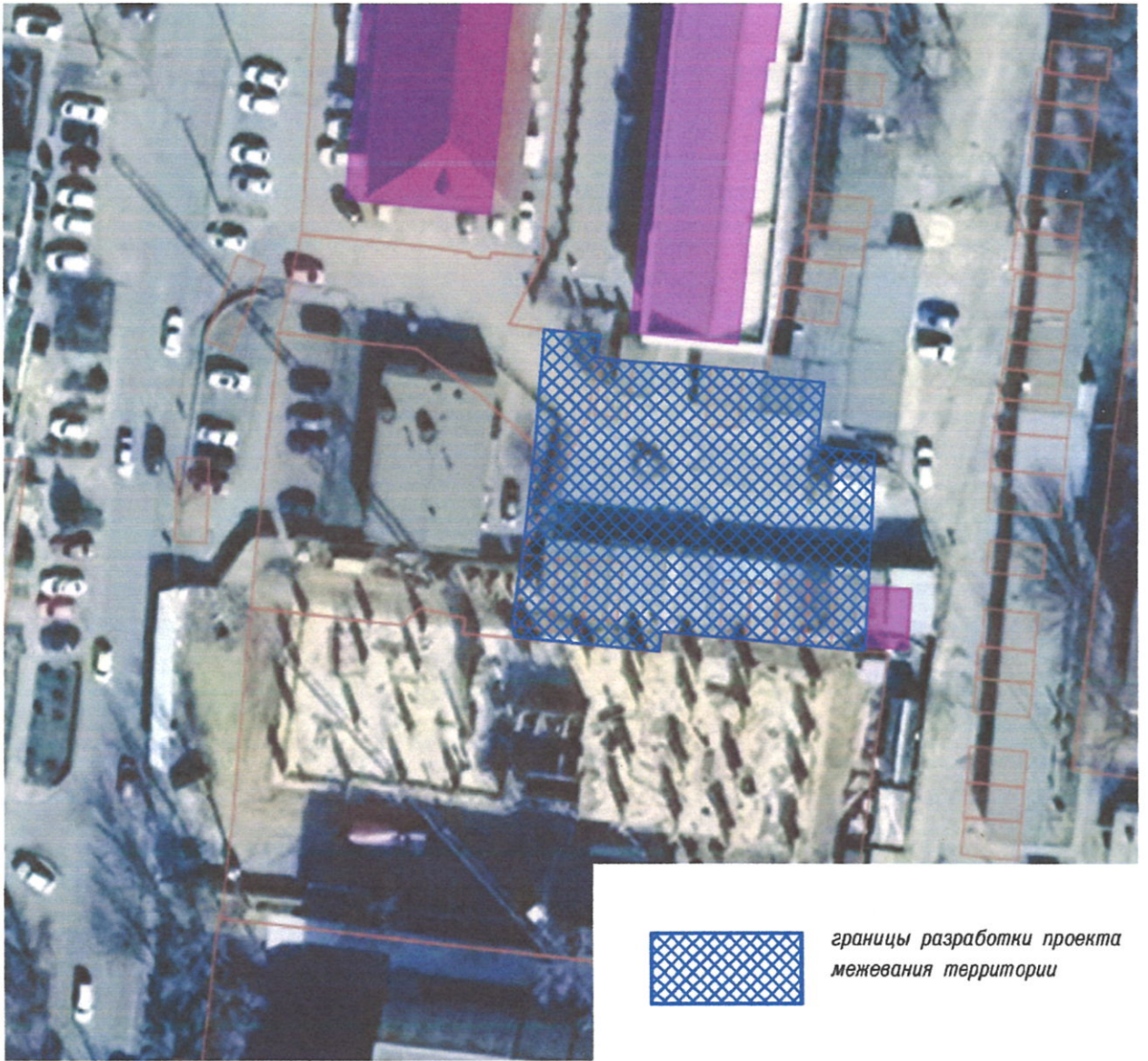
ЗАДАНИЕ
на разработку документации по планировке территории

Проект межевания территории в районе земельных участков по ул.
Бахтемирской, 9а в Ленинском районе г. Астрахани
(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства,
для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект межевания территории в виде отдельного документа
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Бочарова Елена Александровна
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства Бочаровой Е.А.
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Размещение объектов капитального строительства в границах разработки проекта межевания не планируется
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации	Астраханская область, муниципальное образование городской округ г. Астрахань

	Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	
6.	Состав документации по планировке территории	В соответствии со ст. 43 Градостроительного кодекса РФ
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	30:12:021136:9, 30:12:021136:107, 30:12:021136:108, 30:12:021136:3010, 30:12:021136:3065, 30:12:021136:3067, 30:12:021136:3203, 30:12:021136:3215, 30:12:021136:3236, 30:12:021136:3245 Ориентировочная площадь 0,112 га
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	<ul style="list-style-type: none"> - анализ градостроительной ситуации; - определение местоположения границ образуемых земельных участков; - образование земельных участков путем перераспределения в целях исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы при условии, что площадь земельных участков, находящихся в частной собственности, увеличивается в результате этого перераспределения не более чем до установленных предельных максимальных размеров;

Приложение к заданию на разработку документации по планировке территории



Задание согласовано:
Бочарова Е.А.
(Ф.И.О.)



(подпись)

Задание подготовлено:

Главный инженер проекта А.И. Кузьмин
(Ф.И.О.)



(подпись, печать)

