МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

19.11.2026 № 2643

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 30:12:032108:52

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Астраханской области от 15.12.2022 № 107/2022-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Астраханской области и органами государственной власти Астраханской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань», утвержденными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2020 № 69, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от 14.11.2025, опубликованного в бюллетене «Астраханский вестник» от 20.11.2025 № 50, рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань» (протокол от 12.11.2026 № 15), во исполнение решения Арбитражного суда Астраханской области от 12.08.2026, постановления Двенадцатого арбитражного апелляционного суда от 28.10.2026 по делу № А06-441/2026, в связи с обращением Блюмкина В.М. от 13.10.2025 № 114/1022-18-01:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» в отношении земельного участка площадью 2230 кв. м с кадастровым номером 30:12:032108:52, расположенного по адресу: Российская Федерация,

РМ 002713*

Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Николая Островского, земельный участок 56б.

2. Сектору по защите государственной тайны, мобилизационной подготовке и информационной безопасности министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения разместить его на официальном сайте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://augi.astrobl.ru.

3. Управлению градостроительной деятельности и развитию агломерации министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения направить его:

- в администрацию муниципального образования «Городской округ город Астрахань» для опубликования в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных нормативных правовых актов, и размещения на официальном сайте муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Астраханской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности;

- в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

Министр А.Е. Полуда