



АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА
ГОРОДА АСТРАХАНИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

08.04.2025

№ 38

Об актуализации Перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпунктом «д» пункта 7, пунктом 8 постановления Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», руководствуясь постановлением администрации муниципального образования «Город Астрахань» от 19.05.2020 № 144 «Об утверждении Порядка формирования и ведения перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация и Порядка принятия решения по определению управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», распоряжением администрации Советского района г. Астрахани от 23.11.2022 № 92 «Об утверждении Перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» (в редакции распоряжения администрации Советского района от 27.03.2025 № 29), на основании поступившего заявления ООО «Управляющая Компания Первая

Городская» (вх. № 03-23-934 от 08.04.2025) об исключении из Перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация:

1. Исключить из Перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, ООО «Управляющая Компания Первая Городская» (ИНН 3000002300, ОГРН 1223000003599).

2. Изложить Перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Организационно-контрольному отделу администрации Советского района города Астрахани разместить настоящее распоряжение на странице администрации района официального сайта администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Отделу по работе с населением администрации Советского района города Астрахани:

4.1. Разместить настоящее распоряжение в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (при наличии технической возможности).

4.2. Направить копию настоящего распоряжения в ООО «Управляющая Компания Первая Городская» и службу жилищного надзора по Астраханской области об исключении управляющей организации, указанной в пункте 1 настоящего распоряжения, из Перечня организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения администрации Советского района г. Астрахани возложить на заместителя главы администрации района, курирующего коммунальный отдел и отдел по работе с населением администрации Советского района г. Астрахани.

Глава администрации
Советского района

Л.Н. Досаева



Приложение
к распоряжению администрации
Советского района г. Астрахани
от «08» апреля 2025 № 38

Перечень

управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация.

№ п/п	Наименование управляющей организации	ИНН	ОГРН	Адрес	Телефон, адрес эл. Почты	Руководитель (должность, ФИО)	Лицензия на право управления МКД	Срок действия лицензии	Дата включения в перечень
1.	ИП Мотинова С.А.	300702734106	316302500061763	юр./почтовый адрес: 416402, Астраханская область, Лиманский р-н, с. Караванное, ул. Владимирова, д.15 фактич.адрес: 414000, г. Астрахань, ул. Н.Островского, д. 134, офис 13А	8 909-373-73-60 motinova1968@mail.ru	Индивидуальный предприниматель Мотинова С.А.	№ 030-000137 от 15.09.2016	5 лет	28.08.2024
2.	ИП Ушаков Д.В.	302300320130	31702500028941	юр./почтовый адрес: 414000, г. Астрахань, ул. Набережная реки Царев, д. 89	8 908-611-07-10 m.volt777@yandex.ru	Индивидуальный предприниматель Ушаков Дмитрий Владимирович	№ 030-000365 от 06.06.2024	5 лет	14.01.2025
3.	ООО УК «ЖКС»	3015119090	1312000005460	Факт.адрес: 414004, г. Астрахань, ул. Всеволода Ноздрина, д. 67, пом. I	99-75-20 8927-569-90-85 meliven@mail.ru	Директор Людиновская Марина Юрьевна	№ 030-000307 от 31.03.2022	5 лет	27.03.2025