Администрация муниципального образования «Город Астрахань»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16 февраля 2018 года № 797-р

«Об изъятии для муниципальных нужд муниципального образования

«Город Астрахань» долей земельного участка и помещений

 многоквартирного дома (литера «А»)

 по ул. Пороховой, 18 в Советском районе»

В соответствии с ч. 10 ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 11, 49, 56.2, 56.3, 56.6, 56.7 Земельного кодекса Российской Феде­рации, заключением о признании многоквартирного жилого дома литера «А» по ул. Пороховой, 18 в Советском районе г. Астрахани аварийным и подлежащим сносу от 22.11.2013 № 8, распоряжением администрации города Астрахани от 27.01.2014 № 80-р «О дальнейшем использовании многоквартирного дома литера «А» по ул. Пороховой, 18 в Советском районе»:

1. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования «Го­род Астрахань» доли земельного участка (кадастровый номер 30:12:032108:3), пропорциональные площади помещений (квартиры №№ 1, 18, 45 комнаты № 45, квартиры № 45 комнаты № 48, квартиры № 45 комнаты № 49, квартиры № 51, квартиры № 56 комнаты № 61, квартиры № 62 комнаты № 65, квартиры № 62 комнаты № 66) и нежилого помещения № 001, и жилые помещения (квартиры №№ 1, 18, 45 комнаты № 45, квартиры № 45 комнаты № 48, квартиры № 45 комнаты № 49, квартиры № 51, квартиры № 56 комнаты № 61, квартиры № 62 комнаты № 65, квартиры № 62 комнаты № 66) и нежилого помещения № 001 в многоквартирном доме литера «А», расположенные по ад­ресу: г. Астрахань, ул. Пороховая, 18 в Советском районе (далее - недвижи­мое имущество).

2. В течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

2.1. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

2.1.1. Направить правообладателям недвижимого имущества копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Го­род Астрахань» письмом с уведомлением о вручении.

2.1.2. Направить копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань» в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии».

2.2. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

2.2.1. Разместить настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Астрахань».

2.2.2. Опубликовать настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» в средствах массовой информации.

3. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

3.1. Обеспечить проведение оценки рыночной стоимости недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань».

3.2. После принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань» и выполнения подпункта 3.1 настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Го­род Астрахань», направить правообладателям недвижимого имущества проект соглашения об изъятии недвижимого имущества (далее - соглашение) письмом с уведомлением о вручении.

3.3. Заключить соглашение с правообладателями изымаемого недвижимого имущества в случае достижения согласия с условиями соглашения и предложениями о размере возмещения.

3.4. В случае если по истечении девяноста дней со дня получения правообладателями изымаемого недвижимого имущества проекта соглашения не представлено подписанное соглашение, обратиться в суд с иском о принудительном изъятии недвижимого имущества в соответствии с действующим законодательством РФ.

4. Правообладателям изымаемого недвижимого имущества обеспечить доступ к земельному участку и расположенным на нем объектам недвижимо­го имущества в целях определения их рыночной стоимости.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань» возложить на начальника управления муниципального имущества администрации муниципального образования «Город Астрахань».

6. Настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» действует в течение трех лет со дня его принятия.

**И.о. главы администрации С.Б. АГАБЕКОВ**