Городская Дума муниципального образования «Город Астрахань»

РЕШЕНИЕ

04.03.2022 № 13

«О внесении изменений в решение Городской Думы

муниципального образования «Город Астрахань» от 04.12.2014 № 234»

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», закона Астраханской области от 12.11.2007 № 66/2007-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования градостроительной деятельности в Астраханской области», Устава муниципального образования «Город Астрахань», Положения о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Астрахань» и внесения изменений в них, утвержденного решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 27.11.2018 № 177, Городская Дума РЕШИЛА:

1. Внести в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Город Астрахань», утвержденные решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 04.12.2014 № 234 с изменениями, внесенными решениями Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 01.02.2018 № 10, от 20.09.2018 № 122, от 19.11.2020 № 38, следующие изменения:

1.1. В части 1.2 раздела 1 слова «Генеральным планом развития города Астрахани до 2025 года, утвержденным решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 19.07.2007 № 82» заменить словами «Генеральным планом развития города Астрахани до 2025 года, утвержденным в соответствии с законодательством Российской Федерации».

1.2. В части 1.3 раздела 1 слова «Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Астрахань», утвержденными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 17.05.2018 № 52» заменить словами «Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Астрахань», утвержденными в соответствии с законодательством Российской Федерации».

1.3. Пункт 1 части 2.1 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«1) Правила землепользования и застройки.».

1.4. Пункт 2 части 2.1 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2) Генеральный план».

1.5. Дополнить пункт 6.3.2 части 6.3 раздела 6 подпунктом 6.3.2.2 следующего содержания:

«6.3.2.2. Размеры земельных участков общеобразовательных организаций следует принимать не менее приведенных в таблице № 10.

Таблица № 10

|  |  |
| --- | --- |
| Тип общеобразовательной организации | Размеры земельных участков |
| Детские дошкольные организации | При вместимости яслей-садов до 100 мест - 40 кв. м на 1 место.  При вместимости яслей-садов свыше 100 мест - 35 кв. м на 1 место.  При вместимости в комплексе яслей-садов свыше 500 мест - 30 кв. м на 1 место |
| Общеобразовательные школы | При вместимости общеобразовательной школы до 600 учащихся - 40 кв. м на 1 учащегося.  При вместимости общеобразовательной школы от 600 до 800 учащихся - 30 кв. м на 1 учащегося.  При вместимости общеобразовательной школы от 800 до 1100 учащихся - 24 кв. м на 1 учащегося.  При вместимости общеобразовательной школы от 1100 до 1500 учащихся - 21 кв. м на 1 учащегося.  При вместимости общеобразовательной школы от 1500 до 2000 учащихся - 17 кв. м на 1 учащегося.  При вместимости общеобразовательной школы свыше 2000 учащихся - 16 кв. м на 1 учащегося |
| Общеобразовательные школы-интернаты | При вместимости общеобразовательной школы-интерната от 200 до 300 учащихся - 70 кв. м на 1 учащегося.  При вместимости общеобразовательной школы-интерната от 300 до 500 учащихся - 65 кв. м на 1 учащегося.  При вместимости общеобразовательной школы-интерната более 500 учащихся - 45 кв. м на 1 учащегося |

Примечание: Размеры земельных участков общеобразовательных организаций могут быть уменьшены на 25% - в условиях реконструкции; на 10% - в микрорайонах-новостройках (за счет сокращения площади озеленения).».

2. Настоящие изменения в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Город Астрахань» разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня их утверждения.

3. Опубликовать настоящее решение в официальном периодическом издании нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования «Город Астрахань» и разместить на официальных сайтах администрации муниципального образования «Город Астрахань» и Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

5. Копию настоящего решения передать в муниципальное казенное учреждение г. Астрахани «Астраханский городской архив» для внесения изменений в справочно-поисковые системы архива и использования в работе по предоставлению информационных услуг.

**Председатель Городской Думы муниципального**

**образования «Город Астрахань» И.Ю. СЕДОВ.**

**Глава муниципального образования «Город Астрахань» М.Н. ПЕРМЯКОВА**