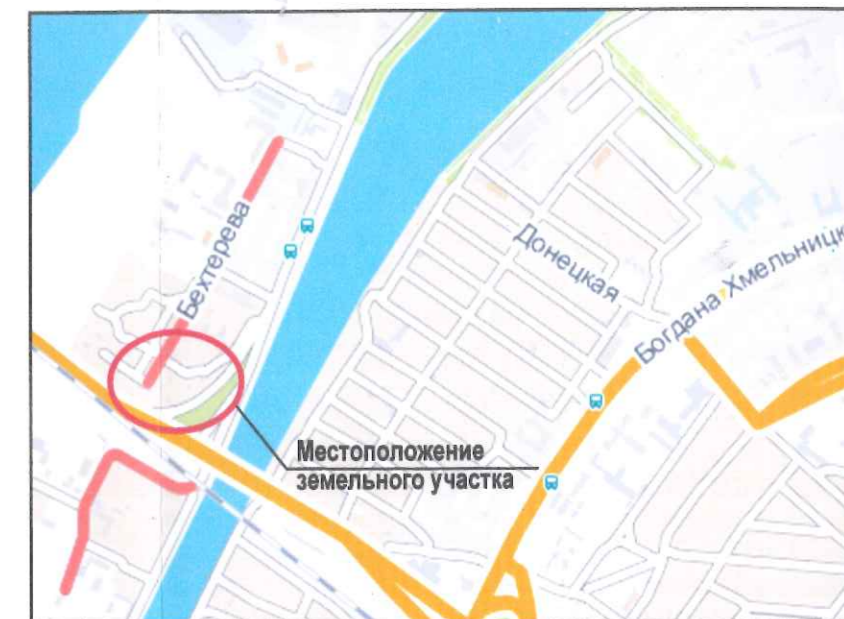
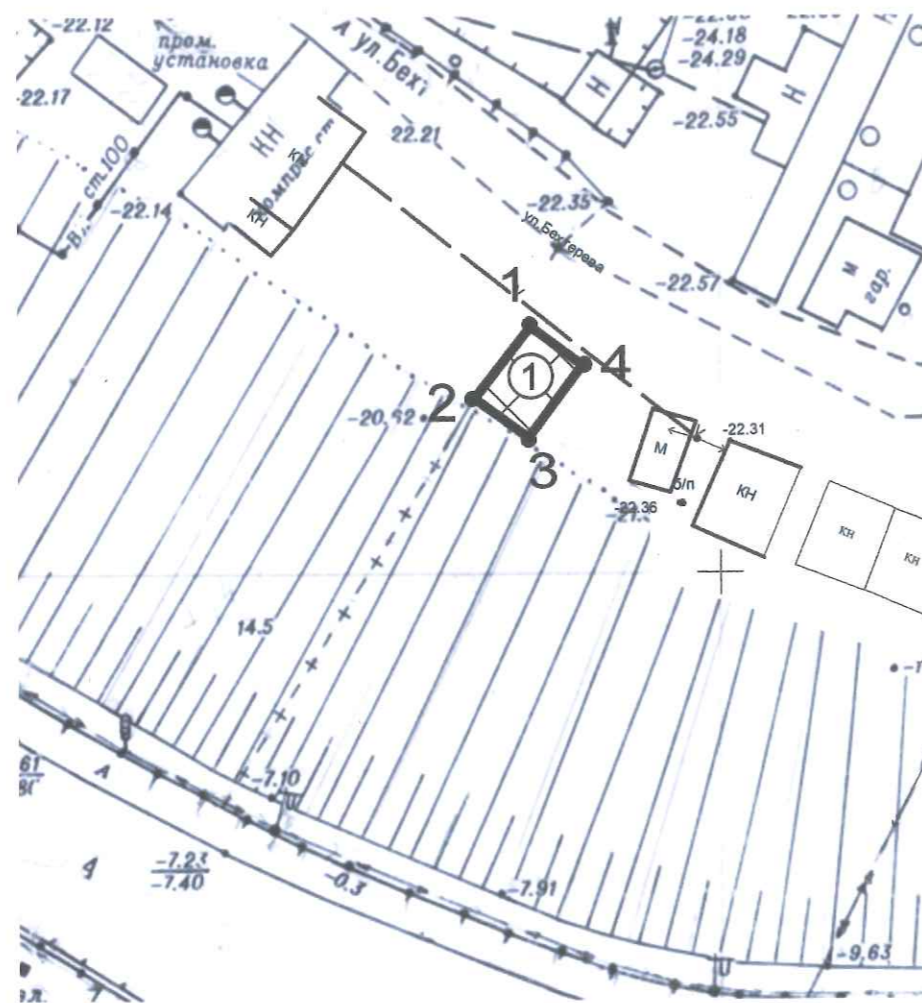


Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования

Ситуационный план



Условные обозначения	
	Проектные границы земельного участка
1, 2	Номера поворотных точек земельного участка
	Границы места допустимого размещения застройки
	Место допустимого размещения застройки

Примечание

1. Линии градостроительного регулирования не установлены.
2. Земельный участок расположен в зоне санитарных разрывов от железнодорожного полотна.
3. Чертеж градостроительного плана земельных участков разработан на топографической основе в М 1:500, выполненной в 2016 году ООО АН "Геокомплекс".
4. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан в 2018 году управлением по строительству, архитектуре и градостроительству администрации МО "Город Астрахань".
5. Градостроительный план земельного участка выдан на объекты капитального строительства, предусмотренные градостроительным регламентом для данной территориальной зоны.
6. Минимальное расстояние от границ земельного участка указано до основного строения.
7. При выявлении на участке инженерных сетей, не отображенных на существующей съемке, предусмотреть охранные зоны от них либо произвести их вынос.
8. При проектировании и строительстве требуется соблюдение санитарно-эпидемиологических норм, требований противопожарной безопасности, установленных техническим регламентом, норм инсоляции, а также сохранение охранных зон от инженерных сетей (при наличии).
9. Проектную документацию разработать в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требований к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87.

Каталог координат границ земельного участка

	X	Y
1	-1933,59	-2462,56
2	-1938,49	-2466,36
3	-1941,2	-2462,64
4	-1936,24	-2458,92
1	-1933,59	-2462,56

Управление по строительству, архитектуре и градостроительству администрации МО "Город Астрахань"			
Заказчик	Управление муниципального имущества администрации МО "Город Астрахань"		
Название объекта	Объект капитального строительства по ул. Бехтерева в Кировском районе г. Астрахани		
Название чертежа	Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования		
Заместитель начальника управления		Б.В.Половников	Площадь земельных участков 0,0028 га
Ведущий инженер		И.В.Казакова	М 1:500