

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИП «Матыцин Александр Анатольевич», ИНН - 301612751324, ОГРН – 315301900003740,
идентификационный номер квалификационного аттестата кадастрового инженера - № 30-10-56;
г. Астрахань, пер. Локомотивный, д. 18, тел. (8512) 62-68-66.
e-mail: matytsin_1985@mail.ru

Заключение кадастрового инженера

Мною, кадастровым инженером Матыциным А.А., была подготовлена схема расположения земельного участка (образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности) на кадастровом плане территории по адресу: г. Астрахань, Трусовский район, ул.3-я Заречная, 12. Схема расположения земельного участка была подготовлена с учетом фактического местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 30:12:041485:3 по ул. 3-я Заречная/ул. 2-я Заречная/пер. Рыбацкий, 14/14/6, с учётом фактического металлического забора между данными смежными участками по меже н9-н10, а также данная граница была согласована с собственником данного домовладения. Граница н7-н8-н9 является фактически существующей на местности, закреплена металлическим забором и не пересекает нежилое строение. Также стоит отметить, что граница образуемого земельного участка по меже н6-н7 проходит по существующему забору, между образуемым и смежным уточненным земельным участком с кадастровым номером 30:12:041485:8 по ул. 3-я Заречная/ ул. 2-я Заречная, 10/10 существует проезд. Прошу Вас учесть данное обстоятельство при последующей постановки образуемого земельного участка на государственный кадастровый учёт.

Приложение: схема расположения земельного участка.

Дата: 02.12.2025г.

Кадастровый инженер



Матыцин Александр Анатольевич